**Протокол №3**

**от 16.07.2024г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 3**

**от 16 юли 2024 година**

**За:** Промяна предназначението на земеделски земи за

неземеделски нужди и утвърждаване на площадки

и трасета за проектиране

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. Променя предназначението на 985 кв. м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на М. П. М., за изграждане на обект: „За жилищно строителство”, част от поземлен имот с идентификатор 48489.26.671 (проектен идентификатор 48489.26.898) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Монтана, местност „Над село”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1152,45 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

2. Променя предназначението на 1939 кв. м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Х. Т. Т., за изграждане на обект: „За малкоетажно жилищно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 12961.33.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Вършец, местност „Манчовото”, община Вършец, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2646,74 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**