****

 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

 **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

 **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

 **2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg** **КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

 **Протокол № 10**

 **от 21.11.2023г.**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 10**

 **от 21.11.2023 година**

 **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

1. ПРОМЕНЯ предназначението на 523 кв.м земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на М. В. М., за изграждане на обект: „*Вилна сграда”* в землището на гр. Кюстендил, имот с идентификатор 41112.83.118 по КККР, местност „Гола Велика”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 747,89 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

2. ПРОМЕНЯ предназначението на 2774 кв.м земеделска земя, Х категория, неполивна, собственост на Р. Р. Б. и К. Т. Б., за изграждане на обект: „*Жилищна сграда”* в землището на с. Жиленци, имот с идентификатор 29386.27.72 по КККР, местност „Каляшица”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 374,49 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

3. ПРОМЕНЯ предназначението на 898 кв.м земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на К. П. Л., за изграждане на обект: *„Жилищна сграда“* в землището на с. Ресилово, имот с идентификатор 62520.20.40 по КККР, местност „Киразлъко”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 889,02 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

4. ПРОМЕНЯ предназначението на общо 9331 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на „ЕУ И. И.“ ЕООД, за изграждане на обект: „*За магазини, услуги и заведения за обществено хранене, трафопост и паркинг““* в землището на гр. Кюстендил, имоти с идентификатори: 41112.50.106 с площ 609 кв.м., 41112.50.107 с площ 564 кв.м., 41112.50.117 с площ 2000 кв.м., 41112.50.120 с площ 572 кв.м., 41112.50.140 с площ 659 кв.м., 41112.50.292 с площ 2226 кв.м. и 41112.50.300 с площ 2701 кв.м.по КККР, местността „Каандило”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 21834,54 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

***ІІ. На основание §30, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчен материал:***

 5. ПОТВЪРЖДАВА Решение № 4/25.06.2008г., т. ІІ-26 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ.

 Определената такса на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 2 по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в размер на 1813,19 лв.

 Заплатената такса, съгласно Решение № 4/25.06.2008г., т. ІІ-26 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е в размер на 336,00 лв.

Собственикът на земята следва да заплати такса в размер на 1477,19 лв.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА :

 /Й. ДОМОЗЕТОВ/

 СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА :

 /М. ШУКЕРОВА/