



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ РД-04-121
гр. Пазарджик, 26.09.2023 г.

На основание чл. 47ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка със Заповед № РД46-95 от 27.03.2023 г. на Министъра на земеделието, обн., ДВ, бр. 40 от 05.05.2023 г. и публикувана във вестник „24 часа“, на 22.05.2023 г. и моя заповед № РД-12-04-112/07.09.2023 г.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждането на търг (втора тръжна сесия) с тайно наддаване за отдаване под наем или аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Пазарджик за стопанската 2023/2024 година за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури за многогодишно отдаване, за едногодишно отдаване на земеделски земи по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ и за отглеждане на съществуващи трайни насаждения.

2. Обект на търга са земите от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване, срок на предоставяне, начална тръжна цена в списъци – 3 броя, които са неразделна част от тази заповед.

3. Условия за участие. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъците по т. 2.

4. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга са определени със заповед № РД46-95 от 27.03.2023 г. на Министъра на земеделието.

Размерът на депозита:

- за участие в търга за едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури е **20%** от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

- за участие в търга за отглеждане на съществуващи трайни насаждения - **20 лв/дка**;

5. Срок за внасяне на депозита до 16.10.2023 г. по сметка:

ОД „Земеделие” гр. Пазарджик

ОББ – клон Пазарджик

IBAN BG 34 UBBS 8002 3300 2512 10

BIC UBBS BGSF

6. Условия за плащане на цената. Плащанията се извършват в български лева, по банков път в срок и при условия, определени в проект на договори, одобрени със заповед РД46-95 от 27.03.2023 г. на Министъра на земеделието.

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се получават в ОД “Земеделие” гр. Пазарджик, адрес ул. “Екзарх Йосиф” № 3, ет. 4, всеки работен ден от 9,30 до 17,00 часа, до **16.10.2023 г.**

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се подават в ОД “Земеделие” гр. Пазарджик, адрес ул. “Екзарх Йосиф” № 3, ет. 4, всеки работен ден от 9,30 до 17,00 часа, в срок от 30 дни, считан от последната дата на публикацията на заповедта в местен вестник /до **16.10.2023 г.**/

9. Информация за земите - обект на търга, са изложени в ОД “Земеделие” гр. Пазарджик, общинските служби по земеделие и на интернет страницата на ОД „Земеделие” гр. Пазарджик.

10. Търгът ще се проведе в ОД “Земеделие” — гр. Пазарджик, адрес ул. “Екзарх Йосиф” № 3, ет. 4, на 19.10.2023 г. от 10,00 часа със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

11. В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ, стъпката за наддаване е в размер на един лев от предложените от кандидатите цена.

12. Сключването на договор за наем или аренда за ползване на обявените по този ред земеделски земи от ДПФ, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

Заповедта да се публикува в един местен вестник, на информационните табла на Общинските служби по земеделие и на интернет страницата и информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Пазарджик.



“ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ”

13-4

Милена Емилова Вълчинова (Директор)
25.09.2023г. 16:08ч.
ОДЗ-Пазарджик

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

СПИСЪК

на свободните земеделските земи от ДПФ, обект на втора тръжна сесия за стопанската 2023/24 г., за отглеждане на ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ИЛИ МНОГОГОДИШНИ ФУРАЖНИ КУЛТУРИ - ЖИТНИ, БОБОВИ И ТЕХНИТЕ СМЕСИ в Област Пазарджик, съгласно писмо № 66-2264/29.06.2023 г.

№ по ред	Землище	№ на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ на имота, декари	Възможност за поливане	За отдаване под наем за отглеждане на едногодишни полски култури или многогодишни фуражни култури	Форма на отдаване /наем, аренда/	Срок на предоставяне, години		Начална тръжна цена в лева за декар	Депозит за участие в търга, лева
									едногодишни полски култури	многогодишни фуражни култури		
Община Пазарджик												
1	Братаница	06149.8.1	нива	V	33,030	поливен	33,030	аренда	5	5	72,00	475,63
2	Величково	10505.55.2	нива	V	1,322	неполивен	1,322	аренда	5	5	48,00	12,69
3	Гелеменово	14619.70.39	нива	VI	3,000	неполивен	3,000	аренда	5	5	48,00	28,80
4	Добровница	21556.31.67	оризище	IV	11,254	поливен	11,254	аренда	5	5	72,00	162,06

