



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ РД-06-УЧ / 15.08 / 2019 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с. Драгор, Община Пазарджик**, за стопанската 2018 – 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед №РД-06-264/27.09.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и по чл. 75а от ППЗСПЗЗ, съответно приложените към заповедта: разпределението на масивите, окончателната карта за разпределение на масивите за ползване в землището на **с. Драгор**, заявления от **„НАКИ 66“ООД И „МАРИЦА 2007“ООД** доклад от председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ и искане на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик до Председателя на Общински съвет **Пазарджик**, установих от фактическа и правна страна следното:

ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр.Пазарджик № РД-06-264/27.09.2018 г. не е обжалвана по съдебен или административен ред и е влязла в сила. По силата на административният акт **„НАКИ 66“ООД И „МАРИЦА 2007“ООД** са участници в процедурата за създаване на масиви за ползване. Юридическите лице са подали заявление по реда на чл.75б,ал.1,т.1 от ППЗССПЗ до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне, полски пътища необходими за осигуряване на достъп до имотите. Спазвайки разпоредбата на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директора на ОД „Земеделие“ Пазарджик е изпратил искане до председателя на Общински съвет **Пазарджик** за предприемане на действия по компетентност. В нормативно указания 30 - дневен срок Общинският съвет не се е произнесъл с решение.

II. ПРАВНА СТРАНА

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ Директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по ал.4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Цена на имотите полски пътища за стопанската 2018-2019 г., попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с. Драгор, общ. Пазарджик**, представляваща средногодишното рентно плащане в размер на **24.00 лв/дка**.

II. Цената на имотите за ползвателя е както следва:

1. „НАКИ 66“ ООД

Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ: **2.69 дка**

Цена : **64.56 лв.**

2. „МАРИЦА 2007“ ООД

Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ: **0.368 дка**

Цена : **8.83 лв.**

III. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение 1** – неразделна част от заповедта.

Съгласно разпоредбите на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, ползвателите, на които са предоставени полските пътища, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за **землището на село Драгор , община Пазарджик** се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка на Община Пазарджик, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед.

В писмо с изх. №06-00-7/21.01.2019 г. от кмета на Община Пазарджик е посочено, че сумите следва да бъдат преведени по следната банкова сметка:

ОБЩИНСКА БАНКА АД-ФЦ ПАЗАРДЖИК, ВИС код SOMBBGSF, IBAN BG 35 SOMB 91308414474344, ТИТУЛЯР НА СМЕТКАТА: Община Пазарджик, Код за вид плащане 44 42 00

Заповедта да се обяви в сградата на, кметство **село Драгор**, община Пазарджик и в сградата на Общинска служба по земеделие гр.Пазарджик.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Пазарджик и на Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването и, като обжалването не спира нейното изпълнение.

ДИРЕКТОР ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“:

/СТОЯН ТРАЯНОВ/



4400 гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“ № 3, ет. 4
тел: 034/44 31 83, факс 034/ 44 35 81 и 44 86 20
E-mail: odzg_pazardjik@abv.bg; <http://www.mzh.government.bg/ODZ>

Драгоп

Ползвател	БЗЗ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота	Ползвана площ	Дължимо рентно плащане	Собственик-име	НТП	ЕКАТТЕ
НАКИ 66 ООД	5	5.440	4,883	1,781	42,74	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	23457
НАКИ 66 ООД	5	5.441	5,436	0,231	5,54	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	23457
НАКИ 66 ООД	5	5.443	0,616	0,307	7,37	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	23457
НАКИ 66 ООД	5	5.442	0,68	0,371	8,90	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	23457
Общо за ползвателя (дка)			11,615	2,69	64,56			

с Драгер

Ползвател	БЗЗ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота	Ползвана площ	Дължимо рентно плащане	Собственик-име	НТП	ЕКАТТЕ
МАРИЦА2007 ООД	79	5.448	3,884	0,368	8,832	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	23457
Общо за ползвателя (дка)			3,884	0,368	8,83			