



ПРОТОКОЛ № 1

Днес, 27.07.2015г. в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил се проведе заседание на тръжна комисия на първа тръжна сесия /обявена със Заповед № РД-05-208/18.06.2015г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил/ на таен търг за отдаване под наем и аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд за стопанската 2015/2016 година в област Кюстендил, назначена със Заповед № РД-05-221/24.07.2015г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Божидар Михайлов Йосифов – главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

СЕКРЕТАР: Марияна Георгиева Шукерова – главен директор на Главна дирекция „Аграрно развитие“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

И ЧЛЕНОВЕ:

1. Силвия Седефова Михайлова – директор на Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;
2. Димитър Михайлов Димитров – главен юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;
3. Евелина Стефанова Нешева – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил.

Обявата за провеждане на търга е публикувана във вестник „Вяра“, бр. 137/3898/ от 22.06.2015г. Спазено е изискването на чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

В срока за подаване на заявления за участие в търга са постъпили 2 /две/ заявления, които бяха предадени с приемо – предавателен протокол на председателя на тръжната комисия.

От председателя и членовете на комисията се попълниха декларации по чл. 47ж, ал. 2, изр. 3 от ППЗСПЗЗ за свързани лица, които са приложени към протокола.

Председателят на тръжната комисия – Божидар Михайлов Йосифов след проверка присъствието на членовете на комисията и на самоличността на кандидатите, подали заявленията, обяви откриването на търга.

Тръжната комисия пристъпи към разглеждане редовността на подадените заявления и придружаващите ги документи.

I. Вх. № 1/22.07.2015г., подадено от Мариян Красимиров Добрев

След отварянето на плика се установи следното съдържание:

1. Заявление – оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ДПФ от Мариян Красимиров Добрев;
2. Вносна бележка за внесен депозит от 22.07.2015г.;
3. Копие от карта за идентификация /БУЛСТАТ/ № 1895567 от 13.03.2014г.;
4. Копие от регистрационна карта на земеделския производител, издадена на 11.02.2014г. от ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;
5. Удостоверение № 220101500019903/22.07.2015г., издадено от НАП, Териториална дирекция - София за липса на парични задължения;
6. Удостоверение с изх. № ПО-01-3377/20.07.2015г., издадено от ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;
7. Молба от Мариян Красимиров Добрев с вх. № 02-100-6500/461 от 21.07.2015г. в ОД на ДФЗ гр. Кюстендил;
8. Удостоверение с изх. № У-211/21.07.2015г., издадено от Община Бобов дол за липса на парични задължения по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;
9. Копие от документ за самоличност – лична карта;
10. Декларация от Мариян Красимиров Добрев за извършен оглед на имота;
11. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6 от ППЗСПЗЗ от Мариян Красимиров Добрев;
12. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ от Мариян Красимиров Добрев.

Допълнително представени документи:

1. Удостоверение с изх. № 02-100-6500/461#1 от 27.07.2015г., издадено от Областна дирекция на ДФ „Земеделие“ гр. Кюстендил за липса на просрочени задължения към ДФ „Земеделие“.

Съгласно попълненото заявление, заявителят участва за **имот № 121007 в землището на с. Горна Козница, община Бобов дол, с обща площ 30,023 дка за създаване и отглеждане на трайни насаждения – череша за срок от 20 години** при начална тръжна цена: **от 5 до 7 година 33.00 лв./дка – за целия имот 990.76 лв. и предложена цена от 34.00 лв./дка - за целия имот 1020.78 лв. и от 8 до 20 година при начална тръжна цена от 50.00 лв./дка – за целия имот 1501.15 лв. и предложена цена от 51.00 лв./дка – за целия имот 1531.17 лв.**

II. Вх. № 2/22.07.2015г., подадено от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил

След отварянето на плика се установи следното съдържание:

1. Заявление – оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ДПФ от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил;
2. Вносна бележка за внесен депозит от 22.07.2015г.;
3. Удостоверение за актуално състояние на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил, издадено от Агенция по вписванията;
4. Копие от регистрационна карта на земеделския производител, издадена на 20.07.2015г. от ОД „Земеделие“;
5. Удостоверение № 100201500215664/20.07.2015 г., издадено от НАП, Териториална дирекция – София, офис Кюстендил за липса на парични задължения;
6. Удостоверение с изх. № ПО-01-3408/21.07.2015г., издадено от ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;

