****

 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

 **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

 **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

 **2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg** **КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

 **Протокол № 9**

 **от 23.10.2023г.**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 9**

 **от 23.10.2023 година**

 **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

1. ПРОМЕНЯ предназначението на 680 кв.м земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на Б. М. А., за изграждане на обект: *„Допълващо зестрояване към имот с идентификатор 1768.14.1 – озеленяване и изграждане на барбекю“* в землището на с. Грамаждано, имот с идентификатор 17680.14.54 по КККР, местност „Черкезко”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 448,80 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

2. ПРОМЕНЯ предназначението на 11323 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на С. П. М. и Л. П. М., за изграждане на обект: „*Зоокът”* в землището на гр. Дупница, имот с идентификатор 68789.25.370 по КККР, местност „Сара суетлер”, общ. Дупница, обл. Кюстендил , при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 6 от тарифата в размер на 33119,78 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

3. ПРОМЕНЯ предназначението на 1573 кв.м земеделска земя, V категория, неполивна, собственост на В. Г. З., за изграждане на обект: *„Жилищна сграда“* в землището на с. Жиленци, имот с идентификатор 29386.77.141 по КККР, местност „Сбирище”, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2335,91 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

4. ПРОМЕНЯ предназначението на 1457 кв.м земеделска земя, VІІІ категория, неполивна, собственост на А.К. П., за изграждане на обект: „*Жилищно строителство“* в землището на гр. Дупница, имот с идентификатор 68789.149.30 по КККР, местността „Кършия”, общ. Дупница, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 1420,58 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

5. ПРОМЕНЯ предназначението на общо 9999 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на Д. М. Х. и М. Ц. Т. – Х. за изграждане на обект: *„Балнеохотелски комплекс”* в землището на гр. Сапарева баня, имот № 65365.58.14 по КККР, местност „До Джерман”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 4 от тарифата в размер на 16198.38 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

6. ПРОМЕНЯ предназначението на общо 5634 кв.м земеделска земя, VІ категория, неполивна, собственост на „Д. И Д.” ООД гр. София за изграждане на обект: *„Хотелски комплекс”* в землището на гр. Сапарева баня, имот № 65365.58.254 по КККР, местност „До Джерман”, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 4 от тарифата в размер на 9127.08 лв.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

***ІІ. На основание §30, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчен материал:***

7. ПОТВЪРЖДАВА Решение № 5/24.07.2008г., т. ІІ-20 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ.

 Определената такса на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 2 по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в размер на 2670,03 лв.

 Заплатената такса, съгласно Решение № 5/24.07.2008г., т. ІІ-20 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ е в размер на 1385,23 лв.

Собственикът на земята следва да заплати такса в размер на 1284,80 лв.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

***При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.***

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.***

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА :

 /Й. ДОМОЗЕТОВ/

 СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА :

 /М. ШУКЕРОВА/