**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”- КЮСТЕНДИЛ**

**2500 гр. Кюстендил, ул. “Демокрация” № 44, тел. 550337, факс. 550337, E-mail:** **odzg\_kyustendil@mzh.government.bg**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 1**

Днес, 22.11.2016г. в 13:00 часа в сградата на Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил, в присъствието на кандидатите, подали заявления за участие в търга, се проведе заседание на тръжна комисия на втора тръжна сесия /обявена със Заповед № РД-05-373/04.11.2016г. на директора на ОД „Земеделие" гр. Кюстендил/ на търг с тайно наддаване под аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ в област Кюстендил за стопанската 2016/2017 година, назначена със Заповед № РД-05-398/22.11.2016г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**: Божидар Михайлов Йосифов - главен секретар на ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил

**СЕКРЕТАР**: Марияна Георгиева Шукерова - главен директор на Главна дирекция „Аграрно развитие" в ОД "Земеделие" гр. Кюстендил

**И ЧЛЕНОВЕ**:

1. Силвия Седефова Михайлова - директор на Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие" гр. Кюстендил;

2. Димитър Михайлов Димитров – главен юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие" гр. Кюстендил;

3. Евелина Стефанова Нешева - главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие" в ОД „Земеделие" гр. Кюстендил.

Обявата за провеждане на търга е публикувана във вестник „Струма", бр.253/7440/ от 5-6 ноември 2016г. Спазено е изискването на чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

В срока за подаване на заявления за участие в търга са постъпили 3 /три/ заявления, които бяха предадени с приемо - предавателен протокол на председателя на тръжната комисия.

От председателя, секретаря и членовете на комисията се попълниха декларации по чл. 47ж, ал. 2, изр. 3 от ППЗСПЗЗ за свързани лица, които са приложени към протокола.

Председателят на тръжната комисия - Божидар Михайлов Йосифов след проверка присъствието на членовете на комисията и на самоличността на кандидатите, подали заявленията, обяви откриването на търга.

Тръжната комисия пристъпи към разглеждане редовността на подадените заявления и придружаващите ги документи.

***І. Вх. № 1/21.11.2016г., подадено от Владислав Славиев Василев***

След отварянето на плика се установи следното съдържание:

1. Заявление - оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ДПФ от Владислав Славиев Василев;

2. Вносна бележка за внесен депозит от 18.11.2016г.;

3. Копие на карта за идентификация /БУЛСТАТ/ № 1817563 от 18.04.2012г.;

4. Копие на регистрационна карта на земеделския стопанин, издадена на 08.12.2015г. от ОД „Земеделие“ гр. Кюстендил;

5. Удостоверение изх. № 100201600342851/14.11.2016г., издадено от НАП, Териториална дирекция – София, офис Кюстендил за липса на данъчни и осигурителни задължения;

6. Удостоверение с изх. № ПО-01-4740/17.11.2016г., издадено от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

7. Удостоверение с изх. № 02-100-6500/2106#1 от 15.11.2016г., издадено от Областна дирекция на ДФ „Земеделие“ гр. Кюстендил за липса на просрочени задължения към ДФ „Земеделие";

8. Удостоверение с изх. № У-282/16.11.2016г., издадено от Община Бобов дол за липса на парични задължения по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;

9. Копие на документ за самоличност - лична карта;

10. Декларация от Владислав Славиев Василев за извършен оглед на имота;

11. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6 от ППЗСПЗЗ от Владислав Славиев Василев;

12. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ от Владислав Славиев Василев.

Съгласно попълненото заявление, заявителят участва за **имот № 120018** в землището на с. Горна Козница, община Бобов дол, с обща площ **20,063 дка** за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 5 /пет/ години при начална тръжна цена от **26.00** **лв./дка** - за целия имот 521.64 лв. и предложена цена от **35.00 лв./дка** - за целия имот 702.21 лв.

***ІІ. Вх. № 2/21.11.2016г., подадено от Мариян Красимиров Добрев***

След отварянето на плика се установи следното съдържание:

1. Заявление - оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ДПФ от Мариян Красимиров Добрев;

2. Вносна бележка за внесен депозит от 16.11.2016г.;

3. Копие на карта за идентификация /БУЛСТАТ/ № 1895567 от 27.02.2014г.;

4. Копие на регистрационна карта на земеделския производител, издадена на 11.02.2014г. от ОД „Земеделие“ София - град;

5. Удостоверение изх. № 210101600019903/21.11.2016г., издадено от НАП, Териториална дирекция – София, офис София за липса на данъчни и осигурителни задължения;

6. Удостоверение с изх. № ПО-01-4846/21.11.2016г., издадено от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

7. Удостоверение с изх. № 02-100-6500/2144#1 от 21.11.2016г., издадено от Областна дирекция на ДФ „Земеделие“ гр. Кюстендил за липса на просрочени задължения към ДФ „Земеделие";

8. Удостоверение с изх. № У-286/21.11.2016г., издадено от Община Бобов дол за липса на парични задължения по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;

9. Копие на документ за самоличност - лична карта;

10. Декларация от Мариян Красимиров Добрев за извършен оглед на имота;

11. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6 от ППЗСПЗЗ от Мариян Красимиров Добрев;

12. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ от Мариян Красимиров Добрев.

Съгласно попълненото заявление, заявителят участва за **имот № 120018** в землището на с. Горна Козница, община Бобов дол, с обща площ **20,063 дка** за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 5 /пет/ години при начална тръжна цена от **26.00** **лв./дка** - за целия имот 521.64 лв. и предложена цена от **41.00 лв./дка** - за целия имот 822.58 лв.

