ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 към Заповед № РД46-299/02.10.2020

ОБРАЗЕЦ по чл. 56к, ал. 7 от ППЗСПЗЗ
за кандидати – **еднолични**
търговци и юридически лица

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
„ЗЕМЕДЕЛИЕ" - .....

З А Я В Л Е Н И Е

за участие в <u>първи</u> търг по реда на чл. 27, ал. 8, изр. второ от ЗСПЗЗ и чл. 56з, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват само собственици на имоти, съседни на имота – обект на търга, за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващи земи, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на организации по §12 от ПЗР и по § 29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, които са негодни за земеделско ползване и не подлежат на възстановяване по ЗСПЗЗ

от .....
/ЕТ, юридическо лице /
ЕИК ....., със седалище и адрес на управление гр./с./....., ул..... №....., представляван от .....
ЕГН/ЛНЧ .....
в качеството си на .....
Адрес за кореспонденция:
.....
тел. .....
чрез .....
/трите имена на пълномощник/
ЕГН/ЛНЧ ....., с пълномощно .....
/попълва се само в случай на упълномощаване/

УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в първи търг по реда на чл. 27, ал. 8, изр. второ от ЗСПЗЗ, за продажба на земя – частна държавна собственост, която е свободна, негодна за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване по ЗСПЗЗ, представляваща:

- ПИ с идентификатор ....., с площ ..... по КККР на гр./с. ....., община ....., област .....
- Имот № ....., с площ ..... дка по КВС на землището на гр./с. ....., община ....., област .....
- УПИ ....., кв. ....., с площ ..... дка по плана на гр./с. ....., община ....., област .....

съседен на собствения ми:

ПИ с идентификатор ……., с площ …… по КККР на гр./с. ……,
община ....., област .....
Имот № ....., с площ …… дка по КВС на землището на гр./с. ……,
община ....., област .....
УПИ ……., кв. ……., с площ ……. дка по плана на гр./с. ……..……..,
община ……., област .....

Предлагам **цена за имота** в размер на .....лева.

/изписва се цифром и словом/

<u>УСЛОВИЯ:</u>

1. За всеки имот се подава отделно заявление.

2. Предлаганата цена е в цяло число лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.

3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.

4. Право на участие в първия търг имат само собственици на имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, които имат обща граница с предлагания на търга имот и не представляват обслужващи пътища, независимо от тяхната собственост.

5. Не се допускат за участие в първия търг кандидатите, придобили собственост върху имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, образувани в резултат на делба или обединяване след откриването на тръжната процедура.

6. За имотите, находящи се в урбанизираните територии (населени места), се дължи данък добавена стойност (ДДС) при сключване на договора, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице.
4. Копие на документ за собственост на имота, съседен на имота – обект на търга.
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата:……..г.
гр. /с./……

ИМЕ И ПОДПИС:
ПЕЧАТ: