

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
към Заповед № РД 46-331/02.11.2020 г.

ОБРАЗЕЦ по чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ  
за кандидати – физически лица

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ  
“ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПАЗАРДЖИК

### З А Я В Л Е Н И Е

За участие в търг по реда на чл.27, ал.9, във връзка с ал.8 от ЗСПЗЗ и чл.106, ал.1 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

ОТ.....

(име, презиме, фамилия)

ЕГН/ЛНЧ .....

с постоянен адрес: Гр./с.....

Лична карта № .....издадена на.....

От МВР гр.....

Адрес за кореспонденция /в случай, че не съвпада с постоянния/

Гр./с. .... Ул./ж.к.....

телефон. ...., e-mail .....

Представяван от .....

(трите имена на пълномощник)

ЕГН/ЛНЧ .....

С Пълномощно № ....., заверено на.....от.....

(попълва се само в случай на упълномощаване)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Желая да участвам в търг за продажба на земеделска земя по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща:

**Поземлен имот с идентификатор**....., с площ ..... по КККР на гр./с....., община ....., област....., Предлагам цена за имота в размер на.....лева.

**/изписва се цифром и словом/**

**УСЛОВИЯ:**

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявления и са допуснати до участие в търга.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Декларация за обстоятелствата по чл.106, ал.18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.
4. Декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни по ЗЗЛД.

Дата: ..... Г.

Гр./с.....

**ИМЕ И ПОДПИС:**

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на свързаност с друг кандидат

Долуподписаният/ната

.....  
с ЕГН /ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин .....  
с постоянен адрес:.....  
.....

### ДЕКЛАРИРАМ, че:

Не съм свързано лице по смисъла на § 1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс /ДОПК/ и по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон /ТЗ/ с друг кандидат в настоящия търг.

Задължавам се, при промяна на горепосочените обстоятелства, писмено да уведомя Областна дирекция „Земеделие” - Пазарджик за всички настъпили промени на декларираните обстоятелства в процеса на провеждане на търга.

.....  
/дата/

.....  
/ Подпис /

### §1, т.3 от допълнителните разпоредби на ДОПК

"Свързани лица" са:

- а) съпрузите, роднините по права линия, по сребрена - до трета степен включително; и роднините по сватовство - до втора степен включително, а за целите на чл. 123, ал. 1, т. 2 - когато са включени в общо домакинство;
  - б) работодател и работник;
  - в) съдружниците;
  - г) лицата, едното от които участва в управлението на другото или на негово дъщерно дружество;
  - д) лицата, в чийто управителен или контролен орган участва едно и също юридическо или физическо лице, включително когато физическото лице представлява друго лице;
  - е) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството;
  - ж) лицата, едното от които упражнява контрол спрямо другото;
  - з) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице или от негово дъщерно дружество;
  - и) лицата, които съвместно контролират трето лице или негово дъщерно дружество;
  - к) лицата, едното от които е търговски представител на другото;
  - л) лицата, едното от които е направило дарение на другото;
  - м) лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговорят условия, различни от обичайните;
  - н) (нова - ДВ, бр. 1 от 2014 г., в сила от 01.01.2014 г.) местно и чуждестранно лице, с което местното лице е сключило сделка, ако:
    - аа) чуждестранното лице е регистрирано в държава, която не е страна - членка на Европейския съюз, и в която дължимият подоходен или корпоративен данък върху доходите, които чуждестранното лице е реализирало или ще реализира в резултат на сделките, е с повече от 60 на сто по-нисък от подоходния или корпоративния данък в страната, освен ако местното лице не представи доказателства, че чуждестранното лице дължи данък, който не е обект на преференциален режим, или че чуждестранното лице е реализирало стоките или извършило услугите на местния пазар, и
    - бб) държавата, в която е регистрирано чуждестранното лице, отказва или не е в състояние да обмени информацията относно осъществените сделки или отношения, когато е налице сключена и влязла в сила международна данъчна спогодба.
- За чуждестранно лице по смисъла на тази разпоредба се смята и всяко юридическо лице, независимо дали е местно за Република България, или не, върху което контрол упражнява лице, отговарящо на условията по букви "аа" и "бб".

