**Протокол №4**

**от 11.08.2022г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 4**

**от 11 август 2022 година**

**За:** Промяна предназначението на земеделски земи за

неземеделски нужди и утвърждаване на площадки

и трасета за проектиране

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. На 5852 кв. м. земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Р. В. Ц., за изграждане на обект: „Къща за гости и заведение за хранене”, поземлен имот с идентификатор 24534.54.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дълги Дел, местност „Коларски дол”, община Георги Дамяново, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 6 на тарифата в размер на 3511.20 лева.

2. На 3187 кв. м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Д. К. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, част от поземлен имот с идентификатор 48489.27.829 (стар идентификатор 48489.27.780) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Монтана, местност „Велина Бабка”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5717.48 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

3. На 1803 кв. м. земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Е. С. И., за изграждане на обект: „Обществено обслужване и жилищно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 03928.162.19 и 03928.162.20 (проектен идентификатор 03928.162.25) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Берковица, местност „Алчов баир”, община Берковица, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.1 и т. 7 на тарифата в размер на 1757.93 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**