

РЕШЕНИЕ
№ ПО-10-3
от 05.05.2020 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (трасе) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Жилищна сграда - къща" с която се засяга около 608 кв.м земеделска земя от осма категория, неполивна, собственост на наследници на Й. М. Й. в землището на с.Чифлик, поземлен имот с идентификатор 81476.18.12, м."Лъжето", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

2. Променя предназначението на 442 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на М. Д. С. за изграждане на обект: "Нискоетажна жилищна сграда" в землището на гр.Ловеч, поземлен имот №43952.523.559, м."Бабаковец", по плана на новообразуваните имоти, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **172,38 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

III. На основание чл.59а, раздел VI, глава V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, разрешава временно ползване:

3. Разрешава временно ползване за срок от 10 години на 48 кв.м земеделска земя от осма категория, собственост на В. Л. Г. за обект: "Монтиране на два броя преместваеми контейнери за съхранение на селскостопански инвентар и селскостопанска продукция" в землището на с.Чифлик, част от поземлен имот с идентификатор 81476.401.1, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и схема.

След изтичане на срока собственикът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.