7. Удостоверение с изх. № 02-100-2600/459#1 от 20.07.2015г., издадено от Областна дирекция на ДФ „Земеделие“ гр. Кюстендил за липса на просрочени задължения към ДФ „Земеделие“;
8. Удостоверение с изх. № УД-1037/22.07.2015г., издадено от Община Дупница за липса на парични задължения по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;
8. Копие от документ за самоличност – лична карта;
9. Декларация от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил за извършен оглед на имота;
10. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6 от ППЗСПЗЗ от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил;
11. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил;
12. Удостоверение с изх. № 20150720115656/20.07.2015г., че „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил не се намира в несъстоятелност и срещу него няма образувано производство по обявяване в несъстоятелност, издадено от Агенция по вписванията;
13. Удостоверение с изх. № 20150720115616/20.07.2015г., че „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил не се намира в ликвидация, издадено от Агенция по вписванията.

Съгласно попълненото заявление, заявителят участва за **имот № 000572 в землището на гр. Дупница, община Дупница, с обща площ 282,647 дка за създаване и отглеждане на трайни насаждения – череша за срок от 20 години при начална тръжна цена: от 5 до 7 година 33.00 лв./дка – за целия имот 9327.35 лв. и предложена цена от 34.00 лв./дка - за целия имот 9610.00 лв. и от 8 до 20 година при начална тръжна цена от 50.00 лв./дка – за целия имот 14132.35 лв. и предложена цена от 51.00 лв./дка – за целия имот 14415.00 лв.**

След проверка: редовността на заседанието и на документите, съдържащи се в пликовете, самоличността на кандидатите и като констатира, че са изпълнени условията за провеждане на търга, комисията

РЕШИ:

ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ В ТЪРГА КАНДИДАТИТЕ:

I. МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ

II. „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил

На основание чл. 47к, ал. 7, т. 3 от ППЗСПЗЗ, комисията

КЛАСИРА:

участниците от проведения търг, както следва:

ОБЩИНА ДУПНИЦА

Землище гр. Дупница

- имот № 000572, X категория, с обща площ 282,647 дка, при начална тръжна цена: от 5 до 7 година 33.00 лв./дка – за целия имот 9327.35 лв. и от 8 до 20 година – 50.00 лв./дка – за целия имот 14132.35 лв.

I-во място – „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил
предложена цена от 5 до 7 година – 34.00 лв./дка - за целия имот 9610.00 лв.
предложена цена от 8 до 20 година – 51.00 лв./дка – за целия имот 14415.00 лв.

ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ

Землище с. Горна Козница

- имот № 121007, V категория, с обща площ 30,023 дка, при начална тръжна цена: от 5 до 7 година 33.00 лв./дка – за целия имот 990.76 лв. и от 8 до 20 година – 50.00 лв./дка – за целия имот 1501.15 лв.

I-во място – МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ
предложена цена от 5 до 7 година – 34.00 лв./дка - за целия имот 1020.78 лв.
предложена цена от 8 до 20 година – 51.00 лв./дка – за целия имот 1531.17 лв.

На основание чл. 47к, ал. 7, т. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията

О П Р Е Д Е Л И:

печелившите участници, които са и единствени кандидати:

ОБЩИНА ДУПНИЦА

Землище гр. Дупница

- имот № 000572 - „АГРО БИО ФЕРМА“ ЕООД гр. Кюстендил

ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ

Землище с. Горна Козница

- имот № 121007 – МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ.

За останалите имоти, обявени на търг, съгласно Заповед № РД-05-208/18.06.2015г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил, не се явиха кандидати.

Протоколът се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – по един за спечелилия търга кандидат, за комисията и за Областна дирекция “Земеделие” гр. Кюстендил.

Настоящият протокол ще бъде обявен на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил на **27.07.2015г.**

На основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/ Б. Йосифов /

СЕКРЕТАР:
/ М. Шукерова /

ЧЛЕНОВЕ: 1.
/ С. Михайлова /

2.
/ Д. Димитров /

3.
/ Ев. Нешева /