**П О К А Н А**

На основание чл.105, ал.7 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, (доп. ДВ., бр.100 от 20.12.2019 г.), ОД „Земеделие” – гр. Монтана, организира избор на оценители на земеделски земи и трайни насаждения, вписани в регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения за изготвяне на пазарни оценки за продажба на земи, отговарящи на условията на §12а от Преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Областна дирекция „Земеделие” – гр. Монтана, кани оценители на земеделски земи и трайни насаждения, вписани в Регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения да предоставят на адрес: гр. Монтана, ул. „Ген. Столетов” №1, ет.1 до 17.30 ч. на 30.09.2025 г., оферти за изготвяне на пазарни оценки за продажба на земеделски земи, в границите на стопанските дворове, отговарящи на условията на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Към офертата да се приложат:

* Сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители;
* Използвани подходи и методи за определяне стойността на земята (най-малко 2 метода за определяне стойността на държавния имот, един от които задължително да е по Метода на сравнителните продажби.);
* Ценова оферта за изготвяне на 1 брой оценка на имот;
* Ценова оферта за актуализация на изготвена оценка;
* Срок за изготвяне на оценката.

Критерии за избор на изпълнител ще бъде ”икономически най-изгодната оферта”, съгласно критерии по методика: Предложена цена 70% и срок за изготвяне – 30%.

 **/П/**

**Д-Р ВИОЛЕТА ГЕРГОВА**

*Директор на ОД ”Земеделие”-Монтана*