****

 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

 **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

 **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

 **2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg** **КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

 **Препис-извлечение от**

 **Протокол № 2**

 **от 11.04.2024г.**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 2**

 **от 11.04.2024 година**

 **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

1. ПРОМЕНЯ предназначението на 1117 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на И. Р. П. за изграждане на обект: *„Две къщи за гости и жилище за собственика”* в землището на с. Ресилово, ПИ с идентификатор 62520.26.4 по КККР, местността „Пишл. ливади”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 1357,16 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

2. ПРОМЕНЯ предназначението на 1002 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на Е. Г. З. за изграждане на обект: *„Жилищна сграда”* в землището на гр. Сапарева баня, ПИ с идентификатор 65365.32.7 по КККР, местността „Герено”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 1217,43 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

3. ПРОМЕНЯ предназначението на 2020 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на Д. В. Д. за изграждане на обект: *„Складиране и продажба на дърва за огрев и дървени материали”* в землището на с. Слокощица, ПИ с идентификатор 67461.21.32 по КККР, местността „Мар. дупка”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 3 от тарифата в размер на 2454,30 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

4. ПРОМЕНЯ предназначението на 607 кв.м земеделска земя, ІХ категория, неполивна, собственост на П. Д. А. за изграждане на обект: *„Вилна сграда”* в землището на гр. Кюстендил, ПИ с идентификатор 41112.83.30 по КККР, местността „Гола Велика”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 236,73 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

5. ПРОМЕНЯ предназначението на общо 9002 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на „Т. Г. 2022“ ЕООД за изграждане на обект: *„Три къщи за гости”* в землището на гр. Сапарева баня, ПИ с идентификатори: 65365.24.9 с площ 5732 кв.м., 65365.24.605 с площ 1040 кв.м. и 65365.24.606 с площ 2230 кв.м. по КККР, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 14583,24 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

 ***ІІ. На основание чл. 59б, ал.2, във връзка с чл. 59а, ал.2 от ППЗОЗЗ разрешава разполагане на преместваеми обекти, които не са трайно свързан с терена, както и за други нужди без застрояване за срок не повече от 10 години, както следва:***

6. РАЗРЕШАВА временно ползване за срок до 15.03.2033г. на 500 кв.м земеделска земя, собственост на Р. Н. К. за разполагане на обект: *„Приемо-предавателна станция № KNL0134.A000 Делян CEF”* за нуждите на „А1 Б“ ЕАД в землището на с. Делян, част от имот с идентификатор 20612.22.25 по КККР, местността „Орловица”, общ. Дупница, обл. Кюстендил, съгласно приложената ситуационна скица на имота за разполагане на временния обект*.*

*След изтичане на срока инвеститорът да върне земята в първоначалния й вид или във вид, годен за земеделско ползване.*

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА : /П/

 /Й. ДОМОЗЕТОВ/

 СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА : /П/

 /М. ШУКЕРОВА/