

**ПРОТОКОЛ****за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския  
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сапарево**

Днес, 13.05.2026г., в гр. Сапарева баня, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-36/13.03.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Кюстендил, в състав:

**Председател:** Александър Паризов – старши експерт „Екология и СГС“, оправомощен със Заповед № РД-01-10-89/24.02.2026г. на кмета на Община Сапарева баня

**Членове:**

1. Даян Иванов – директор Дирекция „ПОПУС“ в Община Сапарева баня;
2. Евелина Нешева – главен експерт в Главна дирекция „АР“ в Од „Земеделие“ – Кюстендил
3. Емилиан Попов – и.д началник на ОСЗ- Сапарева баня
4. Д-р Янко Фичеров – главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при ОДБХ - Кюстендил;
5. Любомир Никлин – Кмет на с. Сапарево

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. №9166-2/30.01.2026г. на министъра на земеделието и храните и решение № 412/29.01.2026г. на Общинския съвет на община Сапарева баня.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сапарево, съставен на 23.03.2026г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сапарево, съставен на 08.04.2026г., на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

**1.** За землището на с. Сапарево определя коефициент на редукция в размер на 57.06 (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

**2.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, не разпределя.

**3.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. б) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

**3.1.** На ГАВ с ЕГН/\*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.9	0.454	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.18	0.726	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.31	0.885	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.35	0.452	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.33	0.348	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.19	0.930	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.27.10	0.467	Ливада	6	ОПФ	99/13.12.21
				<b>Общо:4.262 дка</b>				

**3.2.** На МВГ, с ЕГН \*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	653379.54.428	50.000 от имот 884.179	Пасище	9	ОПФ	
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.684	270.000 от имот 1068.496	пасище	9	ОПФ	
				<b>Общо:320.000 дка</b>				

**3.3** На ВЦГ, с ЕГН \*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.451	69.101	Пасище	9	ОПФ	80/05.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.684	575.496 от имот 1068.496	пасище	9	ОПФ	80/05.11.21г.

Общо:644  
.597дка

3.4 На ВКИ, с ЕГН \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.35.17	2.142	Ливада	6	ОПФ	100/13.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.42.14	74.220	пасище	9	ОПФ	100/13.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.49.55	75.468	пасище	9	ОПФ	100/13.12.21г.
				<b>Общо: 151.830дка</b>				

3.5 На ПКБ, с ЕГН \*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.554	13.566	Пасище	10	ОПФ	62/26.10.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.683	4.506	пасище	9	ОПФ	61/26.10.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.469	40.242	пасище	9	ОПФ	61/26.10.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.682	2.000	пасище	9	ОПФ	61/26.10.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.685	7.179	пасище	9	ОПФ	61/26.10.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.450	73.265	Пасище	9	ОПФ	62/26.10.21г.
				<b>Общо: 140.758 дка</b>				

3.6 На КПБ, с ЕГН \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.79	47.187	ливада	6	ОПФ	61/26.10.21г.
				<b>Общо: 6дка</b>				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На ЙГВ с ЕГН/ЕИК \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)

Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.700	88.770 от имот 612.770	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.419	17.710	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.41.409	9.586	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.42.13	7.532	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.45.70	7.638	Ливада	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.49.27	1.857	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.433	13.675	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.63.14	1.746	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.6.366	2.209	Пасище	8	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.41.407	5.271	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.609.387	7.469	Пасище	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.21	6.457	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.42.33	6.773	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.47.2	21.807	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.47.19	12.339	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.601.603	2.146	пасище	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.428	244.000 от имот 881.179	Пасище	9	опф
				<b>Общо: дка</b>			

**4.2.** На Г А В, с ЕГН \*\*\*\*\* разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собствено ст (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.63.676	79.965	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.1.3	44.332	пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.428	140.000 от имот 881.179	Пасище	9	опф
				<b>Общо:264.2 97 дка</b>			

**4.3.** На ДРП с ЕГН \*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.21.82	0.430	Ливада	6	ДПФ
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.33.46	0,513	Ливада	8	ДПФ
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.606	133.146	Пасище	9	ОПФ

Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.428	151.000 от имот 881.179	Пасище	9	опф
				<b>Общо: 285.089дка</b>			

**4.4.** На МВГ с ЕГН \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.29.44	2.153	Ливада	6	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.35.20	6.934	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.1	1.469	Ливада	6	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.437	537.068	Ливада	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.439	500.893	Ливада	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.4.666	183.853	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.4.354	357.990	Пасище	9	опф
				<b>Общо:1590.360 дка</b>			

**4.5.** На ВЦГ с ЕГН \*\*\*\*\* , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.528	245.500 от имот 881.179	Пасище	9	опф
				<b>Общо: 245.500дка</b>			

**4.6.** На ДРГ с ЕГН \*\*\*\*\* , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.684	223.000	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.13	16.919	Ливада	6	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.610.425	65.139	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.474	2.569	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.620	3.999	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.29.50	11.634	Ливада	6	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.601.713	127.221	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.3.656	57.386	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.11.690	92.795	Пасище	9	опф
				<b>Общо: 600.662дка</b>			

**4.7.** На ВЕП, с ЕГН \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.45.38	1.292	Ливада	8	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.609.665	21.773	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.45.27	10.767	Ливада	8	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.21.5	5.394	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.29.18	22.774	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.29.20	10.473	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.21.77	1.609	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.50	2.800	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.38.54	1.661	Ливада	6	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.45.36	12.694	Ливада	8	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.429	172.355	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.429	212.878	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.1.10	100.000 от имот 147.766	Пасище	9	опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.452	259.355	Пасище	9	опф
				<b>Общо: 835.825дка</b>			

**4.8.** На ВКИ, с ЕГН \*\*\*\*\* , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.700	524.000 от имот 612.770	Пасище	9	опф
				<b>Общо:524.000 дка</b>			

**4.9.** На ПКБ, с ЕГН \*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.1.10	47.766 от имот 147.766	Пасище	9	опф
				<b>Общо: 47.766 дка</b>			

**4.10.** На ББИ, с ЕГН \*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.63.676	79.965	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.41.1	61.108	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.5.205	14.360	Пасище	5	опф
				<b>Общо:155.433 дка</b>			

**4.11.** На „ДЯК ЛП“ ООД, с Булстат \*\*\*\*\*, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДФФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.617.411	119.719	Пасище	9	ДФФ
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарево	65379.54.501	10.806	Пасище	9	
				<b>Общо: 130.525дка</b>			

**5.** На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите**, не разпределя.

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сапарево;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Сапарево;

3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. Александър Паризов ...../п/.....
2. Даян Иванов...../п/.....
3. Евелина Нешева...../п/.....
4. Емилиан Попов ...../п/.....
5. Д-р Янко Фичеров ...../п/.....
6. Любомир Никлин ...../п/.....