



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация” № 44, тел. 078/550271, E-mail: [odzg.kyustendil@mzh.government.bg](mailto:odzg.kyustendil@mzh.government.bg)

**З А П О В Е Д**

**№ РД – 05- 197/25.07. 2017г.**

**ГРАД КЮСТЕНДИЛ**

На основание чл. 47ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, във връзка със Заповед № РД 46-158/30.03.2017г. на Министъра на земеделието и храните, обнародвана в Държавен вестник бр. 35 от 02.05.2017г.

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**1. Откривам процедура за провеждане на търг /първа тръжна сесия/ с тайно наддаване под наем или аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ в област Кюстендил за стопанската 2017/2018г. за отглеждане на едногодишни полски култури, за създаване и отглеждане на трайни насаждения и за отглеждане на съществуващи трайни насаждения.**

**2. Обект на търга** са земите от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем, аренда/, срок на предоставяне, начална тръжна цена в списъци, които са неразделна част от тази заповед.

**3. Условия за участие.** В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъците по т. 2.

**4. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга** са определени със Заповед № РД 46-158/30.03.2017г. на Министъра на земеделието и храните. Размерът на депозита за участие в търга е както следва:

4.1. за отглеждане на едногодишни полски култури - 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

4.2. за създаване и отглеждане на трайни насаждения - 10.00 лв./дка;

4.3. за отглеждане на съществуващи трайни насаждения - 10.00 лв./дка.

**5. Условия за плащане на цената и депозита.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път.

**6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават в Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил, ул. „Демокрация” № 44, ет. 9 всеки работен ден **от 9,00 до 17,30 часа до 25.08.2017г.**

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават в Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил, ул. „Демокрация” № 44, ет. 9 всеки работен ден **от 9,00 до 17,30 часа, в срок от 30 дни, считан от последната публикация на заповедта в местен вестник – 25.08.2017г. включително.**

**8. Информация за земите – обект на търга,** е изложена в Областна дирекция „Земеделие” гр. Кюстендил и общинските служби по земеделие – за земите, обект на търга на територията на съответната община.

**9. Търгът ще се проведе** в ОД „Земеделие” гр. Кюстендил, ул. „Демокрация” № 44, ет. 9, стая 4 **на 29.08.2017г. от 10,30 часа** със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

**10. В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ** стъпката за наддаване е в размер на един лев с начална цена – предложената от кандидатите цена.

ЕН/ГД „АР”

ДИРЕКТОР:       /п/  
/Д. ХРИСТОВА /



СПИСЪК

на на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/, включени в първа тръжна сесия за отдаване под аренда за стопанската 2017/2018г., чрез търг за създаване и отглеждане на трайни насаждения, неразделна част от Заповед № РД-05-197/25.07.2017г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Кюстендил

| Община      | Землище | № на имот | Начин на трайно ползване | Категория | Площ /дка/ | Арендна цена лв./дка                                                             | Коефициент на поливност | Форма на отдаване                                            | Срок на отдаване | Начална тръжна цена лв. | Депозит за участие в търга лв. |
|-------------|---------|-----------|--------------------------|-----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1           | 2       | 3         | 4                        | 5         | 6          | 7                                                                                | 8                       | 9                                                            | 10               | 11                      | 12                             |
| І. Трекляно | Косово  | 910002    | з. култура               | 6         | 2.650      | Гр. период - 4г.<br>5-7г. – 40 лв./дка<br>За периода на плододаване – 60 лв./дка | -                       | Аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша | 20               | 106.00<br>159.00        | 26.50                          |

ЕН/ГД „АР”

ДИРЕКТОР: /п/  
/Д. Христова /



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” № 44, тел. 550337, факс. 550337, Е-mail [odzgknl@abv.bg](mailto:odzgknl@abv.bg)

СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/, включени в първа тръжна сесия за отдаване под аренда за стопанската 2017/2018г., чрез търг за отглеждане на съществуващи трайни насаждения, неразделна част от Заповед № РД-05-197/25.07.2017г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Кюстендил

| Община        | Землище         | № на имот | Начин на трайно ползване | Категория | Площ /дка/ | Арендна цена лв./дка | Коефициент на поливност | Форма на отдаване                                              | Срок на отдаване | Начална тръжна цена лв. | Депозит за участие в търга лв. |
|---------------|-----------------|-----------|--------------------------|-----------|------------|----------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1             | 2               | 3         | 4                        | 5         | 6          | 7                    | 8                       | 9                                                              | 10               | 11                      | 12                             |
| І. Бобов дол  | Голем Върбовник | 059018    | лозе                     | 7         | 2.496      | 48. 00               | -                       | Аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения лозя    | 10               | 119.81                  | 24.96                          |
| ІІ. Кюстендил | Долно село      | 000469    | Овощна градина           | 8         | 17.416     | 65.00                | -                       | Аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения сливи   | 10               | 1132.04                 | 174.16                         |
|               | Долно село      | 000470    | Овощна градина           | 8         | 24.083     | 65.00                | -                       | Аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения сливи   | 10               | 1565.40                 | 240.83                         |
|               | Долно село      | 000466    | Трайни насаждения        | 6         | 13.340     | 65.00                | -                       | Аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения - сливи | 10               | 600.30                  | 133.40                         |

ЕН/ГД „АР”

ДИРЕКТОР: /п/  
/Д. Христова /



СПИСЪК

на земеделските земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/, включени в първа тръжна сесия за отдаване под аренда за стопанската 2017/2018г., чрез търг за отглеждане на едногодишни полски култури, неразделна част от Заповед № РД-05-197/25.07.2017г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

| Община       | Землище    | № на имот | Начин на трайно ползване | Категория | Площ /дка/ | Арендна цена лв./дка | Коефициент на поливност | Форма на отдаване                                  | Срок на отдаване | Начална тръжна цена лв. | Депозит за участие в търга лв. |
|--------------|------------|-----------|--------------------------|-----------|------------|----------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1            | 2          | 3         | 4                        | 5         | 6          | 7                    | 8                       | 9                                                  | 10               | 11                      | 12                             |
| I. Кюстендил | Горно Уйно | 026003    | зел. култура             | 5         | 0.354      | 35.00                | -                       | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5                | 12.39                   | 2.48                           |
|              | Горно Уйно | 027001    | нива                     | 5         | 2.495      | 35.00                | -                       | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5                | 87.33                   | 17.47                          |
|              | Горно Уйно | 027002    | нива                     | 5         | 1.916      | 35.00                | -                       | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5                | 67.06                   | 13.41                          |
|              | Горно Уйно | 027008    | нива                     | 5         | 1.519      | 35.00                | -                       | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5                | 53.17                   | 10.63                          |
|              | Горно Уйно | 045022    | нива                     | 10        | 1.199      | 35.00                | -                       | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5                | 41.97                   | 8.39                           |

|                      |                    |        |                                  |    |        |       |     |                                                    |   |        |               |
|----------------------|--------------------|--------|----------------------------------|----|--------|-------|-----|----------------------------------------------------|---|--------|---------------|
|                      | Багреници          | 032091 | нива                             | 7  | 1.400  | 35.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 49.00  | <b>9.80</b>   |
|                      | Берсин             | 032004 | нива                             | 10 | 2.300  | 35.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 80.50  | <b>16.10</b>  |
|                      | Жиленици           | 004015 | Временно<br>неизползвана<br>нива | 5  | 16.280 | 35.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 569.80 | <b>113.96</b> |
|                      | Жиленици           | 004016 | Временно<br>неизползвана<br>нива | 5  | 14.417 | 35.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 504.60 | <b>100.92</b> |
| <b>II. Бобов дол</b> | Голем<br>Върбовник | 015011 | нива                             | 4  | 4.401  | 45.00 | 1.5 | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 198.05 | <b>39.61</b>  |
|                      | Голем<br>Върбовник | 026010 | нива                             | 4  | 2.617  | 45.00 | 1.5 | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 117.77 | <b>23.55</b>  |
| <b>III. Дупница</b>  | Самораново         | 056014 | нива                             | 5  | 0.483  | 30.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 14.49  | <b>2.90</b>   |
|                      | Самораново         | 056015 | нива                             | 5  | 0.400  | 30.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 12.00  | <b>2.40</b>   |
|                      | Самораново         | 056016 | нива                             | 5  | 0.310  | 30.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 9.30   | <b>1.86</b>   |
|                      | Дупница            | 551007 | нива                             | 6  | 4.001  | 30.00 | -   | Аренда за отглеждане на едногодишни                | 5 | 120.03 | <b>24.01</b>  |

|                       |           |        |                               |   |         |       |     |                                                             |   |          |                |
|-----------------------|-----------|--------|-------------------------------|---|---------|-------|-----|-------------------------------------------------------------|---|----------|----------------|
|                       |           |        |                               |   |         |       |     | полски култури                                              |   |          |                |
|                       | Дяково    | 000894 | Врем.<br>неизползвана<br>нива | 5 | 852.120 | 30.00 | -   | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 25563.60 | <b>5112.72</b> |
|                       | Крайници  | 080138 | нива                          | 4 | 4.908   | 45.00 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 220.86   | <b>44.17</b>   |
|                       | Крайници  | 081061 | нива                          | 4 | 3.000   | 45.00 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 135.00   | <b>27.00</b>   |
|                       | Крайници  | 081062 | нива                          | 5 | 6.655   | 45.00 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 299.48   | <b>59.90</b>   |
|                       | Бистрица  | 032018 | Изоставена<br>орна земя       | 4 | 3.270   | 30.00 | -   | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 98.10    | <b>19.62</b>   |
| <b>IV. Кочериново</b> | Стоб      | 002002 | нива                          | 4 | 4.006   | 52.50 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 210.32   | <b>42.06</b>   |
|                       | Стоб      | 020073 | нива                          | 4 | 1.301   | 52.50 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 68.30    | <b>13.66</b>   |
|                       | Стоб      | 077028 | нива                          | 4 | 2.784   | 52.50 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 146.16   | <b>29.23</b>   |
|                       | Мурсалево | 000170 | нива                          | 4 | 3.543   | 52.50 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 186.01   | <b>37.20</b>   |
|                       | Мурсалево | 064060 | нива                          | 6 | 6.000   | 52.50 | 1.5 | Аренда за<br>отглеждане на<br>едногодишни<br>полски култури | 5 | 315.00   | <b>63.00</b>   |

|                     |            |        |      |    |        |       |   |                                                    |   |        |               |
|---------------------|------------|--------|------|----|--------|-------|---|----------------------------------------------------|---|--------|---------------|
|                     | Кочериново | 011001 | нива | 4  | 22.451 | 35.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 785.79 | <b>157.16</b> |
|                     | Кочериново | 014016 | нива | 5  | 12.003 | 35.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 420.11 | <b>84.02</b>  |
| <b>V. Невестино</b> | Тишаново   | 010290 | нива | 6  | 5.886  | 30.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 176.58 | <b>35.32</b>  |
|                     | Тишаново   | 010291 | нива | 6  | 2.735  | 30.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 82.05  | <b>16.41</b>  |
|                     | Тишаново   | 006060 | нива | 10 | 3.514  | 30.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 105.42 | <b>21.08</b>  |
|                     | Тишаново   | 006204 | нива | 6  | 3.975  | 30.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 119.25 | <b>23.85</b>  |
|                     | Четирци    | 000760 | Нива | 10 | 12.409 | 30.00 | - | Аренда за отглеждане на едногодишни полски култури | 5 | 372.27 | <b>74.45</b>  |

ЕН/ГД „АР”

ДИРЕКТОР: /п/  
/Д. Христова /