5	Мало Конаре	46749.113.98	нива	IV	27,214	неполивен	27,214	аренда	5	5	48,00	261,25
6	Мало Конаре	46749.103.1	нива	IV	20,057	неполивен	20,057	аренда	5	5	48,00	192,55
7	Огняново	53335.132.8	нива	VIII	8,147	неполивен	8,147	аренда	5	5	48,00	78,21
8	Огняново	53335.913.42	нива	V	4,164	поливен	4,164	аренда	5	5	72,00	59,96
9	Сбор	65468.137.49	нива	V	0,682	неполивен	0,682	аренда	5	5	48,00	6,55
10	Сбор	65468.137.61	нива	V	3,746	неполивен	3,746	аренда	5	5	48,00	35,96
11	Сбор	65468.137.62	нива	V	4,000	неполивен	4,000	аренда	5	5	48,00	38,40
12	Синитево	66559.34.5	нива	III	17,266	неполивен	17,266	аренда	5	5	48,00	165,75
13	Синитево	66559.34.6	нива	III	8,181	неполивен	8,181	аренда	5	5	48,00	78,54
14	Синитево	66559.34.7	нива	III	10,601	неполивен	10,601	аренда	5	5	48,00	101,77
15	Синитево	66559.41.56	нива	VII	6,602	неполивен	6,602	аренда	5	5	48,00	63,38
16	Синитево	66559.41.55	нива	VII	18,783	неполивен	18,783	аренда	5	5	48,00	180,32
17	Синитево	66559.41.53	нива	VII	2,944	неполивен	2,941	аренда	5	5	48,00	28,23
18	Черногорово	81089.37.281	оризище	V	3,000	поливен	3,000	аренда	5	5	72,00	43,20
Община Септември												
1	Септември	66264.19.676	нива	V	9,989	неполивен	9,989	аренда	5	5	41,00	81,91
2	Бошуля	05949.6.101	нива	IV	4,104	неполивен	4,104	аренда	5	5	41,00	33,65
3	Виноградец	11154.69.48	нива	IV	9,743	неполивен	9,743	аренда	5	5	41,00	79,89
4	Виноградец	11154.180.4	нива	VI	88,904	неполивен	88,904	аренда	5	5	41,00	729,01
5	Виноградец	11154.300.41	изоставена нива	X	1,704	неполивен	1,704	аренда	5	5	41,00	13,97
6	Виноградец	11154.300.42	изоставена нива	X	2,608	неполивен	2,608	аренда	5	5	41,00	21,39
7	Виноградец	11154.300.43	изоставена нива	X	0,941	неполивен	0,941	аренда	5	5	41,00	7,72
8	Виноградец	11154.300.44	изоставена нива	X	1,664	неполивен	1,664	аренда	5	5	41,00	13,64

9	Виноградец	11154.291.129	нива	VII	1,627	неполивен	1,627	аренда	5	5	41,00	13,34
10	Семчиново	66202.1.137	нива	VI	8,108	неполивен	8,108	аренда	5	5	41,00	66,49
11	Семчиново	66202.2.22	нива	VIII	2,654	неполивен	2,654	аренда	5	5	41,00	21,76
12	Карабунар	36172.42.102	нива	V	3,390	неполивен	3,390	аренда	5	5	41,00	27,80
13	Ковачево	37491.17.52	нива	V	5,642	поливен	5,642	аренда	5	5	61,50	69,40
14	Лозен	44053.19.110	нива	V	10,305	поливен	10,305	аренда	5	5	61,50	126,75
15	Славовица	67009.3.1	нива	IX	44,000	неполивен	44,000	аренда	5	5	41,00	360,80
Община Пещера												
1	Радилово	61371.41.2	нива	IX	6,314	неполивен	6,314	аренда	5	5	35,00	44,20
2	Радилово	61371.521.3	нива	V	0,759	неполивен	0,759	аренда	5	5	35,00	5,31
Община Панагюрище												
1	Оборище	53103.19.2	изост. нива	IX	21,142	неполивен	21,142	аренда	5	5	35,00	147,99
2	Оборище	53103.22.23	нива	IX	20,003	неполивен	20,003	аренда	5	5	35,00	140,02
Община Лесичово												
1	Памидово	55275.52.1	нива	V	14,173	неполивен	14,173	аренда	5	5	35,00	99,21
2	Лесичово	43369.228.131	нива	X	50,143	неполивен	50,147	аренда	5	5	35,00	351,03
Община Батак												
1	Батак	02837.17.38	вр. неизп. нива	X	3,591	неполивен	3,591	аренда	5	5	29,00	20,83
община Стрелча												
1	Блатница	04368.17.61	нива	VII	3,899	неполивен	3,899	аренда	5	5	35,00	27,29

Директор ОД "Земеделие":

/Милена Вълчинова



СПИСЪК

на свободните земеделските земи по §12а от ДПФ, обект на втора тръжна сесия за едногодишно отдаване под наем за стопанската 2023/2024 г. в Област Пазарджик, съгласно писмо № 66-2264/29.06.2023 г.

