**Протокол №2**

 **от 04.04.2025г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 2**

**от 04 април 2025 година**

 **За:** Промяна предназначението на земеделски земи за

неземеделски нужди и утвърждаване на площадки

и трасета за проектиране

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. Променя предназначението на 2190 кв. м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на С. М. Б., за изграждане на обект: „За вилна сграда, обществено обслужване – спортни дейности”, поземлен имот с идентификатор 03928.47.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Берковица, местност „Раковица”, община Берковица, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 6 и 7 на тарифата в размер на 4697,55 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**