



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"- КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, тел. 078/550271, факс. 078/550271 E-mail: odzg_kyustendil@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД – 05- 132 / 28.08 2014 г.

ГРАД КЮСТЕНДИЛ

На основание чл. 47ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, във връзка със Заповед № РД-46-138/31.03.2014 г. на Министъра на земеделието и храните, обн. ДВ, бр.38 от 07.05.2014 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг /първа тръжна сесия/ с тайно наддаване под наем или аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ в област Кюстендил за стопанската 2014/2015 г. за отглеждане на едногодишни полски култури, за създаване и отглеждане на трайни насаждения и отглеждане на съществуващи трайни насаждения.

2. **Обект на търга** са земите от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем, аренда/, срок на предоставяне, начална тръжна цена в списъци, които са неразделна част от тази заповед.

3. **Условия за участие.** В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъците по т.-2.

4. **Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга** са определени със Заповед № РД-46-138/31.03.2014 г. и Заповед № РД-46-159/12.07.2010г. на Министъра на земеделието и храните. Размерът на депозита за участие в търга е както следва:

4.1. за отглеждане на едногодишни полски култури – 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

4.2. за създаване и отглеждане на трайни насаждения - 10.00 лв./дка;

4.3. отглеждане на съществуващи трайни насаждения - 10.00 лв./дка.

5. **Условия за плащане на цената и депозита.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и при условия, определени с писмо с изх. № 9166-30/24.04.2014 г. на МЗХ.

6. **Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават в Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, ет. 9 всеки работен ден от 9, 00 до 17, 30 часа до 28.08.2014 г.

7. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават в Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, ет. 9 всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа, в срок от 30 дни, считан от последната публикация на заповедта в местен вестник – 28.08.2014 г. включително.

8. **Информация за земите – обект на търга, включително и извлечение от писмо с изх. № 9166-30/24.04.2014 г. на МЗХ** са изложени в Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил и общинските служби по земеделие – за земите, обект на търга на територията на съответната община.

9. Търгът ще се проведе в ОД "Земеделие" гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, ет. 9, стая 4 на 02.09.2014 г. от 10, 00 часа със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

10. В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на един лев с начална цена – предложената от кандидатите цена.

ДИРЕКТОР:

/ Й.ДОМОЗЕТОВ /





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД

№ РДЧГ-138
СОФИЯ, 31.03.14г.

На основание чл. 24а, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 47б, ал. 1 и ал. 2 и чл. 47е от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и във връзка с одобрен доклад № 93-3593/31.03.14г. от министъра на земеделието и храните

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в страната за стопанската 2014/2015 година, с начална тръжна цена, съгласно приложенията.

2. Търговете да се проведат от областните дирекции „Земеделие“ на тръжни сесии, с тайно наддаване, при условията и по реда, определени в чл. 47ж и следващите от ППЗСПЗЗ.

3. Директорите на областните дирекции „Земеделие“ да издадат заповед за провеждане на търга /тръжните сесии/, с приложена информация за всички свободни имоти от държавния поземлен фонд - обект на търга, на територията на съответната област.

4. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ДПФ под наем или аренда и размерът на депозита за участие в търга, е както следва:

4.1. Началната тръжна цена за отглеждане на едногодишни полски култури, за срок до 10 стопански години, по общини за съответната област, е посочена в **Приложение № 1 - графа 1**, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

Добрич			
Добричка	40	7	6
Генерал Тонев	40	7	6
Крушари	40	7	6
Балчик	40	7	6
Шабла	40	7	6
Каварна	40	7	6
Тервел	40	7	8
КЪРДЖАЛИ			
Ардино	22	7	6
Джебел	22	7	6
Кирково	17	7	7
Крумовград	18	7	7
Кърджали	23	7	6
Момчилград	22	7	6
Черноочене	23	7	6
КЮСТЕНДИЛ			
Кюстендил	25	7	6
Кочериново	25	7	6
Рила	25	7	6
Невестино	22	7	6
Трекляно	20	7	6
Сапарева баня	22	7	6
Дупница	22	7	6
Бобов дол	22	7	6
Бобошево	20	7	6
ЛОВЕЧ			
Ловеч	30	7	6
Летница	22	7	7
Луковит	30	9	6
Угърчин	30	8	6
Априлци	22	7	6
Троян	22	7	6
Тетевен	22	7	6
Ябланица	22	7	6
МОНТАНА			
Берковица	25	8	7
Вършец	22	8	7
Монтана	30	10	6
Бойчиновци	30	7	6
Брусарци	30	7	6
Якимово	35	7	6
Вълчедръм	35	7	6
Георги Дамяново	22	10	7
Лом	35	7	7
Медковец	35	7	6
Чипровци	22	7	6
ПАЗАРДЖИК			
Батак	17	8	6
Белово	22	7	6
Брацигово	22	7	7
Велинград	22	7	6
Лесичово	22	7	6
Пазарджик	23	7	6
Панагюрище	22	7	6
Пещера	22	7	6
Ракитово	25	7	6
Септември	25	7	6
Стрелча	17	7	6

Бургас			
Бургас	22	7	6
Конакци	22	7	6
Черник	22	7	6
Радомир	22	7	6
Трън	22	7	6
ПЛЕВЕН			
Белене	30	7	6
Гулянци	30	7	6
Дол. Митрополия	30	10	9
Долни Дъбник	35	7	6
Искър	35	7	6
Кнежа	30	7	6
Левски	35	8	6
Никопол	30	7	6
Пордим	35	7	6
Плевен	30	7	6
Червен бряг	30	7	6
ПЛОВДИВ			
Асеновград	22	7	6
Брезово	27	7	6
Калояново	27	7	6
Карлово	22	7	7
Марица	27	7	6
Пловдив	22	7	6
Куклен	22	7	6
Първомай	25	7	6
Раковски	27	7	6
Родопи	32	7	7
Садово	30	7	6
Съединение	30	7	6
Стамболийски	35	7	6
Кричим	30	7	6
Перущица	30	7	6
Хисаря	22	7	8
Лъки	22	7	6
Сопот	27	7	6
РАЗГРАД			
Завет	40	7	6
Исперих	40	7	7
Кубрат	40	7	6
Лозница	40	7	7
Разград	40	7	7
Самуил	40	7	6
Цар Калоян	40	7	6
РУСЕ			
Борово	40	7	6
Бяла	40	7	6
Ценово	40	7	8
Две могили	40	7	6
Иваново	40	7	8
Сливо поле	40	7	6
Ветово	40	7	8
Русе	40	7	6

**Начална тръжна цена
за създаване и отглеждане на трайни насаждения, по периоди:**

Трайни насаждения	Гратисен период год.	Период на плододаване	
		год.	лв./дка
лозови насаждения	3	4 - 7	40.00
		8 - 20	60.00
		за останалия период на плододаване	40.00
овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	4	5 - 7	30.00
		за останалия период на плододаване	45.00
ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	45.00
етерично-маслени култури-роза, мента, лавандула, шипка и др.	3	за периода на плододаване	30.00
култивирани билки – срок на предоставяне – 5 години	1	2 - 5	22.00
калифорнийски аспержи срок на предоставяне – 15 години	3	4 - 12	47.00
		13 - 15	30.00

Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения (ДВ бр. 107 от 2000 г.).



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД

№ РД 46-159
София, 09.07 2010 год.

На основание чл. 24, ал. 1, изречение второ, чл. 24а от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 47б, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/

НАРЕЖДАМ:

1. Определям начална цена за отдаване на земеделски земи от държавния поземлен фонд под наем или аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения:

1.1. заети с лозя - 40.00 лв./дка

1.2. заети с овощни насаждения
/семкови, костилкови, черупкови/ - 37.00 лв./дка

1.3. заети с етерично-маслени култури
/роза, мента, лавандула, шипка и др./ - 30.00 лв./дка

2. Определям размер на депозита за участие в търга - 10.00 лв./дка.

3. Настоящата заповед да се доведе до знанието на директорите на областните дирекции "Земеделие", за изпълнение.

Д-Р МИРОСЛАВ НАЙДЕНОВ

Министър на земеделието и храните



За министър:

Заместник-министър:

Заповед за заместване № РД 09-064

от 09.07.10

ММ/ЗГПО



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, тел. 550337, 550272, факс 550337,

E-mail: odzg_kvustendil@mzh.government.bg

СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ включени в първа тържна сесия на таен търг за отдаване под наем за стопанската 2014/2015 г., неразделна част от Заповед № РД-05-132/28.07.2014 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

Община	Землище	Имот	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Наем лв/дка	Коефициент на поливност	Форма на отдаване	Срок на отдаване	Начална тръжна цена-лв	Депозит за участие в търга лв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
І. Кюстендил	Горно Уйно	026001	нива	5	5.308	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	132.70	26.54
	Горно Уйно	026003	зел.градина	5	0.354	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	8.85	1.77

	Горно Уйно	027001	нива	5	2.495	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	62.38	12.48
	Горно Уйно	027002	нива	5	1.916	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	47.90	9.58
	Горно Уйно	027008	нива	5	1.519	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	37.98	7.60
	Горно Уйно	048011	нива	5	53.421	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	1335.53	267.11
	Горно Уйно	045022	нива	10	1.199	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	29.98	6.00
	Преколница	015059	зел. култура	6	0.675	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	16.88	3.38
	Багренци	032091	нива	7	1.400	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	35.00	7.00
	Берсин	032004	нива	10	2.300	25.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	57.50	11.50