### § 1. от допълнителните разпоредби на Търговския закон

(1) "Свързани лица" по смисъла на този закон са:

1. съпрузите, роднините по права линия - без ограничения, по сребрена линия - до четвърта степен включително, и роднините по сватовство - до трета степен включително;
  2. работодател и работник;
  3. лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;
  4. съдружниците;
  5. дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете и акциите, издадени с право на глас в дружеството;
  6. лицата, чиято дейност се контролира пряко или косвено от трето лице;
  7. лицата, които съвместно контролират пряко или косвено трето лице;
  8. лицата, едното от които е търговски представител на другото;
  9. лицата, едното от които е направило дарение в полза на другото.
- (2) "Свързани лица" са и лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговорят условия, различни от обичайните.

### Чл.4, ал.5 от Закона за малките и средни предприятия

"Свързани предприятия" са предприятията, между които съществува някое от следните отношения:

1. едното предприятие притежава повече от половината от броя на гласовете в общото събрание на другото предприятие;
2. едното предприятие има право да назначава или освобождава повече от половината от членовете на изпълнителния, управителния или надзорния орган на другото предприятие;
3. едното предприятие има право да упражнява решаващо влияние върху другото предприятие по силата на договор, сключен между тях, или на клауза в неговия устав, учредителен договор или друг учредителен акт;
4. предприятие, което е акционер, съдружник или член в друго предприятие, контролира самостоятелно повече от половината от броя на гласовете в общото събрание на това предприятие по силата на споразумение с други акционери, съдружници или членове.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
към Заповед № РД 46-331/02.11.2020 г.

ОБРАЗЕЦ по чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ  
за кандидати – еднолични търговци и юридически лица

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ  
“ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПАЗАРДЖИК

### ЗАЯВЛЕНИЕ

За участие в търг по реда на чл.27, ал.9, във връзка с ал.8 от ЗСПЗЗ и чл.106,ал.1 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

от.....

(ЕТ, юридическо лице)

ЕИК ....., със седалище и адрес на управление:

Гр./с....., ул. .... № .....

община....., област....., представляван от

ЕГН/ЛНЧ.....

В качеството си на .....

Адрес за кореспонденция

Гр./ с. .... Ул./ж.к.....

телефон. ...., e-mail .....

Чрез .....

(трите имена на пълномощник)

ЕГН/ЛНЧ .....

С Пълномощно № .....заверено на.....от.....

(попълва се само в случай на упълномощаване)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Желая да участвам в търг за продажба на земеделска земя по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща:

Поземлен имот с идентификатор....., с площ ..... по КККР на гр./с....., община ....., област.....

Предлагам цена за имота в размер на.....лева.

**/изписва се цифром и словом/**

**УСЛОВИЯ:**

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявления и са допуснати до участие в търга.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице.
4. Декларация за обстоятелствата по чл.106, ал.18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.
5. Декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни по ЗЗЛД.

Дата: ..... Г.

Гр./с.....

**ИМЕ И ПОДПИС:**

**ПЕЧАТ:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
за липса на свързаност с друг кандидат

Долуподписаният/ната

.....  
с ЕГН /ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин .....,  
в качеството ми на .....  
представляващ.....  
ЕИК....., със седалище и адрес на управление:  
.....

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

**Представляваният от мен кандидат:**

- не е свързано лице по смисъла на § 1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс /ДОПК/ и по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон /ТЗ/ с друг кандидат в настоящия търг;
- не е свързано предприятие по смисъла на чл.4, ал.5 от Закона за малките и средни предприятия с друг кандидат в настоящия търг.

Задължавам се, при промяна на горепосочените обстоятелства, писмено да уведомя Областна дирекция „Земеделие” – Пазарджик за всички настъпили промени на декларираните обстоятелства в процеса на провеждане на търга.

.....  
/дата/

.....  
/ Подпис /

### §1, т.3 от допълнителните разпоредби на ДОПК

"Свързани лица" са:

