**Протокол №4**

 **от 04.09.2023г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 4**

**от 04 септември 2023 година**

 **За:** Промяна предназначението на земеделски земи за

неземеделски нужди и утвърждаване на площадки

и трасета за проектиране

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. Променя предназначението на 21999 кв. м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на „Я.“ АД, за изграждане на обект: „Складова база и фотоволтаичен парк”, поземлен имот с идентификатор 12961.58.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Вършец, местност „Прекръске”, община Вършец, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 и чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 2187,02 лева.

2. Променя предназначението на 12700 кв. м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на И. К. Г., за изграждане на обект: „Производствени и складови дейности“, поземлен имот с идентификатор 47723.28.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мездрея, местност „Тутмата”, община Берковица, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на 17145,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

3. Променя предназначението на 13871 кв. м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на И. К. Г., за изграждане на обект: „Производствени и складови дейности“, поземлени имоти с идентификатори 47723.28.30, 47723.28.39, 47723.28.40, 47723.28.44 и 47723.28.74 (проектен идентификатор 47723.28.689) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мездрея, местност „Тутмата”, община Берковица, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на 18725,85 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**