

РЕШЕНИЕ
№ ПО-10-9
от 11.12.2019 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (трасе) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект:”Жилищна сграда” с която се засяга около 1300 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Б. Л. Р. в землището на с.Балабанско, поземлен имот с идентификатор 02302.60.90, м.”Алдишки рът“, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

2. Променя предназначението на 5078 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на И. Д. Г. за изграждане на обект:”Автокъща и офиси“ в землището на гр.Луковит, поземлен имот с идентификатор 44327.254.4, м.“Бяло поле”, община Луковит, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1 и т.4 на тарифата в размер на **3960,84 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

3. Променя предназначението на 1215 кв.м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на „Х. “ЕООД за изграждане на обект:”Спортна площадка-тенис корт“ в землището на с.Гумощник, поземлен имот с идентификатор 18109.311.49, м.“Цареви ливади”, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ за ЧИЗРП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.6 на тарифата в размер на **765,45 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

4. Променя предназначението на 2212 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на **И. Д. Д.** за изграждане на обект:”**Една жилищна сграда - вила**“ в землището на с.Лесидрен, поземлен имот с идентификатор 43325.9.389, м.“Кални”, община Угърчин, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **2687,58 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

5. Променя предназначението на 8105 кв.м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на **С. С. Р.** за изграждане на обект:”**Жилищна сграда–къща и магазин за спортни уреди и туристически принадлежности**“ в землището на с.Бели Осъм, поземлен имот с идентификатор 03486.21.285, м.“Мостенска лъка”, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1 и т.7 на тарифата в размер на **2917,80 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

6. Променя предназначението на 977 кв.м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на **П. Т. К.** за изграждане на обект:”**Автосервиз - три работни поста и офис**“ в землището на гр.Ловеч, част от поземлен имот с идентификатор 43952.533.381 /проектен имот №43952.533.443/, м.“Калето”, по плана на новообразуваните имоти, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1 и т.4 на тарифата в размер на **1397,11 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.