

ПРОТОКОЛ**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на Сапарева баня**

Днес, 13.05.2026 г., в гр. Сапарева баня, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-36/13.03.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Кюстендил, в състав:

Председател: Александър Паризов – старши експерт „Екология и СГС“, оправомощен със Заповед № РД-01-10-89/24.02.2026г. на кмета на Община Сапарева баня

Членове:

1. Даян Иванов – директор Дирекция „ПОПУС“ в Община Сапарева баня;
2. Евелина Нешева – главен експерт в Главна дирекция „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кюстендил
3. Емилиан Попов –и.д. началник на ОСЗ- Сапарева баня
4. Д-р Янко Фичеров – главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при ОДБХ - Кюстендил;

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх 9166-2/30.01.2026г. на министъра на земеделието и храните и решение № 412/29.01.2026г. на Общинския съвет на община Сапарева баня.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Сапарева баня, съставен на 23.03.2026г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Сапарева баня, съставен на 08.04.2026г., на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

- 1.** За землището на гр. Сапарева баня определя коефициент на редукция в размер на 3,77 (*Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд*);

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, не разпределя.

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. б) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

3.1. На К М М, с ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.9.29	2.981	Пасище	6	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.23.285	1.870	Ливада	6	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.23.293	2.934	Ливада	6	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.43.150	3.498	Пасище	9	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.23.542	0.951	Ливада	6	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.23.288	1.017	Ливада	6	Опф	88/17.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.23.217	1.808	Ливада	6	Опф	88/17.11.21г.
				Общо: 15,059дка				

3.2. На ЕВГ, с ЕГН ***** , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.2	2.863	Пасище	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.4	2.471	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.8	1.551	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.10	2.779	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.44	0.414	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.

Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.71	0.771	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.83	2.191	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.115	1.222	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.118	0.465	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.120	1.237	Ливада	6	Опф	107/22.12.21г.
				Общо: 15.964 дка				

3.3. На САД , с ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.29.100	5.037	Ливада	6	Опф	93/25.11.21г.
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.1.232	8.974	Пасище	8	Опф	93/25.11.21г.
				Общо: 14,011дка				

3.4. На РГМ , с ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.43.124	76,000 от имот 206.242	пасище	9	опф	123/30.12.21г.
				Общо:76,000 дка				

3.5. На КИГ , с ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
--------	--------	----------------	------------------------------	---------------------------------	--------------------------	---------------------	------------------------	-----------------------------

Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.215.8	24.000 от имот 102.350	пасище	8	опф	116/29.12.21г.
				Общо:24.000 дка				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На ЕВГ, с ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.36.102	9.057	Пасище	8	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.43.124	66.000 от имот 206.242	Пасище	9	опф
				Общо:75.057 дка			

4.2. На ЗК Ч , ЕГН *****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.215.8	78.350	Ливада	8	опф
				Общо: 78.350дка			

4.3. На МВМ , ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.40.24	1.644	Пасище	6	опф
				Общо: 1.644дка			

4.4. На Н Й М , ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.43.119	81.491	Пасище	9	опф

				Общо: 81.491дка			
--	--	--	--	----------------------------	--	--	--

4.5. На ВКИ , ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.1.1	6.972	Пасище	9	опф
				Общо: 6.972 дка			

4.6. На „Дяк ЛП“ ООД , Булстат ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.215.4	20.000	Ливада	8	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.43.124	64.242 от имот 206.242	Пасище	9	опф
				Общо:84.242 дка			

4.7. На ККБ , ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	653651.1.20	38.247	Пасище	8	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.41.1	3.469	Пасище	9	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.31.66	0.337	Пасище	6	опф
				Общо: 42.053дка			

4.8. На НСА , ЕГН ****, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.37.55	9.097	Пасище	6	Опф
Кюстендил	Сапарева баня	Сапарева баня	65365.13.221	16.710	Пасище	6	опф

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите**, не разпределя:

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Сапарева баня;
2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на гр. Сапарева баня;
3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. Александър Паризов/п/.....
2. Даян Иванов/п/.....
3. Евелина Нешева/п/.....
4. Емилиан Попов/п/.....
5. Д-р Янко Фичеров/п/.....