



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ
2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация” № 44, тел. 550337, факс: 550337,
E-mail: odzg_kyustendil@mzh.government.bg

ОДОБРЯВАМ:
Д-Р МИРОСЛАВ НАЙДЕНОВ
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ПРОТОКОЛ

№ 1 / 08.10.2012 г.

Днес, 08.10.2012 година, в 10.00 часа, в сградата на Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил комисия, назначена със Заповед № РД-05-134/26.09.2012 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил в състав:

Председател: Марияна Георгиева Шукерова – главен секретар на Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил;

Секретар: Димитър Михайлов Димитров – главен юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси” в Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил;

Членове:

1. Божидар Михайлов Йосифов – началник на Общинска служба по земеделие – Кочериново с офиси Рила и Бобошево;

2. Евелина Стефанова Нешева – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие” в Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил – на мястото на Елена Василева Лозанова – началник на Общинска служба по земеделие – Дупница, отсъстваща поради служебна необходимост;

3. Христина Любенова Шопова – главен експерт в Дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост” при Областна администрация гр. Кюстендил,

се събра във връзка със Заповед № РД 46-667/17.08.2012 г. и Заповед № РД 46-669/21.08.2012 г. на министъра на земеделието и храните за откриване на процедура за провеждане на национален търг за продажба на земи от държавния поземлен фонд на притежатели на поименни компенсационни бонове /ПКБ/ в област Кюстендил.

Крайният срок за подаване на пликовете със заявления за участие в търга е 24.09.2012 г. Пликовете на записаните в регистъра кандидати с вх. № 13 и вх. № 14 са получени по пощата и носят пощенско клеймо – 24.09.2012 г.

В срок до 24.09.2012 г. в ОД „Земеделие” гр. Кюстендил са постъпили 14 броя запечатани плика с тръжни документи с входящи номера: от № 1 до № 14 от регистъра на ОД „Земеделие” гр. Кюстендил за участие в национален търг по реда на Наредба № 16 от 19.07.2000 г. за организиране и провеждане на търгове за продажба на земеделски земи от държавния поземлен фонд на притежатели на поименни компенсационни бонове.

След приемане на пликовете със заявленията от председателя, тръжната комисия провери целостта им и пристъпи към отварянето им по реда на тяхното постъпване.

I. ПОСТЪПИЛИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ:

1. Заявление с входящ № 1/17.09.2012 г. от Росица Любенова Кирова, гр. Видин, кандидатства за:

- имот № 000101, землище с. Каменичка Скакавица, общ. Кюстендил с площ 2839.750 дка, начална тръжна цена 74.00 лв./дка, предложена цена 94.00 лв./дка;
- имот № 000408, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 573.237 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 91.00 лв./дка;
- имот № 000415, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 546.000 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 91.00 лв./дка.

2. Заявление с входящ № 2/17.09.2012 г. от Сашо Иванов Симеонов, гр. Видин, кандидатства за имот № 001002, землище с. Мурсалево, общ. Кочериново с площ 61.599 дка, начална тръжна цена 1088.00 лв./дка, предложена цена 1100.00 лв./дка.

3. Заявление с входящ № 3/17.09.2012 г. от Огнян Митков Тодоров, гр. Видин, кандидатства за:

- имот кад. № 39339.81.61, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 3.000 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 972.00 лв./дка;
- имот кад. № 39339.81.62 землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 6.655 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 972.00 лв./дка;
- имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 144.00 лв./дка;
- имот № 000084, землище с. Цървена ябълка, общ. Кюстендил с площ 1300.786 дка, начална тръжна цена 84.00 лв./дка, предложена цена 114.00 лв./дка;
- имот № 000368, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 466.734 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 101.00 лв./дка;
- имот № 000425, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 941.056 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 101.00 лв./дка.

4. Заявление с входящ № 4/17.09.2012 г. от Красимир Веселинов Прангаджийски, гр. Видин, кандидатства за:

- имот № 000135, землище с. Сажденик, общ. Кюстендил с площ 2127.467 дка, начална тръжна цена 83.00 лв./дка, предложена цена 105.00 лв./дка;
- имот № 000230, землище с. Сажденик, общ. Кюстендил с площ 1182.075 дка, начална тръжна цена 83.00 лв./дка, предложена цена 105.00 лв./дка.

5. Заявление с входящ № 5/19.09.2012 г. от Васил Спасов Благоев, гр. Дупница, кандидатства за:

- имот кад. № 39339.81.61, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 3.000 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 962.00 лв./дка;
- имот кад. № 39339.81.62, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 6.655 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 962.00 лв./дка.

6. Заявление с входящ № 6/20.09.2012 г. от Мариян Пламенов Йорданов, гр.София, кандидатства за:

- имот № 000408, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 573.237 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 81.72 лв./дка;
- имот № 000415, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 546.000 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 78.17 лв./дка;

- имот № 000425, землище с. Раненци, общ. Кюстендил с площ 941.056 дка, начална тръжна цена 71.00 лв./дка, предложена цена 74.63 лв./дка.