№ по ред	Землище	Имоти				Начин на ползване		Форма на отдаване	Срок на предоставяне, години	Начална тръжна цена в лева за Декар	Депозит за участие в Търга, лев
		№ на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ на имота, декари	Възможност за поливане	За отдаване под наем за отглеждане на едногодишни полски култури				
община ПАНАГЮРИЦЕ											
1	Бъта	07572.74.470	Стопански двор	4	0,801	неполивен	0,801	наем	1	35,00	5,61
2	Бъта	07572.74.480	Стопански двор	4	1,365	неполивен	1,365	наем	1	35,00	9,56
3	Бъта	07572.74.482	Стопански двор	4	0,759	неполивен	0,759	наем	1	35,00	5,31
4	Бъта	07572.74.487	Стопански двор	4	1,446	неполивен	1,447	наем	1	35,00	10,13
5	Бъта	07572.74.488	Стопански двор	4	3,132	неполивен	3,132	наем	1	35,00	21,92
6	Бъта	07572.74.494	Стопански двор	4	1,529	неполивен	1,529	наем	1	35,00	10,70
7	Елшица	27406.96.864	Стопански двор	4	5,941	неполивен	5,941	наем	1	35,00	41,59
8	Левски	22681.133.956	Стопански двор	9	26,543	неполивен	26,543	наем	1	35,00	185,80
9	Оборище	53103.67.908	Стопански двор	9	3,812	неполивен	3,812	наем	1	35,00	26,68
10	Баня	02717.43.44	Стопански двор	7	5,856	неполивен	5,856	наем	1	35,00	40,99
11	Баня	02717.43.78	Стопански двор	7	3,649	неполивен	3,649	наем	1	35,00	25,54
12	Баня	02717.43.83	Стопански двор	7	1,281	неполивен	1,281	наем	1	35,00	8,97
13	Баня	02717.43.66	Стопански двор	7	0,331	неполивен	0,331	наем	1	35,00	2,32
община СТРЕЛЧА											
1	Свобода	65807.10.3	Стопански двор	4	1,637	неполивен	1,637	наем	1	35,00	11,46

2	Свобода	65807.10.18	Стопански двор	4	7,827	неполивен	7,827	наем	1	35,00	54,79
3	Свобода	65807.10.32	Стопански двор	4	17,607	неполивен	17,607	наем	1	35,00	123,25
4	Свобода	65807.10.34	Стопански двор	4	4,600	неполивен	4,600	наем	1	35,00	32,20
5	Свобода	65807.10.35	Стопански двор	4	13,491	неполивен	13,491	наем	1	35,00	94,44
6	Свобода	65807.10.36	Стопански двор	4	4,157	неполивен	4,157	наем	1	35,00	29,10
7	Смилец	67516.4.21	Стопански двор	4	7,509	неполивен	7,509	наем	1	35,00	52,56
8	Смилец	67516.4.22	Стопански двор	4	1,472	неполивен	1,472	наем	1	35,00	10,30
9	Смилец	67516.17.216	Стопански двор	7	1,727	неполивен	1,727	наем	1	35,00	12,09
10	Смилец	67516.17.245	Стопански двор	5	3,231	неполивен	3,231	наем	1	35,00	22,62
11	Блатница	04368.61.219	Стопански двор	5	4,830	неполивен	4,830	наем	1	35,00	33,81
12	Блатница	04368.61.227	Стопански двор	5	6,115	неполивен	6,115	наем	1	35,00	42,81
13	Блатница	04368.61.232	Стопански двор	5	11,618	неполивен	11,618	наем	1	35,00	81,33