***ІІІ. Вх. № 3/21.11.2016г., подадено от „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград чрез управителя Илия Евгениев Хаджиев***

След отварянето на плика се установи следното съдържание:

1. Заявление - оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от ДПФ от „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци чрез управителя Илия Евгениев Хаджиев;

2. Вносна бележка за внесен депозит от 21.11.2016г.;

3. Копие на регистрационна карта на земеделския стопанин, издадена на 11.11.2015г. от ОД „Земеделие" гр. Кюстендил;

4. Удостоверение изх. № 010201600351253/21.11.2016г., издадено от НАП, Териториална дирекция – София, офис Благоевград липса на данъчни и осигурителни задължения;

5. Удостоверение с изх. № ПО-01-4811/21.11.2016г., издадено от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

6. Служебна бележка с изх. № 01-011-2600/1093 от 21.11.2016г., издадена от Областна дирекция на ДФ „Земеделие" гр. Благоевград за липса на просрочени задължения към ДФ „Земеделие";

7. Удостоверение с изх. № 193/21.11.2016г., издадено от Община Бобошево за липса на парични задължения по чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми по чл. 37в, ал.3, т. 2 от ЗСПЗЗ;

8. Копие на документ за самоличност - лична карта;

9. Декларация от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с.Илинденци за извършен оглед на имота;

10. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6 от ППЗСПЗЗ от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци;

11. Декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 9 от ППЗСПЗЗ от Илия Евгениев Хаджиев – управител на „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци.

**Допълнително представени документи:**

1. Удостоверение за актуално състояние с изх. № 20161122133706/22.11.2016г. на „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци, издадено от Агенция по вписванията;

2. Удостоверение с изх. № 20161122133922/22.11.2016г., че „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с.Илинденци не се намира в несъстоятелност и срещу него няма образувано производство по обявяване в несъстоятелност, издадено от Агенция по вписванията;

3. Удостоверение с изх. № 20161122133830/22.11.2016г., че „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с.Илинденци не се намира в ликвидация, издадено от Агенция по вписванията.

Съгласно попълненото заявление, заявителят участва за **имот № 128002** в землището на гр. Бобошево, община Бобошево, с обща площ **11,999 дка** за създаване и отглеждане на трайни насаждения - ябълки за срок от 25 /двадесет и пет/ години при начална тръжна цена: от 5-та до 7-ма година **36.00** **лв./дка** - за целия имот 431.96 лв. и предложена цена от **37.00 лв./дка** - за целия имот 443.96 лв. и от 8-ма до 25-та година при начална тръжна цена **55.00 лв./дка** – за целия имот 659.95 лв. и предложена цена от **56.00 лв./дка** – за целия имот 671.94 лв.

 След проверка: редовността на заседанието и на документите, съдържащи се в пликовете, самоличността на кандидатите и като констатира, че са изпълнени условията за провеждане на търга, комисията.

 **РЕШИ:**

**ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ В ТЪРГА КАНДИДАТИТЕ:**

**І. ВЛАДИСЛАВ СЛАВИЕВ ВАСИЛЕВ**

**ІІ. МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ**

**ІІІ. „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци**

На основание чл. 47к, ал. 7, т. З от ППЗСПЗЗ, комисията

**КЛАСИРА:**

участниците от проведения търг, както следва:

**ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ**

**Землище с. Горна Козница**

**- имот № 120018**, V категория, с обща площ 20,063 дка, при начална тръжна цена **от 26.00 лв./дка - за целия имот 521.64 лв.**

 **1-во място** – **МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ**

**предложена цена 41.00 лв./дка - за целия имот 822.58 лв.**

 **2-ро място** – **ВЛАДИСЛАВ СЛАВИЕВ ВАСИЛЕВ**

**предложена цена 35.00 лв./дка - за целия имот 702.21 лв.**

**ОБЩИНА БОБОШЕВО**

**Землище гр. Бобошево**

**- имот № 128002**, V категория, с обща площ 11,999 дка, при начална тръжна цена **от 5-та до 7-ма година 36.00 лв./дка - за целия имот 431.96 лв. и от 8-ма до 25-та година – 55.00 лв./дка – за целия имот 659.95 лв.**

 **1-во място – „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с. Илинденци**

**предложена цена от 5-та до 7-ма година 37.00 лв./дка - за целия имот 443.96 лв.**

**предложена цена от 8-ма до 25-та година 56.00 лв./дка - за целия имот 671.94 лв.**

На основание чл. 47к, ал. 7, т. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията

**ОПРЕДЕЛИ:**

 печелившите участници, както следва:

**ОБЩИНА БОБОВ ДОЛ**

**Землище с. Горна Козница**

**- имот № 120018 – МАРИЯН КРАСИМИРОВ ДОБРЕВ**

**ОБЩИНА БОБОШЕВО**

**Землище гр. Бобошево**

**- имот № 128002 – „ЛАЗОВ 15“ ЕООД с Илинденци**

 За останалите имоти, обявени на търг, съгласно Заповед № РД-05-373/ 04.11.2016г. на директора на ОД „Земеделие" гр. Кюстендил, не се явиха кандидати.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - по един за спечелилия търга, за комисията и за Областна дирекция "Земеделие" гр. Кюстендил. На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис.

Настоящият протокол ще бъде обявен на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил на **22.11.2016г.**

На основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс от участниците в търга. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие“ гр. Кюстендил.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: ………………………..**

 **/п/**

**СЕКРЕТАР: ……………………………..**

 **/п/**

**ЧЛЕНОВЕ: 1. ……………………………**

 **/п/**

 **2. ……………………………**

 **/п/**

 **3. ……………………………**

 **/п/**