7. Заявление с входящ № 7/20.09.2012 г. от Йордан Георгиев Костов, гр. Дупница, кандидатства за имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 6500.00 лв./дка.

8. Заявление с входящ № 8/24.09.2012 г. от Юлия Илиева Ботева, гр. София, кандидатства за имот № 005114, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.141 дка, начална тръжна цена 453.00 лв./дка, предложена цена 632.00 лв./дка.

9. Заявление с входящ № 9/24.09.2012 г. от Радка Колева Ячева, гр. София, кандидатства за имот № 004101, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.045 дка, начална тръжна цена 152.00 лв./дка, предложена цена 578.00 лв./дка.

10. Заявление с входящ № 10/24.09.2012 г. от Иво Крумов Йорданов, гр. София, кандидатства за:

- имот № 004101, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.045 дка, начална тръжна цена 152.00 лв./дка, предложена цена 1435.00 лв./дка;

- имот № 005114, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.141 дка, начална тръжна цена 453.00 лв./дка, предложена цена 2198.00 лв./дка.

11. Заявление с входящ № 11/24.09.2012 г. от Йордан Димитров Господинов, гр. София, кандидатства за:

- имот № 082026, землище с. Голям Върбовник, общ. Бобов дол с площ 9.497 дка, начална тръжна цена 186.00 лв./дка, предложена цена 212.00 лв./дка;

- имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 191.00 лв./дка.

12. Заявление с входящ № 12/24.09.2012 г. от Атанас Стоянов Клисарски, с. Дяково, общ. Дупница, кандидатства за имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 6100.00 лв./дка.

13. Заявление с входящ № 13/25.09.2012 г. от „НОВ ФЕРМЕР” ЕООД гр. Ямбол, представлявано от Управителя Гергана Петрова, кандидатства за:

- имот № 082026, землище с. Голям Върбовник, общ. Бобов дол с площ 9.497 дка, начална тръжна цена 186.00 лв./дка, предложена цена 188.00 лв./дка;

- имот кад. № 39339.81.61, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 3.000 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 990.00 лв./дка;

- имот кад. № 39339.81.62, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 6.655 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 990.00 лв./дка;

- имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 156.00 лв./дка;

- имот № 001002, землище с. Мурсалево, общ. Кочериново с площ 61.599 дка, начална тръжна цена 1088.00 лв./дка, предложена цена 1100.00 лв./дка;

- имот № 004101, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.045 дка, начална тръжна цена 152.00 лв./дка, предложена цена 185.00 лв./дка;

- имот № 005114, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.141 дка, начална тръжна цена 453.00 лв./дка, предложена цена 490.00 лв./дка.

14. Заявление с входящ № 14/25.09.2012 г. от „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив, представлявано от Управителя Емил Хараламбев, кандидатства за:

- имот № 082026, землище с. Голям Върбовник, общ. Бобов дол с площ 9.497 дка, начална тръжна цена 186.00 лв./дка, предложена цена 201.00 лв./дка;

- имот кад. № 39339.81.61, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 3.000 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 1100.00 лв./дка;
- имот кад. № 39339.81.62, землище с. Крайници, общ. Дупница с площ 6.655 дка, начална тръжна цена 942.00 лв./дка, предложена цена 1100.00 лв./дка;
- имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница с площ 52.005 дка, начална тръжна цена 114.00 лв./дка, предложена цена 265.00 лв./дка;
- имот № 001002, землище с. Мурсалево, общ. Кочериново с площ 61.599 дка, начална тръжна цена 1088.00 лв./дка, предложена цена 1150.00 лв./дка;
- имот № 004101, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.045 дка, начална тръжна цена 152.00 лв./дка, предложена цена 285.00 лв./дка;
- имот № 005114, землище с. Сапарево, общ. Сапарева баня с площ 1.141 дка, начална тръжна цена 453.00 лв./дка, предложена цена 550.00 лв./дка.

Заявленията на кандидатите са комплектовани в съответствие с изискванията на Наредба № 16 от 19.07.2000 г. за организиране и провеждане на търгове за продажба на земеделски земи от държавния поземлен фонд на притежатели на поименни компенсационни бонове.

II. КОМИСИЯТА ДЕКЛАСИРА И НЕ ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ СЛЕДНИТЕ КАНДИДАТИ:

I. Участвали за имоти, попадащи в „НАТУРА 2000”

В изпълнение на писмо изх. № 9166-106/20.09.2012 г. на министъра на земеделието и храните, подадените заявления за имоти, попадащи в екологична мрежа „Натура 2000” с начин на трайно ползване – „пасища”, „пасища, мери”, „пасища с храсти” и „ливади” няма да се разглеждат и за тях няма да бъде обявено класиране на кандидатите.

