****

 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

 **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

 **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

 **2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg** **КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

 **Протокол № 3**

 **от 14.05.2024г.**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 3**

 **от 14.05.2024 година**

 **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал. 1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка за проектиране на обекти, както следва:***

1. УТВЪРЖДАВА площадка за проектиране на обект: „*Автокъща и офис”*, с която се засягат 4086 кв.м. земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на К. В. М. в землището на с. Бараково, ПИ с идентификатор 02748.16.132 по КККР, местността „Чапрашлжко”, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица.

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

***ІІ. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

 2. ПРОМЕНЯ предназначението на 807 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на М. Й. М. за изграждане на обект: *„Еднофамилна жилищна сграда”* в землището на гр. Сапарева баня, ПИ с идентификатор 65365.21.210 по КККР, местността „Под селото”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 653,67 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

3. ПРОМЕНЯ предназначението на 1179 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на М. Е. М. за изграждане на обект: *„Двуфамилна жилищна сграда”* в землището на с. Ресилово, ПИ с идентификатор 62520.27.345 по КККР, местността „Над селото”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 1432,49 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

 4. ПРОМЕНЯ предназначението на 4974 кв.м земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на „А. И.“ ЕООД за изграждане на обект: „*Склад, офис, магазин и др.”* в землището на с. Баланово, ПИ с идентификатор 02350.35.148 по КККР, местността „Бинека”, общ. Дупница, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 и т.3 от тарифата в размер на 4924,26 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА :

 /Й. ДОМОЗЕТОВ/

 СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА :

 /М. ШУКЕРОВА/