



## ПРОТОКОЛ

### № 2

Днес, 20.11.2024 г. в сградата на Областна дирекция ”Земеделие” Ловеч, находяща се в гр. Ловеч, ул. „Търговска“ №43, ет. 7 на основание чл.24а, ал. 1а от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 104 е и чл. 104к от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), в изпълнение Заповед № РД 46 - 40/27.02.2024г. на министъра на земеделието и храните, обнародвана в ДВ, бр. 27 от 29.03.2024г., изменена и допълнена със Заповед № РД 46-182/05.06.2024 г. на министъра на земеделието и храните, обнародвана в ДВ, бр. 50 от 14.06.2024 г., писмо изх. № 9166-28/31.05.2024 г. на Министър на земеделието и храните, Заповед № РД-04-238/14.10.2024г. на директора на Областна дирекция ”Земеделие” Ловеч, публикувана в брой 69 на 17-20 октомври на вестник „Ловеч прес“, се проведе втора тръжна сесия за отдаване под наем на свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Ловеч за календарна 2025г., в присъствието на комисия в състав:

Председател: Надежда Василева – главен директор на ГД „Аграрно развитие“ в Областна дирекция ”Земеделие” Ловеч;

Членове:

1. Мирослава Спасова - юрисконсулт в Областна дирекция ”Земеделие” Ловеч;
2. Габриела Борисова – главен експерт в Областна дирекция ”Земеделие” Ловеч;

В 10.00 часа председателят направи проверка на присъстващите членове на комисията и кандидатите чрез попълване на присъствен лист. Всички кандидати са налице и обяви откриването на тръжната сесия.

Членовете на комисията попълниха декларация по чл.47ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

В обявения срок са постъпили 3 броя заявления-оферти за участие в търг от трима кандидата за имоти от ДПФ, находящи се в различни землища на територията на Ловешка област.

Всички кандидати подписаха декларация за съгласие за събирането, използването и обработването на лични данни.

Председателят отвори запечатаните пликове с документите за участие в търга по реда на тяхното постъпване. Юрисконсултът провери редовността на документите, поставени във всеки плик, както и самоличността и пълномощията на представителя на всеки кандидат.

От комисията се извърши служебна проверка на кандидатите в публичните регистри по чл.47в, ал.1, т.1-6 от ППЗСПЗЗ.

На основание чл.47к, ал.2, т.5 от ППЗСПЗЗ председателят обяви допуснатите до участие кандидати:

1. ЕТ Николай Данков Стоянов - плик ПО-05-40/18.11.2024г.
2. „Першерон“ ЕООД- плик ПО-05-41/18.11.2024г.
3. „Армянков“ ЕООД- плик ПО-05-42/18.11.2024г.

По реда на постъпване на заявленията комисията разгледа предложенията и констатира:

1. Плик ПО-05-40/18.11.2024г. от **ЕТ Николай Данков Стоянов**, ЕГН ....., с постоянен адрес: с. Чавдарци, общ. Ловеч, ул. ...., представляван от пълномощник Пламен Николаев Стоянов, съгласно пълномощно рег. № 028/14.11.2024г. заверено от кмет на кметство с.Чавдарци Красимира Бинакова-Ахмедова, предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Летница	Горско Сливово	17244.288.1	302.294	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.312.1	13.590	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.320.5	30.522	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.320.6	7.460	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.323.1	35.981	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.329.19	2.721	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.330.8	16.130	пасище	10.00
Ловеч	Александрово	00299.139.11	2.501	пасище	9.00
Ловеч	Брестово	06536.123.23	4.099	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.23.7	0.899	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.77.20	2.004	пасище,мера	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.99.11	2.500	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.128.20	1.699	ливада	10.00
Ловеч	Деветаки	20420.134.10	2.388	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.134.39	1.008	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.151.4	5.299	пасище,мера	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.176.8	1.506	пасище	9.00
Ловеч	Къкриня	40837.23.34	3.000	пасище	9.00
Ловеч	Чавдарци	80039.115.7	251.631	пасище	9.00

2.Плик ПО-05-41/18.11.2024г. от **„Першерон“ ЕООД**, ЕИК ....., със седалище и адрес на управление: гр.Ловеч, общ. Ловеч, ул. ...., представлявано от управител Невян Евтимов Георгиев, предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Угърчин	Голец	158001	204.844	Пасище, мера	10.00
Угърчин	Голец	201013	109.733	Пасище, мера	10.00

3. Плик ПО-05-42/18.11.2024г. от **„Армянков“ ЕООД**, ЕИК ....., със седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, общ.Ловеч, ул. .... с управител Георги Стефков Вълев, предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Ловеч	Чавдарци	80039.115.3	144.118	пасище	11.00
Ловеч	Чавдарци	80039.115.7	251.631	пасище	9.00

След като разгледа предложените оферти за всеки от имотите –обект на търга

**Комисията**

**РЕШИ:**

**I. На основание чл. 104о, ал. 6, т. 5 от ППЗСПЗЗ обявява за спечелили търга - като единствени кандидати за отдаване под наем на пасища, мери и ливади за една стопанска година както следва:**

**1. ЕТ Николай Данков Стоянов, ЕГН ....., адрес с. Чавдарци, общ. Ловеч, ул. ...., представляван от пълномощник Пламен Николаев Стоянов**

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Летница	Горско Сливово	17244.288.1	302.294	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.312.1	13.590	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.320.5	30.522	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.320.6	7.460	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.323.1	35.981	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.329.19	2.721	пасище	10.00
Летница	Горско Сливово	17244.330.8	16.130	пасище	10.00
Ловеч	Александрово	00299.139.11	2.501	пасище	9.00
Ловеч	Брестово	06536.123.23	4.099	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.23.7	0.899	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.77.20	2.004	пасище,мера	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.99.11	2.500	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.128.20	1.699	ливада	10.00
Ловеч	Деветаки	20420.134.10	2.388	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.134.39	1.008	пасище	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.151.4	5.299	пасище,мера	9.00
Ловеч	Деветаки	20420.176.8	1.506	пасище	9.00
Ловеч	Къкриня	40837.23.34	3.000	пасище	9.00

**2. „Першерон“ ЕООД, ЕИК ....., със седалище и адрес на управление: гр.Ловеч, общ. Ловеч, ул. ...., представлявано от управител Невян Евтимов Георгиев**

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Угърчин	Голец	158001	204.844	Пасище, мера	10.00
Угърчин	Голец	201013	109.733	Пасище, мера	10.00

**3. „Армянков“ ЕООД, ЕИК ....., със седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, общ.Ловеч, ул. .... с управител Георги Стефков Вълев**

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Ловеч	Чавдарци	80039.115.3	144.118	пасище	11.00

Комисията констатира, че **ЕТ Николай Данков Стоянов** и **„Армянков“ ЕООД** са предложили една и съща цена от 9.00 лв/дка за поземлен имот № 80039.115.7 в землището на с.Чавдарци, община Ловеч и съгласно чл. 104п от ППЗСПЗЗ между тях се проведе търг с явно наддаване с начална цена 9.00 лева.

Наддаването започна **„Армянков“ ЕООД** като предложи следните цени:  
10.00 лв, 12.00 лв, 14.00 лв, 16.00 лв.

**ЕТ Николай Данков Стоянов** предложи следните цени:

11.00 лв, 13.00 лв, 15.00 лв, 17.00 лв.

„Армянков“ ЕООД се отказа от наддаване при достигната цена 17.00 /седемнадесет лева/,

**ЕТ Николай Данков Стоянов** печели имот № 80039.115.7 в землището на с.Чавдарци, община Ловеч с достигната цена от 17.00 /седемнадесет лева/.

Съгласно чл. 104с, ал. 3 от ППЗСПЗЗ депозитите на кандидатите класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

На основание чл. 104с, ал. 2 от ППЗСПЗЗ внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 14-дневен срок след приключването на търга, а депозитът на кандидата класиран на второ място- след подписване на договора за наем със спечелилия кандидат.

На основание чл. 104т от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да обжалват протокола на тържната комисия пред Ловешки районен съд в 14-дневен срок от обявяването му чрез Областна дирекция “Земеделие” – Ловеч.

Съгласно чл. 104о, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, протоколът се изготви в 3 екземпляра - за ОД "Земеделие"-Ловеч, за комисията и за спечелилия търга.

На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** .....

/ Надежда Василева

Членове: 1.....

/ Мирослава Спасова /

2. ....

/ Габриела Борисова /