

РЕШЕНИЕ
№ К - 3
от 07.06.2016 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17 , ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка (траса) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект:”Жилищна сграда” с която се засяга около 2560 кв.м земеделска земя, в т.ч. 1525 кв.м от VIII и 1035 кв.м от IX категория, неполивна, собственост на ”В.”ООД в землището на с.Патрешко, имоти №55587.34.125 и №55587.34.129, м.”Мах.Предела”, общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект:”Жилищна сграда” с която се засяга около 1524 кв.м земеделска земя от VIII категория, неполивна, собственост на П. Д. К. и М. Д. К. в землището на с.Балабанско, имоти №02302.53.22 и №02302.53.23, м.”Кавръшкото”, общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект:”Нискоетажна еднофамилна жилищна сграда” с която се засяга около 600 кв.м земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на С. И. А. в землището на гр.Ловеч, имот №43952.537.76, м.”Синан тепе”, по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

4. Променя предназначението на 1513 кв.м земеделска земя от VII категория, неполивна, собственост на М. С. И. и Н. Д. П. за изграждане на обект:”Една жилищна сграда - къща” в землището на гр.Априлци, имот №52218.262.21, м.”Пандуците-брега”, общ.Априлци, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **1429,78 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

5. Променя предназначението на 2399 кв.м земеделска земя от IX категория, неполивна, собственост на **И. С. К.** за изграждане на обект:”**Складова база, производствени сгради и трафопост**” в землището на гр.Троян, имот №73198.13.47, м.”Орешака”, общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.2 и т.3 на тарифата в размер на **1403,42 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

6. Променя предназначението на 1305 кв.м земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **Л. К. Б. и П. П. Ц.** за изграждане на обект:”**Еднофамилна жилищна сграда**” в землището на гр.Ловеч, имот №43952.558.990, м.”Синан тепе”, по плана на новообразуваните имоти, общ.Ловеч, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката и да заплатят на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **2290,27 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

7. Променя предназначението на 736 кв.м земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **А. Д. Н.** за изграждане на обект:”**Една жилищна сграда - къща**” в землището на с.Балабанско, имот №02302.59.50, м.”Червенкия”, общ.Троян, обл.Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6 , т.7 на тарифата в размер на **397,44 лева.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.