1. Росица Любенова Кирова – участвала за имоти, попадащи в Заповед № РД-780 от 29 октомври 2010 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитена зона „Осогово”.

2. Огнян Митков Тодоров – участвал за имоти, попадащи в Заповед № РД-780 от 29 октомври 2010 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитена зона „Осогово”.

3. Красимир Веселинов Прангаджийски – участвал за имоти, попадащи в Заповед № РД-780 от 29 октомври 2010 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитена зона „Осогово”.

4. Мариян Пламенов Йорданов – участвал за имоти, попадащи в Заповед № РД-780 от 29 октомври 2010 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитена зона „Осогово”.

II. Неспазили изискванията на чл. 20 и чл. 21 от Наредба № 16 от 19.07.2000 г. за организиране и провеждане на търгове за продажба на земеделски земи от държавния поземлен фонд на притежатели на поименни компенсационни бонове:

1. Йордан Георгиев Костов - нарушен е чл. 21, ал. 1, т. 2 от Наредба № 16/2000 г. – няма достатъчна бонова наличност за имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница;

2. Атанас Стоянов Клисарски – нарушен е чл. 21, ал. 1, т. 2 от Наредба № 16/2000 г. – няма достатъчна бонова наличност за имот № 120002, землище с. Тополница, общ. Дупница.

III. КОМИСИЯТА КЛАСИРА:

ЗА ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ:

Землище с. Голям Върбовник

Имот № 082026 с площ 9.497 дка, начин на трайно ползване нива, VII категория

I-во място – Йордан Димитров Господинов с предложена цена 212.00 лв./дка с обща стойност 2014.00 лв.

II-ро място – „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив с предложена цена 201.00 лв./дка с обща стойност 1909.00 лв.

ЗА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО:

Землище с. Мурсалево

Имот № 001002 с площ 61.599 дка, начин на трайно ползване ливада, IV категория

I-во място – „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив с предложена цена 1150.00 лв./дка с обща стойност 70839.00 лв.

II-ро място – „НОВ ФЕРМЕР” ЕООД гр. Ямбол с предложена цена 1100.00 лв./дка с обща стойност 67759.00 лв.

III-ро място – Сашо Иванов Симеонов с предложена цена 1100.00 лв./дка с обща стойност 67759.00 лв.

ЗА ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ:

Землище с. Сапарево

Имот № 004101 с площ 1.045 дка, начин на трайно ползване полска култура, VIII категория

I-во място – Иво Крумов Йорданов с предложена цена 1435.00 лв./дка с обща стойност 1500.00 лв.

II-ро място – Радка Колева Ячева с предложена цена 578.00 лв./дка с обща стойност 604.00 лв.

Имот № 005114 с площ 1.141 дка, начин на трайно ползване полска култура, V категория

I-во място – Иво Крумов Йорданов с предложена цена 2198.00 лв./дка с обща стойност 2508.00 лв.

II-ро място – Юлия Илиева Ботева с предложена цена 632.00 лв./дка с обща стойност 722.00 лв.

ЗА ОБЩИНА ДУПНИЦА:

Землище с. Крайници

Имот кад. № 39339.81.61 с площ 3.000 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория

I-во място – „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив с предложена цена 1100.00 лв./дка с обща стойност 3300.00 лв.

II-ро място – „НОВ ФЕРМЕР” ЕООД гр. Ямбол с предложена цена 990.00 лв./дка с обща стойност 2970.00 лв.

Имот кад. № 39339.81.62 с площ 6.655 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория

I-во място – „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив с предложена цена 1100.00 лв./дка с обща стойност 7321.00 лв.

II-ро място – „НОВ ФЕРМЕР” ЕООД гр. Ямбол с предложена цена 990.00 лв./дка с обща стойност 6589.00 лв.

Землище с. Тополница

Имот № 120002 с площ 52.005 дка, начин на трайно ползване нива, IX категория

I-во място – „ПОЛЕТ – 2000” ЕООД гр. Пловдив с предложена цена 265.00 лв./дка с обща стойност 13782.00 лв.

П-ро място – Йордан Димитров Господинов с предложена цена 191.00 лв./дка с обща стойност 9933.00 лв.

Писмени възражения срещу настоящия протокол се подават в 7-дневен срок от обявяване на резултатите до тръжната комисия. Възражения могат да подават само участници в търга.

Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

Протоколът ще бъде обявен на **09.10.2012** г. в сградите на ОД „Земеделие” гр. Кюстендил, Общинските служби по земеделие и общините, на чиято територия има предложени за търга имоти – държавен поземлен фонд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/ М. Шукерова /

СЕКРЕТАР:
/ Д. Димитров /

ЧЛЕНОВЕ: 1.
/ Б. Йосифов /

2.
/ Ев. Нешева /

3.
/ Хр. Шопова /