**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

**2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” 44, тел. 078/550271, E-mail:** **odzg****knl@abv.bg**

**ОДОБРЯВАМ:**

**МИНИСТЪР: ……………………….**

 **/ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА/**

**ПРОТОКОЛ № 1**

Днес, 21.04.2016г. в 11,00 часа в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил комисия, назначена със Заповед № РД-05-96/14.04.2016г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил в състав:

**Председател:** Божидар Михайлов Йосифов – главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

**Секретар:** Марияна Георгиева Шукерова – главен директор на Главна дирекция „Аграрно развитие“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

**Членове:**

1. Димитър Михайлов Димитров – главен юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;

 2. Снежанка Георгиева Георгиева – главен счетоводител в Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;

 3. Силвия Седефова Михайлова – директор на Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил – на мястото на Илиана Любенова Харизанова – Миразчийска – младши експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил, отсъстваща поради служебна ангажираност

 се събра във връзка с провеждането на търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на недвижими имоти, частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличените организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ, находящи се в стопански двор на с.Мало село, общ. Бобов дол, процедурата за който е открита със Заповед № РД-05-58/09.03.2016г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил, публикувана във вестник „Вяра“, бр. 48/10.03.2016г. и на интернет страницата на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил и на МЗХ.

 В срока за подаване на документи за участие в търга, определен със Заповед № РД-05-58/09.03.2016г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил /11.04.2016г./ са постъпили 13 /тринадесет/ броя пликове с входящи номера в регистъра на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил за провеждане на търг за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, както следва: № 1/24.03.2016г., № 2/24.03.2016г., № 3/24.03.2016г., № 4/08.04.2016г., № 5/08.04.2016г., № 6/08.04.2016г., № 7/11.04.2016г., № 8/11.04.2016г., № 9/11.04.2016г., № 10/11.04.2016г., № 11/11.04.2016г., № 12/11.04.2016г. и № 13/11.04.2016г.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил, както следва:

**1. В плик с вх. № 1/24.03.2016г.**, подаден и вписан в 13,40 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **ЙОРДАН КОСТАДИНОВ ГУЩЕРОВ**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с. ……….., общ. ……….., ул. ………………… № …, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070010 с площ 2,324 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **805,41 лв.** и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **8060,00 лв.** /*осем хиляди и шестдесет лева/* при начална тръжна цена 8054,10 лв. */осем хиляди и петдесет и четири лева и десет стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**2. В плик с вх. № 2/24.03.2016г.**, подаден и вписан в 13,42 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **ЙОРДАН КОСТАДИНОВ ГУЩЕРОВ**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с. ……….., общ. ……….., ул. ………………… № …, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070003 с площ 1,717 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **595,04 лв.** и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5960,00 лв.** /*пет хиляди деветстотин и шестдесет лева/* при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**3. В плик с вх. № 3/24.03.2016г.**, подаден и вписан в 13,44 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **ЙОРДАН КОСТАДИНОВ ГУЩЕРОВ**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с. ……….., общ. ……….., ул. ………………… № …, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070001 с площ 0,734 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **254,37 лв.** и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **2550,00 лв.** /*две хиляди петстотин и петдесет лева/* при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**4. В плик с вх. № 4/08.04.2016г.**, подаден и вписан в 17,10 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„АГРО ИНВЕСТ ЕНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. …………., район ……….., ж.к. ……………., бл. …, вх. …, ет. …, ап. …, представлявано от изпълнителния директор **Петър Кръстев Йолов**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …..…….., комисията констатира:

**За имот № 070001 с площ 0,734 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **254,37 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4037,00 лв.** /*четири* *хиляди и тридесет и седем лева/* при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**5. В плик с вх. № 5/08.04.2016г.**, подаден и вписан в 17,12 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„АГРО ИНВЕСТ ЕНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. …………., район ……….., ж.к. ……………., бл. …, вх. …, ет. …, ап. …, представлявано от изпълнителния директор **Петър Кръстев Йолов**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …..…….., комисията констатира:

**За имот № 070003 с площ 1,717 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **595,04 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **18887,00 лв.** /*осемнадесет хиляди осемстотин осемдесет и седем лева/* при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**6. В плик с вх. № 6/08.04.2016г.**, подаден и вписан в 17,14 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от „**АГРО ИНВЕСТ ЕНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. …………., район ……….., ж.к. ……………., бл. …, вх. …, ет. …, ап. …, представлявано от изпълнителния директор **Петър Кръстев Йолов**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …..…….., комисията констатира:

