



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" гр. Ловеч

ПРОТОКОЛ

Днес, 29.09.2021 год. в 10.00 часа в Областна дирекция "Земеделие" – гр.Ловеч на основание заповед № РД-04-139/07.09.2021г. на директора на ОД"Земеделие"- гр.Ловеч за провеждане на **втора тръжна сесия** с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от ДПФ, находящи се на територията на Ловешка област за стопанската 2021/2022 год. по реда и условията на чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, публикувана във вестник „Ловеч прес“ бр.60 от 09.09.2021г. се състоя втора тръжна сесия в присъствието на комисия в състав:

Председател: Габриела Борисова – гл. експерт ОД "Земеделие" – Ловеч

Секретар: Радостина Нейкова – главен юрисконсулт ОД "Земеделие" – Ловеч

и член: Десислава Аврамова – гл. експерт ОД "Земеделие" – Ловеч

Всички членове на комисията попълниха декларации по чл.47ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

В 10.00ч. председателят направи проверка на присъстващите членове на комисията и кандидатите, чрез попълване на присъствен лист и установи, че всички членове и кандидати са налице.

На основание чл.47к, ал.2, т.5 от ППЗСПЗЗ председателят обяви допуснатите до участие кандидати.

В обявения срок са постъпили 3 /три/ заявления-оферти за участие в търг от трима кандидата за имоти от ДПФ, находящи се в различни землища на територията на Ловешка област.

Всички кандидати подписаха декларация за съгласие за събирането, използването и обработването на лични данни.

Председателят отвори запечатаните пликове с документите за участие в търга по реда на тяхното постъпване, провери редовността на документите, поставени във всеки плик, както и самоличността и пълномощията на представителя на всеки кандидат.

От комисията се извърши служебна проверка на кандидатите в публичните регистри по чл.47в, ал.1, т.1-6 от ППЗСПЗЗ.

Комисията съгласно чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ установи кои кандидати имат право на участие в търга, поради което

Комисията реши:

Допуска до участие в търга:

1. Стефан Тихомиров Кънчев - плик ПО-05-01/20.09.2021г.
2. Елизабет Илиянова Ангелова – ПО-05-02/23.09.2021г.
3. "Агро Крис Био" ЕООД – плик ПО-05-03/24.09.2021г.

По реда на постъпване на заявленията комисията разглежда предложенията.

1. Стефан Тихомиров Кънчев от гр.Ловеч, община Ловеч предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Луковит	Торос	43058.143.2	4.994	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.143.4	3.000	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.143.8	3.499	ливада	10.00

Луковит	Торос	43058.146.2	13.118	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.146.5	5.478	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.183.11	1.072	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.183.20	1.899	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.217.10	0.901	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.110.12	4.609	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.117.17	2.499	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.400.15	2.000	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.402.1	4.700	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.119.4	10.532	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.2	2.585	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.5	2.000	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.23	4.499	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.25	2.500	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.515.10	3.989	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.17	0.999	пасище	7.00

2.Елизабет Илиянова Ангелова от гр.Ловеч, община Ловеч предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Ловеч	Радювене	69523.115.10	3.999	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.136.4	6.598	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.178.36	9.299	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.213.9	12.591	пасище	7.00
Ловеч	Умаревци	75112.44.11	13.365	пасище	7.00
Ловеч	Хлевене	77311.39.40	42.465	пасище	7.00
Луковит	Беленци	03373.66.5	4.066	пасище	7.00
Луковит	Беленци	03373.66.11	20.025	пасище	7.00
Луковит	Дерманци	20688.24.131	9.090	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.143.2	4.994	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.143.4	3.000	ливада	10.00

3. “Агро Крис Био“ ЕООД, от с.Кърпачево, община Летница, представлявано от Даниел Раденков Георгиев предлага следната цена:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Летница	Крушуна	40261.52.13	31.134	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.60.52	11.893	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.74.80	12.278	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.128.1	2.200	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.146.57	125.876	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.317.202	4.102	пасище	9.00

След като разгледа предложените оферти за всеки от имотите –обект на търга
Комисията

РЕШИ:

I. На основание чл. 47к, ал.7, т.5 от ППЗСПЗЗ обявява за спечелили търга - като единствени кандидати за отдаване под наем на пасища, мери и ливади за една стопанска година както следва:

1. Стефан Тихомиров Кънчев от гр.Ловеч, община Ловеч

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Луковит	Торос	43058.143.8	3.499	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.146.2	13.118	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.146.5	5.478	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.183.11	1.072	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.183.20	1.899	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.217.10	0.901	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.110.12	4.609	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.117.17	2.499	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.400.15	2.000	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.402.1	4.700	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.119.4	10.532	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.2	2.585	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.5	2.000	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.23	4.499	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.25	2.500	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.515.10	3.989	пасище	7.00
Луковит	Торос	43058.121.17	0.999	пасище	7.00

2. Елизабет Илианова Ангелова от гр.Ловеч, община Ловеч

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Ловеч	Радювене	69523.115.10	3.999	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.136.4	6.598	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.178.36	9.299	пасище	7.00
Ловеч	Радювене	69523.213.9	12.591	пасище	7.00
Ловеч	Умаревци	75112.44.11	13.365	пасище	7.00
Ловеч	Хлевене	77311.39.40	42.465	пасище	7.00
Луковит	Беленци	03373.66.5	4.066	пасище	7.00
Луковит	Беленци	03373.66.11	20.025	пасище	7.00
Луковит	Дерманци	20688.24.131	9.090	ливада	10.00

3. “Агро Крис Био“ ЕООД, от с.Кърпачево, община Летница, представявано от Даниел Раденков Георгиев

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Летница	Крушуна	40261.52.13	31.134	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.60.52	11.893	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.74.80	12.278	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.128.1	2.200	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.146.57	125.876	пасище	9.00
Летница	Кърпачево	40943.317.202	4.102	пасище	9.00

Комисията констатира, че Стефан Тихомиров Кънчев и Елизабет Илианова Ангелова са предложили една и съща цена от 10.00 лв/дка за поземлени имоти с идентификатор: № 43058.143.2 и № 43058.143.4 в землището на с.Торос, община Луковит.

На основание чл.47л от ППЗСПЗЗ в случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална тръжна цена- предложената от кандидатите цена.

Председателят обяви провеждането на търг с явно наддаване между Стефан Тихомиров Кънчев и Елизабет Илиянова Ангелова.

1. За поземлен имот № 43058.143.2 в землището на с.Торос.

Стефан Тихомиров Кънчев предложи цена от 11.00лв/дка, Елизабет Илиянова Ангелова се отказва от наддаване.

2. За поземлен имот № 43058.143.4 в землището на с.Торос.

Стефан Тихомиров Кънчев предложи цена от 11.00лв/дка, Елизабет Илиянова Ангелова се отказва от наддаване.

Комисията класира на **първо място Стефан Тихомиров Кънчев** за поземлени имоти:

Община	Землище	№ на имот	Площ/дка	НТП	Предложена цена лв/дка
Луковит	Торос	43058.143.2	4.994	ливада	10.00
Луковит	Торос	43058.143.4	3.000	ливада	10.00

На второ място за поземлени имоти № 43058.143.2 и № 43058.143.4 в землището на с.Торос, община Луковит е Елизабет Илиянова Ангелова.

При отказ на спечелилия участник да сключи договор, съгласно чл.47м, ал.5 от ППЗСПЗЗ, кандидатът класиран на второ място, се поканва да сключи договор при предложената от него цена, но не по-ниска от 90 на сто от цената, предложена от първия кандидат. В случай на отказ процедурата се прекратява.

Съгласно чл.47м, ал.7 от ППЗСПЗЗ депозитите на кандидатите класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

На основание чл.47м, ал.6 от ППЗСПЗЗ внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 14-дневен срок след приключването на търга, а депозитът на кандидата класиран на второ място- след подписване на договора за наем със спечелилия кандидат.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да обжалват протокола на тържната комисия по реда на Административно процесуалния кодекс – пред Административен съд Ловеч в 14-дневен срок от обявяването му чрез Областна дирекция “Земеделие” – Ловеч.

Съгласно чл.47к, ал.8 от ППЗСПЗЗ, протоколът се изготви в 3 екземпляра - за областната дирекция "Земеделие"-Ловеч, за комисията и за спечелилия търга.

На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....

/ Габриела Борисова /

Секретар:п.....

/ Радостина Нейкова /

Член:п.....

/ Десислава Аврамова /