

**РЕШЕНИЕ**  
**№ К - 5**  
**от 15.09.2016 г.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**РЕШИ:**

**1. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (трасе) за проектиране на обекти, както следва:**

**1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Нискоетажна еднофамилна жилищна сграда и гараж"** с която се засяга около **800 кв.м** земеделска земя от IX категория, неполивна, собственост на **С. К. С.** в землището на гр.Ловеч, имот №43952.521.296, м."Бабаковец", по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Еднофамилна жилищна сграда и гараж"** с която се засяга около **1000 кв.м** земеделска земя от IX категория, неполивна, собственост на **"М. В. Л."**ЕООД в землището на гр.Ловеч,имот №43952.521.376, м."Бабаковец", по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**3. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Нискоетажна жилищна сграда"** с която се засяга около **1651 кв.м** земеделска земя от V категория, неполивна, собственост на **Д. Г. С.** в землището на гр.Ловеч, имот №43952.519.558, м."Липака", по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**4. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Комплекс за спорт и развлечения-мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг"** с която се засяга около **3295 кв.м** земеделска земя от IX категория, неполивна, собственост на **"А. И."**АД в землището на гр.Априлци, имот №52218.471.12, м."Под мах.св.поляна", общ.Априлци, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**5. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Една жилищна сграда"** с която се засяга около **1074 кв.м** земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **К. Р. П.** в

землището на гр.Априлци, имот №52218.641.23, м."Татарлиите", общ.Априлци, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**6. Утвърждава площадка за проектиране на обект: "Жилищна сграда"** с която се засяга около **2752 кв.м** земеделска земя от V категория, неполивна, собственост на **"П. Б."ЕАД** в землището на гр.Априлци, имот №52218.645.2, м."Барбулското", общ.Априлци, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПРЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**7. Променя предназначението на 600 кв.м** земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **С. И. А.** за изграждане на обект: **"Нискоетажна еднофамилна жилищна сграда"** в землището на гр.Ловеч, имот №43952.537.76, м."Синан тепе", по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **702,00 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**8. Променя предназначението на 671 кв.м** земеделска земя от IX категория, неполивна, собственост на **Т. Г. М.** за изграждане на обект: **"Жилищна сграда"** в землището на с.Голяма Желязна, имот №15703.60.70, м."Башов рът", общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер на **181,17 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**9. Променя предназначението на 6989 кв.м** земеделска земя, в т.ч. 1177 кв.м от VII, 3881 кв.м от VIII и 1931 кв.м от IX категория, неполивна, собственост на **Р. П. К.** за изграждане на обект: **"Семеен хотел, заведение за бързо хранене, магазин за сувенири, паркинг и трафопост"** в землището на с.Шипково, имоти №83212.22.575, №83212.22.522 и №83212.23.377, м."Крушево", общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.1 и т.5 на тарифата в размер на **4012,44 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**10. Променя предназначението на 4348 кв.м** земеделска земя от VII категория, неполивна, собственост на **П. Н. Х.** за изграждане на обект: **"Ваканционно селище-къмпинг за каравани и кемпери"** в землището на с.Драшкова поляна, имот №23621.29.83, м."Могилата", общ.Априлци, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.6 на тарифата в размер на **2739,24 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**11. Променя предназначението на 1524 кв.м** земеделска земя от VIII категория, неполивна, собственост на **П. Д. К. и М. Д. К.** за изграждане на обект: **"Жилищна сграда"** в землището на с.Балабанско, имоти №02302.53.22 и №02302.53.23, м."Кавръшкото", общ.Троян, м."Могилата", обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **685,80 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**12. Променя предназначението на 2560 кв.м** земеделска земя , в т.ч. 1525 кв.м от VIII категория и 1035 кв.м от IX категория, неполивна, собственост на **"В."ООД** за изграждане на обект: **"Жилищна сграда"** в землището на с.Патрешко, имоти №55587.34.125 и №55587.34.129, м."Мах.Предела", общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **965,70 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.