



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" гр. Ловеч

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

ПРОТОКОЛ №2

28.02.2018 г.

РЕШЕНИЕ

№ К - 2

от 28.02.2018 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

1. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (трасе) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект:"Една жилищна сграда" с която се засяга около 1415 кв.м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Д. М. Д. в землището на гр.Троян, част от поземлен имот с идентификатор №73198.142.77 /проектен имот №73198.142.108/, м."Кючук саат", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект:"Жилищна сграда" с която се засяга около 1988 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Н. Г. Г. – Б. в землището на с.Патрешко, поземлен имот с идентификатор №55587.402.3, м."Вълвовото", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПЗ.

Забележка: Решението да се връчи след изтичане на срока за обжалване на Акт №9 от 20.02.2018 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект:"Една жилищна сграда - къща" с която се засяга около 699 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на И. Г. П. в землището на с.Орешак, поземлен имот с идентификатор №53707.37.13, м."Уплъта", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПЗ.

Забележка: Решението да се връчи след изтичане на срока за обжалване на Акт №10 от 20.02.2018 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

4. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Една жилищна сграда" с която се засяга около **1314 кв.м** земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на **М. П. К.** в землището на с.Горно Трапе, част от поземлен имот с идентификатор №16986.9.72 /проектен имот №16986.9.86/, м."Поленето", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПЗ.

Забележка: Решението да се връчи след изтичане на срока за обжалване на Акт №11 от 20.02.2018 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

5. Променя предназначението на 1607 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на **И. Н. М. и Е. И. М.** за изграждане на обект: "**Жилищна сграда**" в землището на гр.Априлци, поземлен имот с идентификатор №52218.853.40, м."Боевци", община Априлци, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката и да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **1952,51 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

6. Променя предназначението на 3088 кв.м земеделска земя от осма категория, неполивна, собственост на **М. Г. Г.** за изграждане на обект: "**Една жилищна сграда-къща**" в землището на с.Балабанско, поземлен имот с идентификатор №02302.54.30, м."Равнището", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **1389,60 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

7. Променя предназначението на 1705 кв.м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на „М.“ЕАД за изграждане на обект:” Базова станция LOV0108A “ в землището на гр.Априлци, поземлен имот с идентификатор №52218.175.11, м.”Аврамовото”, община Априлци, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.1 на тарифата в размер на **2531,93 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.