



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Пазарджик

## ЗАПОВЕД

№ РД-06-276/27.09.2018 2019 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Цар Асен, Община Пазарджик**, за стопанската 2018 – 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед №РД-06-276/27.09.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и по чл. 75а от ППЗСПЗЗ, съответно приложените към заповедта: разпределението на масивите, окончателната карта за разпределение на масивите за ползване в землището на **с.Цар Асен**, заявление от **„АГРО ММ“ ООД**, доклад от председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ и искане на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик до Председателя на Общински съвет **Пазарджик**, установих от фактическа и правна страна следното:

### ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр.Пазарджик № РД-06-276/27.09.2018 г. не е обжалвана по съдебен или административен ред и е влязла в сила. По силата на административният акт **„АГРО ММ“ ООД** са участници в процедурата за създаване на масиви за ползване. Юридическото лице е подало заявление по реда на чл.75б,ал.1,т.1 от ППЗССПЗ до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне, полски пътища необходими за осигуряване на достъп до имотите. Спазвайки разпоредбата на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директора на ОД „Земеделие“ Пазарджик е изпратил искане до председателят на Общински съвет **Пазарджик** за предприемане на действия по компетентност. В нормативно указания 30 - дневен срок Общинският съвет не се е произнесъл с решение.

### II. ПРАВНА СТРАНА

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ Директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по ал.4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

## О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Цена на имотите полски пътища за стопанската 2018-2019 г., попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с.Цар Асен, общ.Пазарджик**, представляваща средногодишното рентно плащане в размер на **24.00 лв/дка.**

II.Цената на имотите за ползвателя е както следва:

### 1. „АГРО ММ“ ООД

Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ: **28.481 дка**

Цена : **768.99 лв.**

III. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение 1** – неразделна част от заповедта.

Съгласно разпоредбите на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, ползвателите, на които са предоставени полските пътища, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за **землището на село Цар Асен , община Пазарджик** се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка на Община Пазарджик, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед.

В писмо с изх. №06-00-7/21.01.2019 г. от кмета на Община Пазарджик е посочено, че сумите следва да бъдат преведени по следната банкова сметка:

**ОБЩИНСКА БАНКА АД-ФЦ ПАЗАРДЖИК, BIC код SOMBBSGF, IBAN BG 35 SOMB 91308414474344, ТИТУЛЯР НА СМЕТКАТА: Община Пазарджик, Код за вид плащане 44 42 00**

Заповедта да се обяви в сградата на, кметство **село Цар Асен**, община Пазарджик и в сградата на Общинска служба по земеделие гр.Пазарджик.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Пазарджик и на Областна Дирекция „Земеделие” гр. Пазарджик.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването и, като обжалването не спира нейното изпълнение.

**ДИРЕКТОР ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“:**

**/СТОЯН ТРАЯНОВ/**

4400 гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“ № 3, ет. 4  
тел: 034/44 31 83, факс 034/ 44 35 81 и 44 86 20  
E-mail: [odzg\\_pazardjik@abv.bg](mailto:odzg_pazardjik@abv.bg); <http://www.mzh.government.bg/ODZ>



Цар Асех

Ползвател	БЗЗ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота	Ползвана площ	Дължимо рентно плащане	Собственик-име	НТП	ЕКАТТЕ
"АГРО ММ"ООД	5	15.65	3,218	3,218	86,89	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	5	15.166	2,059	2,059	55,59	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	20	28.92	7,245	7,245	195,62	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	23	28.113	1,728	1,728	46,66	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	12	29.49	4,211	4,211	113,70	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	27	29.51	0,921	0,921	24,87	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	23	28.99	0,806	0,806	21,76	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	24	28.96	0,741	0,741	20,01	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	45	13.53	6,106	6,106	164,86	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
"АГРО ММ"ООД	45	13.55	1,446	1,446	39,04	ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК-ОБ	Полски път	78056
<b>Общо за ползвателя (дка)</b>			<b>28,481</b>	<b>28,481</b>	<b>768,99</b>			