

**РЕШЕНИЕ**  
**№КЗЗ - 03 - 1**  
**от 31.01.2019 г.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**РЕШИ:**

**I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (трасе) за проектиране на обекти, както следва:**

**1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Пункт за техническо обслужване на автомобили"** с която се засяга около **2950 кв.м** земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на **„Т. Б.“ООД** в землището на гр.Троян, част от поземлен имот с идентификатор №73198.79.2 /проектен имот с идентификатор №73198.79.335/, м."Беликов рът", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скици.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**2. Променя предназначението на 2067 кв.м** земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на **Д. П. К.** за изграждане на обект: "Сграда за отглеждане на **кокошки носачки**" в землището на гр.Троян, поземлен имот с идентификатор №73198.121.54, м."Акалското", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.9 на тарифата в размер на **74,42 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т.3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл.67а, ал.4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**3. Променя предназначението на 2459 кв.м** земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на **„К. А.“ООД** за изграждане на обект: "Хотел" в землището на с.Орешак, поземлени имоти с идентификатори №53707.46.51 и №53707.46.52, м."Кравая", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ за ЧИЗРП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.5 на тарифата в размер на **2987,68 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**4. Променя предназначението на 2348 кв.м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на В. Д. В. и Н. Д. В. за изграждане на обект: "Автокъща" в землището на гр.Ловеч, поземлен имот с идентификатор №43952.171.3, м."Под село", община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.**

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.1 на тарифата в размер на **5036,46 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**III. На основание §30, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал:**

**5. Потвърждава Решение №К-7/01.12.2006 г. точка 19 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД"Земеделие"-гр.Ловеч.**

Заинтересованото лице да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **1270,98 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 363,60 лева, посочена в Решение №К-7/01.12.2006 г. точка 19 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД"Земеделие"-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 1634,58 лева.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**6. Потвърждава Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 44 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД"Земеделие"-гр.Ловеч.**

Заинтересованото лице да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **159,15 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 45,47 лева, посочена в Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 44 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД"Земеделие"-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 204,62 лева.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**7. Потвърждава Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 43 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД"Земеделие"-гр.Ловеч.**

Заинтересованото лице да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **159,01 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 45,47 лева, посочена в Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 43 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1

от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 204,48 лева.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**8.** Потвърждава Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 42 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч.

Заинтересованите лица да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **159,15 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 45,47 лева, посочена в Решение №К-4/08.06.2006 г. точка 42 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 204,62 лева.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**9.** Потвърждава Решение №К-6/13.12.2007 г. точка 56 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч.

Заинтересованите лица да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.5 на тарифата в размер на **6585,01 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 5237,75 лева, посочена в Решение №К-6/13.12.2007 г. точка 56 на Комисия по чл.17, ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ към ОД“Земеделие“-гр.Ловеч и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 11822,76 лева.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.