

РЕШЕНИЕ
№ К - 4
от 07.07.2016 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (тресе) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Ниско етажно /с височина до 10 м./ свободно разположено жилищно застрояване" с която се засяга около **2742 кв.м** земеделска земя, от X категория, неполивна, собственост на **"В. Т. С."ЕООД** в землището на гр.Ловеч, имоти №43952.197.521 и №43952.196.4, м."Ак баир", общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект:"Добив на подземни богатства- скалнооблицовъчни материали /пясъчници/ от находище "Кошарата" с която се засяга около **10420 кв.м** земеделска земя, от IX категория, неполивна, собственост на **К. Х. П. за нуждите на „Щ. Г."ЕООД** в землището на с.Лесидрен, част от имот №43325.122.153, м."Градината", общ.Угърчин, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПРЗ.

Забележка: Решението да се връчи след изтичане на срока за обжалване на Акт №27 от 05.07.2016 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

3. Променя предназначението на 433 кв.м земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **„М. "ЕАД** за изграждане на обект:"**Базова станция на „М. "ЕАД №LOV0129_Соколово"** в землището на с.Соколово, имот №67948.500.49, м."Под липите", общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.1 на тарифата в размер на **233,82 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

4. Променя предназначението на 506 кв.м земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на Г. И. К. за изграждане на обект: "Жилищна сграда" в землището на с.Балабанско, имот №02302.810.12, м."Троанско", общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **273,24 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

III. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, във връзка с чл.67а, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

5. Променя предназначението на 4366 кв.м земеделска земя от V категория, неполивна, собственост на „К.“ЕООД за изграждане на обект: "Разширение на съществуваща площадка за интериорен текстил за изграждане на складова база за готова продукция и обособяване на зелена зона за почивка на заетите в производството" в землището на гр.Троян, имоти №73198.62.2 и №73198.62.70, м."Кръстево", общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.5, ал.2, т.3 и чл.6 , т.3 на тарифата в размер на **15608,45 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.