



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Ловеч

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

ПРОТОКОЛ №ПО-10-1
30.01.2023 г.

РЕШЕНИЕ
№ ПО-10-1
от 30.01.2023 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.24, ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.41, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

1. Променя предназначението на 954 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Д. Х. Д. и С. М. Г. за изграждане на обект: "Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 15165.273.54 по КККР на с.Гложене, местност „Левица“, община Тетевен, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусният пласт от площадката и да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **772,74 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

II. На основание чл.24, ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.41, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл.17а, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

2. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на общо 6513 кв.м земеделска земя от десета категория, неполивна, от която 6333 кв.м. собственост на П. Д. Б. за изграждане на обект: "Три вилни сгради", поземлени имоти с идентификатори 40261.129.20, 40261.129.21, 40261.129.22 по КККР на с.Крушуна, местност "До селото", община Летница, област Ловеч и 180 кв.м. собственост на община Летница, за нуждите на П. Д. Б. за достъп до обекта „За алея“, поземлен имот с идентификатор 40261.129.23 по КККР на с.Крушуна,

местност “До селото“, община Летница, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

П. Д. Б. да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.3 и чл.6, т.7 на тарифата в размер на **937,87 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

3. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 5721 кв.м земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на С. В. М. за изграждане на обект:” Три броя двуетажни жилищни сгради“, поземлен имот с идентификатор 15165.272.614 по КККР на с.Гложене, местност “Касълека“, община Тетевен, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **1029,78 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

4. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 850 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Ц. Н. П. за изграждане на обект:”Изграждане на пристройка към съществуваща едноетажна масивна сграда за обитаване и изграждане на едноетажна селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция и селскостопански инвентар“, поземлен имот №43952.537.633 по плана на новообразуваните имоти на гр.Ловеч, местност “Синан тепе“, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусният пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **994,50 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

5. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 1970 кв.м земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на Х. Г. Х. за изграждане на обект:”Едноетажна жилищна сграда“, поземлен имот №43952.551.462 по плана на новообразуваните имоти на гр.Ловеч, местност “Полето-лагера“, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **384,15 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.