община ПАЗАРДЖИК

1	Пазарджик	55155.19.495	Стопански двор	4	2,083	неполивен	2,083	наем	1	48,00	20,00
2	Пазарджик	55155.19.496	Стопански двор	4	0,604	неполивен	0,604	наем	1	48,00	5,80
3	Сарая	65437.93.56	Стопански двор	4	9,082	неполивен	9,082	наем	1	48,00	87,19
4	Братаница	06149.133.10	Стопански двор	5	4,300	неполивен	4,300	наем	1	48,00	41,28
5	Величково	10505.108.21	Стопански двор	4	1,300	неполивен	1,300	наем	1	48,00	12,48
6	Величково	10505.108.22	Стопански двор	4	1,370	неполивен	1,370	наем	1	48,00	13,15
7	Величково	10505.108.23	Стопански двор	4	1,550	неполивен	1,550	наем	1	48,00	14,88
8	Величково	10505.108.24	Стопански двор	4	1,470	неполивен	1,470	наем	1	48,00	14,11
9	Гелеменово	14619.400.83	Стопански двор	6	2,581	неполивен	2,581	наем	1	48,00	24,78
10	Гелеменово	14619.400.85	Стопански двор	6	2,456	неполивен	2,456	наем	1	48,00	23,58
11	Гелеменово	14619.400.89	Стопански двор	6	1,606	неполивен	1,606	наем	1	48,00	15,42
12	Гелеменово	14619.400.92	Стопански двор	6	1,975	неполивен	1,975	наем	1	48,00	18,96
13	Гелеменово	14619.400.9	Стопански двор	6	1,919	неполивен	1,919	наем	1	48,00	18,42
14	Гелеменово	14619.400.58	Стопански двор	6	0,908	неполивен	0,908	наем	1	48,00	8,72
15	Драгор	23457.5.735	Стопански двор	4	3,331	неполивен	3,331	наем	1	48,00	31,98
16	Драгор	23457.5.711	Стопански двор	4	3,726	неполивен	3,726	наем	1	48,00	35,77
17	Драгор	23457.5.718	Стопански двор	4	3,319	неполивен	3,319	наем	1	48,00	31,86
18	Драгор	23457.5.717	Стопански двор	4	7,057	неполивен	7,057	наем	1	48,00	67,75

19	Звъничево	30572.50.58	Стопански двор	5	2,304	неполивен	2,304	наем	1	48,00	22,12
20	Крали Марко	39428.18.216	Стопански двор	5	7,242	неполивен	7,242	наем	1	48,00	69,52
21	Крали Марко	39428.18.219	Стопански двор	5	3,285	неполивен	3,285	наем	1	48,00	31,54
22	Мало Конаре	46749.170.538	Стопански двор	4	3,091	неполивен	3,091	наем	1	48,00	29,67
23	Мало Конаре	46749.201.172	Стопански двор	4	5,516	неполивен	5,516	наем	1	48,00	52,95
24	Мало Конаре	46749.201.180	Стопански двор	4	1,767	неполивен	1,767	наем	1	48,00	16,96
25	Мало Конаре	46749.118.125	Стопански двор	4	13,61	неполивен	13,61	наем	1	48,00	130,66
26	Мало Конаре	46749.118.137	Стопански двор	4	1,671	неполивен	1,671	наем	1	48,00	16,04
27	Мирянци	48444.1.56	Стопански двор	4	1,302	неполивен	1,302	наем	1	48,00	12,50
28	Мирянци	48444.1.75	Стопански двор	4	1,035	неполивен	1,035	наем	1	48,00	9,94
29	Сбор	65468.140.18	Стопански двор	5	0,878	неполивен	0,878	наем	1	48,00	8,43
30	Сбор	65468.131.19	Стопански двор	5	1,021	неполивен	1,021	наем	1	48,00	9,80
31	Сбор	65468.131.20	Стопански двор	5	0,993	неполивен	0,993	наем	1	48,00	9,53
32	Сбор	65468.140.3	Стопански двор	5	1,017	неполивен	1,017	наем	1	48,00	9,76
33	Сбор	65468.140.5	Стопански двор	5	1,637	неполивен	1,637	наем	1	48,00	15,72
34	Сбор	65468.131.16	Стопански двор	5	1,733	неполивен	1,733	наем	1	48,00	16,64
35	Сбор	65468.131.21	Стопански двор	5	1,112	неполивен	1,112	наем	1	48,00	10,68
36	Сбор	65468.140.2	Стопански двор	5	1,394	неполивен	1,394	наем	1	48,00	13,38
37	Хаджиево	77061.180.38	Стопански двор	5	1,575	неполивен	1,575	наем	1	48,00	15,12
38	Хаджиево	77061.180.39	Стопански двор	5	2,017	неполивен	2,017	наем	1	48,00	19,36
39	Юнаците	86074.52.40	Стопански двор	4	1,184	неполивен	1,184	наем	1	48,00	11,37
40	Юнаците	86074.52.41	Стопански двор	4	1,340	неполивен	1,340	наем	1	48,00	12,86
41	Юнаците	86074.52.45	Стопански двор	4	0,922	неполивен	0,922	наем	1	48,00	8,85
42	Юнаците	86074.52.65	Стопански двор	4	1,475	неполивен	1,475	наем	1	48,00	14,16
община СЕПТЕМВРИ											
1	Ветрен	10820.28.725	Стопански двор	5	2,309	неполивен	2,309	наем	1	41,00	18,93
2	Ветрен	10820.28.723	Стопански двор	5	5,32	неполивен	5,32	наем	1	41,00	43,62
3	Ветрен	10820.28.733	Стопански двор	5	7,786	неполивен	7,786	наем	1	41,00	63,85