- а) съпрузите, роднините по права линия, по съребрена - до трета степен включително; и роднините по сватовство - до втора степен включително, а за целите на чл. 123, ал. 1, т. 2 - когато са включени в общо домакинство;
  - б) работодател и работник;
  - в) съдружниците;
  - г) лицата, едното от които участва в управлението на другото или на негово дъщерно дружество;
  - д) лицата, в чийто управителен или контролен орган участва едно и също юридическо или физическо лице, включително когато физическото лице представлява друго лице;
  - е) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството;
  - ж) лицата, едното от които упражнява контрол спрямо другото;
  - з) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице или от негово дъщерно дружество;
  - и) лицата, които съвместно контролират трето лице или негово дъщерно дружество;
  - к) лицата, едното от които е търговски представител на другото;
  - л) лицата, едното от които е направило дарение на другото;
  - м) лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговарят условия, различни от обичайните;
  - н) (нова - ДВ, бр. 1 от 2014 г., в сила от 01.01.2014 г.) местно и чуждестранно лице, с което местното лице е сключило сделка, ако:
    - аа) чуждестранното лице е регистрирано в държава, която не е страна - членка на Европейския съюз, и в която дължимият подоходен или корпоративен данък върху доходите, които чуждестранното лице е реализирало или ще реализира в резултат на сделките, е с повече от 60 на сто по-нисък от подоходния или корпоративния данък в страната, освен ако местното лице не представи доказателства, че чуждестранното лице дължи данък, който не е обект на преференциален режим, или че чуждестранното лице е реализирало стоките или извършило услугите на местния пазар, и
    - бб) държавата, в която е регистрирано чуждестранното лице, отказва или не е в състояние да обмени информация относно осъществяваните сделки или отношения, когато е налице сключена и влязла в сила международна данъчна спогодба.
- За чуждестранно лице по смисъла на тази разпоредба се смята и всяко юридическо лице, независимо дали е местно за Република България, или не, върху което контрол упражнява лице, отговарящо на условията по букви "аа" и "бб".

### § 1. от допълнителните разпоредби на Търговския закон

(1) "Свързани лица" по смисъла на този закон са:

1. съпрузите, роднините по права линия - без ограничения, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и роднините по сватовство - до трета степен включително;
2. работодател и работник;
3. лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;
4. съдружниците;
5. дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете и акциите, издадени с право на глас в дружеството;
6. лицата, чиято дейност се контролира пряко или косвено от трето лице;
7. лицата, които съвместно контролират пряко или косвено трето лице;
8. лицата, едното от които е търговски представител на другото;
9. лицата, едното от които е направило дарение в полза на другото.

(2) "Свързани лица" са и лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговарят условия, различни от обичайните.

### Чл.4, ал.5 от Закона за малките и средни предприятия

"Свързани предприятия" са предприятията, между които съществува някое от следните отношения:

1. едното предприятие притежава повече от половината от броя на гласовете в общото събрание на другото предприятие;
2. едното предприятие има право да назначава или освобождава повече от половината от членовете на изпълнителния, управителния или надзорния орган на другото предприятие;
3. едното предприятие има право да упражнява решаващо влияние върху другото предприятие по силата на договор, сключен между тях, или на клауза в неговия устав, учредителен договор или друг учредителен акт;
4. предприятие, което е акционер, съдружник или член в друго предприятие, контролира самостоятелно повече от половината от броя на гласовете в общото събрание на това предприятие по силата на споразумение с други акционери, съдружници или членове.



# ДЕКЛАРАЦИЯ

Подписаният: ....., ЕГН .....,  
(име, презиме, фамилия)

Чрез пълномощника си .....  
с ЕГН ....., съгласно пълномощно № ..... от дата .....,  
заверено от Нотариус ..... рег. № ..... на НК

## **Декларирам,**

че доброволно и информирано давам изричното си съгласие Областна дирекция „Земеделие“ – Пазарджик да обработва личните ми данни чрез автоматизирани системи и/или на хартия с цел: **тръжна процедура по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ.**

## Уведомен(а) съм, че:

- ✓ Категориите лични данни, които ще бъдат обработвани на основата на моето съгласие са: **физическа идентичност, икономическа идентичност;**
- ✓ Достъп до личните ми данни ще имат: служители на ОД „Земеделие“ – Пазарджик;
- ✓ Личните ми данни ще бъдат съхранявани в срок от: 10 години, съгласно Номенклатурата на делата на ОД „Земеделие“ – Пазарджик;
- ✓ След срока на съхранение личните ми данни ще бъдат унищожени по следния ред:
  - данни на хартия – чрез предаване на специализирана фирма за унищожаване на неценни материали;
  - електронни данни – чрез изтриване от електронната база данни.

## Запознат(а) съм с правата си на субект на лични данни, а именно право на:

- ✓ достъп до личните ми данни;
- ✓ коригиране (ако данните са неточни);
- ✓ изтриване (право „да бъде забравен“);
- ✓ ограничаване на обработването;
- ✓ преносимост на личните ми данни между отделни администратори;
- ✓ възражение срещу обработването на личните ми данни;
- ✓ жалба до надзорен орган;
- ✓ да не бъде обект на решение, основаващо се единствено на автоматизирано обработване, включващо профилиране, което поражда правни последствия за мен като субект на данните или по подобен начин ме засяга в значителна степен;
- ✓ защита по съдебен или административен ред, в случай че правата ми на субект на данни са били нарушени.

Дата: .....

Декларатор:.....  
(подпис)