

РЕШЕНИЕ
№ ПО-10-1
от 30.01.2020 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

1. Промяна предназначението на 1045 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на **Д. Д. Д.** за изграждане на обект:”**Еднофамилна жилищна сграда**“ в землището на гр.Ловеч, поземлен имот с идентификатор 43952.521.348, м.“Бабаковец”, по плана на новообразуваните имоти, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **611,32 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

2. Промяна предназначението на 1196 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на **М. М. М. и Й. М. М.** за изграждане на обект:”**Жилищна сграда**“ в землището на с.Голяма Желязна, поземлен имот с идентификатор 15703.59.18, м.“Башов рът”, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **322,92 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

II. На основание §30, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал:

3. Потвърждава Решение №К-6/10.10.2006 г. точка 18 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.5 на тарифата в размер на **2195,69 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 2073,44 лева, посочена в Решение №К-6/10.10.2006 г. точка 18 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 4269,13 лева.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.