4	Ветрен	10820.28.739	Стопански двор	5	1,822	неполивен	1,822	наем	1	41,00	14,94
5	Ветрен	10820.28.745	Стопански двор	5	1,705	поливен	1,705	наем	1	61,50	20,97
6	Ветрен	10820.28.751	Стопански двор	5	7,38	неполивен	7,38	наем	1	41,00	60,52
7	Ветрен дол	10851.17.43	Стопански двор	4	1,261	неполивен	1,261	наем	1	41,00	10,34
8	Ветрен дол	10851.13.487	Стопански двор	4	1,760	неполивен	1,760	наем	1	41,00	14,43
9	Виноградец	11154.7.41	Стопански двор	6	3,546	неполивен	3,546	наем	1	41,00	29,08
10	Симеоновец	66439.13.96	Стопански двор	8	2,460	неполивен	2,460	наем	1	41,00	20,17
11	Симеоновец	66439.13.97	Стопански двор	8	1,763	неполивен	1,763	наем	1	41,00	14,46
12	Симеоновец	66439.13.98	Стопански двор	8	2,918	неполивен	2,918	наем	1	41,00	23,93
13	Симеоновец	66439.13.99	Стопански двор	8	1,972	неполивен	1,972	наем	1	41,00	16,17
14	Славовица	67009.41.387	Стопански двор	9	5,036	неполивен	5,036	наем	1	41,00	41,30
община ЛЕСИЧОВО											
1	Калугерово	35571.2.167	Стопански двор	4	0,760	неполивен	0,760	наем	1	35,00	5,32
2	Динката	21172.121.334	Стопански двор	4	1,613	неполивен	1,613	наем	1	35,00	11,29
3	Динката	21172.121.336	Стопански двор	4	3,695	неполивен	3,695	наем	1	35,00	25,87
4	Динката	21172.121.339	Стопански двор	4	3,129	неполивен	3,129	наем	1	35,00	21,90
5	Церово	78478.56.745	Стопански двор	7	8,626	неполивен	8,626	наем	1	35,00	60,38
община БЕЛОВО											
1	Момина Клисуре	48903.180.678	Стопански двор	6	0,905	неполивен	0,905	наем	1	35,00	6,34
2	Дъбравите	24414.22.123	Стопански двор	6	1,311	неполивен	1,311	наем	1	35,00	9,18
3	Дъбравите	24414.22.125	Стопански двор	6	4,832	неполивен	4,832	наем	1	35,00	33,82
4	Габровица	14163.22.75	Стопански двор	5	1,973	неполивен	1,973	наем	1	35,00	13,81
5	Сестримо	66319.28.60	Стопански двор	5	1,201	неполивен	1,201	наем	1	35,00	8,41
община РАКИТОВО											
1	Ракитово	62004.5.21	Стопански двор	7	0,926	неполивен	0,926	наем	1	41,00	7,59

2	Костандово	38844.105.63	Стопански двор	10	0,611	неполивен	0,611	наем	1	41,00	5,01
община ПЕЩЕРА											
1	Радилово	61371.420.21	Стопански двор	5	3,006	неполивен	3,006	наем	1	35,00	21,04

Директор ОД "Земеделие":

Милена Балчинова



СПИСЪК на земеделските земи от ДПФ

за отдаване под наем за отглеждане на съществуващи трайни насаждения, обект на втора тръжна сесия за стопанската 2023/2024 г. в област Пазарджик, съгласно писмо № 66-2264/29.06.2023 г.

№ по ред	Землище	Имоти				Възможност за поливане	За доотглеждане на овощни насаждения - ябълки	Форма на отдаване /наем, аренда/	Срок на предоставяне, години	Начална тръжна цена в лева за Декар	Депозит за участие в търга, лева
		№ на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ на имота, декари						
Община Пазарджик											
1	Сарая	65437.12.27	овощна градина	IV	2,231	неполивен	2,231	наем	3	78,00	44,62

Директор ОД "Земеделие":

/Милена Вълчинова