II. Бобов дол	Голем Върбовник	015011	нива	4	4.401	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	96.82	19.36
	Голем Върбовник	026010	нива	4	2.617	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	57.57	11.51
	Горна Козница	121007	нива	5	30.023	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	660.51	132.10
III. Дупница	Самораново	056014	нива	5	0.483	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	10.63	2.13
	Самораново	056015	нива	5	0.400	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	8.80	1.76
	Самораново	056016	нива	5	0.310	22.00	-	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	6.82	1.36
IV. Кочериново	Стоб	002002	нива	4	4.006	37.50	1.5	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	150.23	30.05
	Стоб	020073	нива	4	1.301	37.50	1.5	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	48.79	9.76

	Стоб	077028	нива	4	2.784	37.50	1.5	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	104.40	20.88
V. Сапарева баня	Сапарево	051129	полска култура	6	0.086	33.00	1.5	Наем за отглеждане на едногодишни полски култури	1	2.84	0.57

Общо имоти: 20 бр.

Обща площ: 116,998 дка

ЕН/ГД „АР“

ДИРЕКТОР:

/Й.ДОМОЗЕТОВ/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, тел. 550337, 550272, факс 550337,

E-mail: odzg.kvustendil@mzh.government.bg

СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ включени в първа тържна сесия на таен търг за отдаване под аренда за стопанската 2014/2015 г., неразделна част от Заповед № РД-05-132/28.07.2014 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

Община	Землище	Имот	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Аренда лв/дка	Коефициент на поливност	Форма на отдаване	Срок на отдаване	Начална тръжна цена-лв	Депозит за участие в търга лв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Бобов дол	Горна Козница	120018	нива	5	20.063	22.00	-	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	441.39	88.28
II. Дупница	Дупница	551007	нива	6	4.001	33.00	1,5	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	132.03	26.41
	Дупница	000581	временно неизп. нива	8	135.897	22.00	-	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	2989.73	597.95
	Крайници	080138	нива	4	4.908	33.00	1,5	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	161.96	32.39

	Бистрица	032018	изоставена нива	4	3.270	33.00	1.5	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	107.91	21.58
III. Кочериново	Мурсалево	000170	нива	4	3.543	25.00	-	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	88.58	17.72
	Мурсалево	064060	нива	6	6.000	25.00	-	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	150.00	30.00
IV. Рила	Смочево	028038	нива	4	4.000	37.50	1,5	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	150.00	30.00
	Рила	012044	нива	8	8.994	25.00	-	Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури	5	224.85	44.97

Общо имоти: 9 бр.
Обща площ: 190,676 дка

ЕН/ГД „АР“

ДИРЕКТОР:
И. ДОМОЗЕТОВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"- КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, тел. 550337, 550272, факс 550337,

E-mail: odzg_kvustendil@mzh.government.bg

СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ включени в първа тържна сесия на таен търг за отдаване под аренда за стопанската 2014/2015 г., неразделна част от Заповед № РД-05-132/28.07.2014 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

Община	Землище	Имот	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Аренда лв/дка	Коефициент на поливност	Форма на отдаване	Срок на отдаване	Начална тръжна цена-лв	Депозит за участие в търга лв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Г. Бобов дол	с. Голям Върбовник	059018	лозе	7	2,496	40,00	-	Аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения	10	99,84	24,96

Общо

имоти: 1 бр.

Общо дка: 2.496 дка

ЕН/ГД „АР“





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. "Демокрация" № 44, тел. 550337, 550272, факс 550337,

E-mail: odzg.kvustendil@mzh.government.bg

СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ включени в първа тържна сесия на таен търг за отдаване под аренда за стопанската 2014/2015 г., неразделна част от Заповед № РД-05-132/28.07.2014 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

Община	Землище	Имот	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Наем лв./дка Аренда Лв./дка	Коефициент на поливност	Форма на отдаване	Срок на отдаване	Начална тръжна цена-лв	Депозит за участие в търга лв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Невестино	с.Тишаново	006060	нива	10	3.514	Гр. период -4г. 5-7 г. – 30 лв./дка за периода на плододаване-45лв./дка	-	Аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша	25	105.42 158.13	35.14
	с.Тишаново	010290	нива	6	5.886	Гр. период -4г. 5-7 г. – 30 лв./дка за периода на плододаване-45лв./дка	-	Аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша	25	176.58 264.87	58.86

	с. Тишаново	010291	нива	6	2.735	Гр. период -4г. 5-7 г. – 30 лв./дка за периода на плододаване-45лв./дка	-	Аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения- череша	25	82.05 123.08	27.35
	с. Тишаново	006204	нива	6	3.975	Гр. период -4г. 5-7 г. – 30 лв./дка за периода на плододаване-45лв./дка	-	Аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения- череша	25	119.25 178.88	39.75

Общо

имоти: 4 бр.

Обща площ: 16.110 дка

ЕН/ГД „АР“

ДИРЕКТОР:

/И.ДОМОЗЕТОВ/

