****

 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

 **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

 **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

 **2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg** **КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

 **Протокол № 1**

 **от 15.02.2024г.**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1**

 **от 15.02.2024 година**

 **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

1. ПРОМЕНЯ предназначението на 819 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на И. Т. И. за изграждане на обект: *„Строителство на до три къщи за гости”* в землището на с. Ресилово, ПИ с идентификатор 62520.26.104 по КККР, местността „Над селото”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 663,39 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

2. ПРОМЕНЯ предназначението на 145 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на Р. Н. П.и К. Н. П. за изграждане на обект: *„Павилион за вестници и списания”* в землището на гр. Сапарева баня, ПИ с идентификатор 65365.32.294 по КККР, местността „Света вода”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 117,45 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

3. ПРОМЕНЯ предназначението на 1858 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на М. А. Д. за изграждане на обект: *„Жилищна сграда и бунгала за гости”* в землището на с. Ресилово, ПИ с идентификатор 62520.26.267 по КККР, местността „Каргюр”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2257,47 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

4. ПРОМЕНЯ предназначението на 962 кв.м земеделска земя, ІХ категория, неполивна, собственост на Ю. П. М., И. В. Т. и С. П. Д. за изграждане на обект: *„Жилищно застрояване”* в землището на гр. Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.525.4454 по КККР, местността „Хисарлъка”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 375,18 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

***ІІ. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ и в изпълнение на влязло в сила Решение № 159 от 08.01.2024 г. на Административен съд – София-град по адм. дело № 4907/2023г., променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

5*.* ПРОМЕНЯ предназначението на 6064 кв.м. земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на Е.Л.Т., за изграждане на обект: „*Жилищна сграда”* в землището на с. Жиленци, имот с идентификатор 29386.13.65 по КККР, местността „Уврат“, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 от тарифата в размер на 12006,72 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА :

 /Й. ДОМОЗЕТОВ/

 СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА :

 /М. ШУКЕРОВА/