



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ РД-06-41 / 15.08 2019 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Овчеполци, Община Пазарджик**, за стопанската 2018 – 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед №РД-06-272/27.09.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и по чл. 75а от ППЗСПЗЗ, съответно приложените към заповедта: разпределението на масивите, окончателната карта за разпределение на масивите за ползване в землището на **с.Овчеполци**, заявление от **„АГРО ММ“ ООД**, доклад от председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ и искане на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик до Председателя на Общински съвет **Пазарджик**, установих от фактическа и правна страна следното:

ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр.Пазарджик № РД-06-272/27.09.2018 г. не е обжалвана по съдебен или административен ред и е влязла в сила. По силата на административният акт **„АГРО ММ“ ООД** са участници в процедурата за създаване на масиви за ползване. Юридическото лице е подало заявление по реда на чл.75б,ал.1,т.1 от ППЗССПЗ до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне, полски пътища необходими за осигуряване на достъп до имотите. Спазвайки разпоредбата на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директора на Од „Земеделие“ Пазарджик е изпратил искане до председателят на Общински съвет **Пазарджик** за предприемане на действия по компетентност. В нормативно указания 30 - дневен срок Общинският съвет не се е произнесъл с решение.

II. ПРАВНА СТРАНА

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ Директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по ал.4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Цена на имотите полски пътища за стопанската 2018-2019 г., попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с.Овчеполци, общ.Пазарджик**, представляваща средногодишното рентно плащане в размер на **26.00 лв/дка**.

II. Цената на имотите за ползвателя е както следва:

1. „АГРО ММ“ ООД

Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ: **82.522 дка**

Цена : **2145.57 лв.**

III. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение 1** – неразделна част от заповедта.

Съгласно разпоредбите на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, ползвателите, на които са предоставени полските пътища, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за **землището на село Овчеполци , община Пазарджик** се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка на Община Пазарджик, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед.

В писмо с изх. №06-00-7/21.01.2019 г. от кмета на Община Пазарджик е посочено, че сумите следва да бъдат преведени по следната банкова сметка:

ОБЩИНСКА БАНКА АД-ФЦ ПАЗАРДЖИК, ВИС код SOMBBGSF, IBAN BG 35 SOMB 91308414474344, ТИТУЛЯР НА СМЕТКАТА: Община Пазарджик, Код за вид плащане 44 42 00

Заповедта да се обяви в сградата на, кметство **село Овчеполци**, община Пазарджик и в сградата на Общинска служба по земеделие гр.Пазарджик.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Пазарджик и на Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването и, като обжалването не спира нейното изпълнение.

ДИРЕКТОР ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“:

/СТОЯН ТРАЯНОВ/

4400 гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“ № 3, ет. 4
тел: 034/44 31 83, факс 034/ 44 35 81 и 44 86 20
E-mail: odzg_pazardjik@abv.bg; <http://www.mzh.government.bg/ODZ>



Обзе полски

Ползвател	БЗЗ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота	Ползвана площ	Дължимо рентно плащане	Собственик-име	НТП	ЕКАТТЕ
					149,24	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	431	134.99	5,74	5,74	94,90	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	290	78.104	3,65	3,65	75,74	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	333	100.79	2,913	2,913	297,73	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	306	146.85	11,451	11,451	41,57	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	333	99.56	1,599	1,599	43,81	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	352	11.14	1,685	1,685	86,03	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	111	149.79	3,309	3,309	27,72	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	249	80.19	1,066	1,066	34,06	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	250	64.39	1,31	1,31	29,02	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	42	117.33	1,116	1,116	39,78	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	45	117.31	1,53	1,53	70,59	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	110	149.76	2,715	2,715	52,03	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	430	130.59	2,001	2,001	43,32	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	52	49.56	1,666	1,666	21,35	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	112	150.87	0,821	0,821	22,75	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	400	38.13	0,875	0,875	39,78	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	482	126.23	1,53	1,53	23,24	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	339	13.26	0,894	0,894	18,46	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	92	73.27	0,71	0,71	58,60	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	50	37.33	2,254	2,254	15,96	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	433	134.100	0,614	0,614	49,17	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	30	20.3	1,891	1,891	15,91	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	47	117.29	0,612	0,612	13,70	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	249	80.17	0,527	0,527	23,06	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	47	117.28	0,887	0,887	70,25	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	53	49.55	2,702	2,702	177,19	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	2	32.169	6,815	6,815	11,57	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	428	135.81	0,445	0,445	60,35	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	108	149.80	2,321	2,321	90,69	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	3	32.172	3,488	3,488	70,25	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	53	49.55	2,702	2,702	42,02	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	252	94.29	1,616	1,616	112,68	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	110	149.75	4,334	4,334				

"АГРО ММ"ООД	252	94.30	3,423	3,423	89,00	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	323	107.72	0,83	0,83	21,58	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
"АГРО ММ"ООД	50	37.3	0,48	0,48	12,48	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	53285
Общо за ползвателя (дка)			82,522	82,522	2145,57			