**За имот № 070010 с площ 2,324 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **805,41 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **12782,00 лв.** /*дванадесет хиляди седемстотин осемдесет и два лева/* при начална тръжна цена 8054,10 лв. */осем хиляди и петдесет и четири лева и десет стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**7. В плик с вх. № 7/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 11,17 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„МАГАВА 2015“ ЕООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. ………, общ. …………, ул. ………………. № …, представлявано от управителя **Валери Григоров Миланов**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\*. от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070001 с площ 0,734 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **254,37 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5000,00 лв.** /*пет хиляди лева/* при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**8. В плик с вх. № 8/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 11,18 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„МАГАВА 2015“ ЕООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. ………, общ. …………, ул. ………………. № …, представлявано от управителя **Валери Григоров Миланов**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\*. от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070003 с площ 1,717 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **595,04 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **10 000,00 лв.** /*десет хиляди лева/* при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**9. В плик с вх. № 9/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 11,20 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„АЛ МАГ 1“ ЕООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………, район ………., ж.к. ……………, ул. …………… № …, представлявано от управителя **Вася Ангелова Миланова**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаваща лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070003 с площ 1,717 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **595,04 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **15 000,00 лв.** /*петнадесет хиляди лева/* при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**10. В плик с вх. № 10/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 11,22 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от „**АЛ МАГ 1“ ЕООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………, район ………., ж.к. ……………, ул. …………… № …, представлявано от управителя **Вася Ангелова Миланова**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаваща лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070001 с площ 0,734 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **254,37 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **7500,00 лв.** /*седем хиляди и петстотин лева/* при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**11. В плик с вх. № 11/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 16,23 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ……….., район …………, ул. …………. № …, ет. …, ап. …, представлявано от управителя **Георги Петров Георгиев**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070010 с площ 2,324 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **805,41 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **9320,00 лв.** /*девет хиляди триста и двадесет лева/* при начална тръжна цена 8054,10 лв. */осем хиляди и петдесет и четири лева и десет стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**12. В плик с вх. № 12/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 16,23 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ……….., район …………, ул. …………. № …, ет. …, ап. …, представлявано от управителя **Георги Петров Георгиев**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070001 с площ 0,734 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **254,37 лв.**,копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5505,00 лв.** /*пет хиляди петстотин и пет лева/* при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

**13. В плик с вх. № 13/11.04.2016г.**, подаден и вписан в 16,24 часа в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил от **„ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ……….., район …………, ул. …………. № …, ет. …, ап. …, представлявано от управителя **Георги Петров Георгиев**, ЕГН: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, притежаващ лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР – …………., комисията констатира:

**За имот № 070003 с площ 1,717 дка** от стопански двор на **с. Мало село**, общ. Бобов дол има представени: заявление, платежно нареждане за внесен депозит в размер на **595,04 лв.**, копие на удостоверение от Търговския регистър и копие на документ за самоличност.

Предложената цена от кандидата е в размер на **32 623,00 лв.** /*тридесет и две хиляди шестстотин двадесет и три лева/* при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, с което се приемат за редовни.

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил 13 /тринадесет/ броя пликове в срока, определен със Заповед № РД-05-58/09.03.2016г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил,

**КОМИСИЯТА РЕШИ:**

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, КАКТО СЛЕДВА:**

За имот № 070001 с площ 0,734 дка от стопански двор с. Мало село, общ. Бобов дол

 **На първо място класира „АЛ МАГ 1“ ЕООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **7 500,00 лв.** */седем хиляди и петстотин лева/*, при начална тръжна цена 2543,72 лв. */две хиляди петстотин четиридесет и три лева и седемдесет и две стотинки/*.

 **На второ място класира „ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **5 505.00 лв.** /*пет хиляди петстотин и пет лева*/.

За имот № 070003 с площ 1,717 дка от стопански двор с. Мало село, общ. Бобов дол

 **На първо място класира „ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **32 623,00 лв.** /*тридесет и две хиляди шестстотин двадесет и три лева/*, при начална тръжна цена 5950,42 лв. */пет хиляди деветстотин и петдесет лева и четиридесет и две стотинки/*.

 **На второ място класира „АГРО ИНВЕСТ ЕНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **18 887,00 лв.** /*осемнадесет хиляди осемстотин осемдесет и седем лева/*.

За имот № 070010 с площ 2,324 дка от стопански двор с. Мало село, общ. Бобов дол

 **На първо място класира „АГРО ИНВЕСТ ЕНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **12 782,00 лв.** /*дванадесет хиляди седемстотин осемдесет и два лева/*, при начална тръжна цена 8054,10 лв. */осем хиляди и петдесет и четири лева и десет стотинки/*.

 **На второ място класира** **„ИНТЕРКОМ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК: \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **9 320,00 лв.** */девет хиляди триста и двадесет лева/*.

Тръжната процедура беше закрита в 11,45 часа.

 Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

 Съгласно чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в 7-дневен срок от обявяването на протокола на информационното табло и интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

**КОМИСИЯ:**

**Председател:** /п/

 /Божидар Йосифов/

**Секретар:** /п/

 /Марияна Шукерова/

**Членове:** 1. /п/

/Димитър Димитров/

2. /п/

/Снежанка Георгиева/

3. /п/

 /Силвия Михайлова/