



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, тел. 078 / 55 02 71, E-mail: odzg_kyustendil@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-286/21.12.2022 г.
гр. Кюстендил

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

НАРЕЖДАМ:

I. Одобрявам споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на **с. Четирци, ЕКАТТЕ 81284**, община Невестино, област Кюстендил, сключено между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за календарната 2023 година.

II. Одобрявам разпределението на масиви за ползване на пасища, мери и ливади и имоти по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ, разпределени на ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия - за физически лица/ наименование - за ЕТ или юридическо лице)	Масив за ползване (№)	Имот № по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ (№ имот по КВС или по КК)	Средна рентна вноска по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ (лева/дка)	Дължима сума (лева)
1.	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.22	7.00	18.90
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.25	7.00	14.00
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.21	7.00	7.00
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.17	7.00	7.00
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.18	7.00	7.00
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.19	7.00	7.00
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.24	7.00	5.60
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.16	7.00	3.50
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2	23.23	7.00	3.50
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	3	23.29	7.00	24.50
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	3	23.28	7.00	10.50
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21	35.17	7.00	23.80
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21	35.325	7.00	17.54
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21	35.18	7.00	15.36

	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	28	35.254	7.00	21.03
	ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	28	35.59	7.00	7.00
	ОБЩО за ползвателя (лв.)				193.23
2.	ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ	134	9.164	7.00	28.00
	ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ	294	9.294	7.00	10.28
	ОБЩО за ползвателя (лв.)				38.28

III. Лицата по т. I, на които са определени площи по т. II внасят по сметка за чужди средства сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на настоящата заповед.

**Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил:
ТБ ОББ АД – КЛОН КЮСТЕНДИЛ
IBAN: BG50 UBBS 8002 3300 2513 10, BIC: UBBS BGSE.**

IV. На основание чл. 37ж, ал. 12, във връзка с приложението на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, за ползвател, който не е заплатил сумите за ползваните земи, разпределени по реда на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОД „Земеделие“ – Кюстендил издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателя превежда сумите по сметка на ОД „Земеделие“ – Кюстендил.

V. На основание чл. 37ж, ал. 11, във връзка с чл. 37в, ал. 5 и 6 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед незабавно да се обяви в кметството на с. Четирци, община Невестино и в сградата на Общинска служба по земеделие – Невестино, както и незабавно да се публикува на интернет страниците на Община Невестино и Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Невестино.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК. Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

VI. Неразделна част от настоящата заповед е:
1. Споразумението по т. I.

**ДИРЕКТОР: /п /
 /Й. ДОМОЗЕТОВ/**

СПОРАЗУМЕНИЕ
за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от
ЗСПЗЗ
за календарната 2023 г.

за землището на с. Четирци, ЕКАТТЕ 81284
община Невестино, област Кюстендил

Днес, 29.11.2022 г. в с. Четирци, община Невестино, област Кюстендил, между:

1. ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ

адрес: с. Четирци, ул. , тел. 0877236655

2. ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ

адрес: гр. Кюстендил, ул. ул. РИЛА № 8, тел. 0899821055

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Четирци, общ. Невестино, обл. Кюстендил сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **140.992** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-84/02.11.2022г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Кюстендил.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 87.713 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 27.604 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 727, 21, 28, общо площ: 115.317 дка

2. ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 20.206 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 5.468 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 134, 294, общо площ: 25.675 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2023 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 7.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 3 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Невестино.

Подписи:

1. / п /

(ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ)

2. / п /

(ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ)

ПРИЛОЖЕНИЕ

Кюстендил.

Ползвател	Масив №	Имот - собствен или с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ		
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължимо рентно плащане в лева
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.22	2.700	18.90
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.25	2.000	14.00
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.21	1.000	7.00
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.17	1.000	7.00
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.18	1.000	7.00
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.19	1.000	7.00
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.24	0.800	5.60
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.16	0.500	3.50
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	2			23.23	0.500	3.50
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	3			23.29	3.500	24.50
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	3			23.28	1.500	10.50
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	727	23.727	19.167			
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21	35.21	48.500			
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21	35.20	12.901			
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21			35.17	3.400	23.80
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21			35.325	2.506	17.54
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	21			35.18	2.194	15.36
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	28	35.28	7.145			
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	28			35.254	3.004	21.03
ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ	28			35.59	1.000	7.00
ОБЩО за ползвателя (дка)			87.713		27.604	193.23
ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ	134	9.134	20.206			
ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ	134			9.164	4.000	28.00
ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ	294			9.294	1.468	10.28
ОБЩО за ползвателя (дка)			20.206		5.468	38.28

Подписи:

1. / п /
(ВАЛЕРИ МИЛЕТИЕВ ЛУМБЕВ)

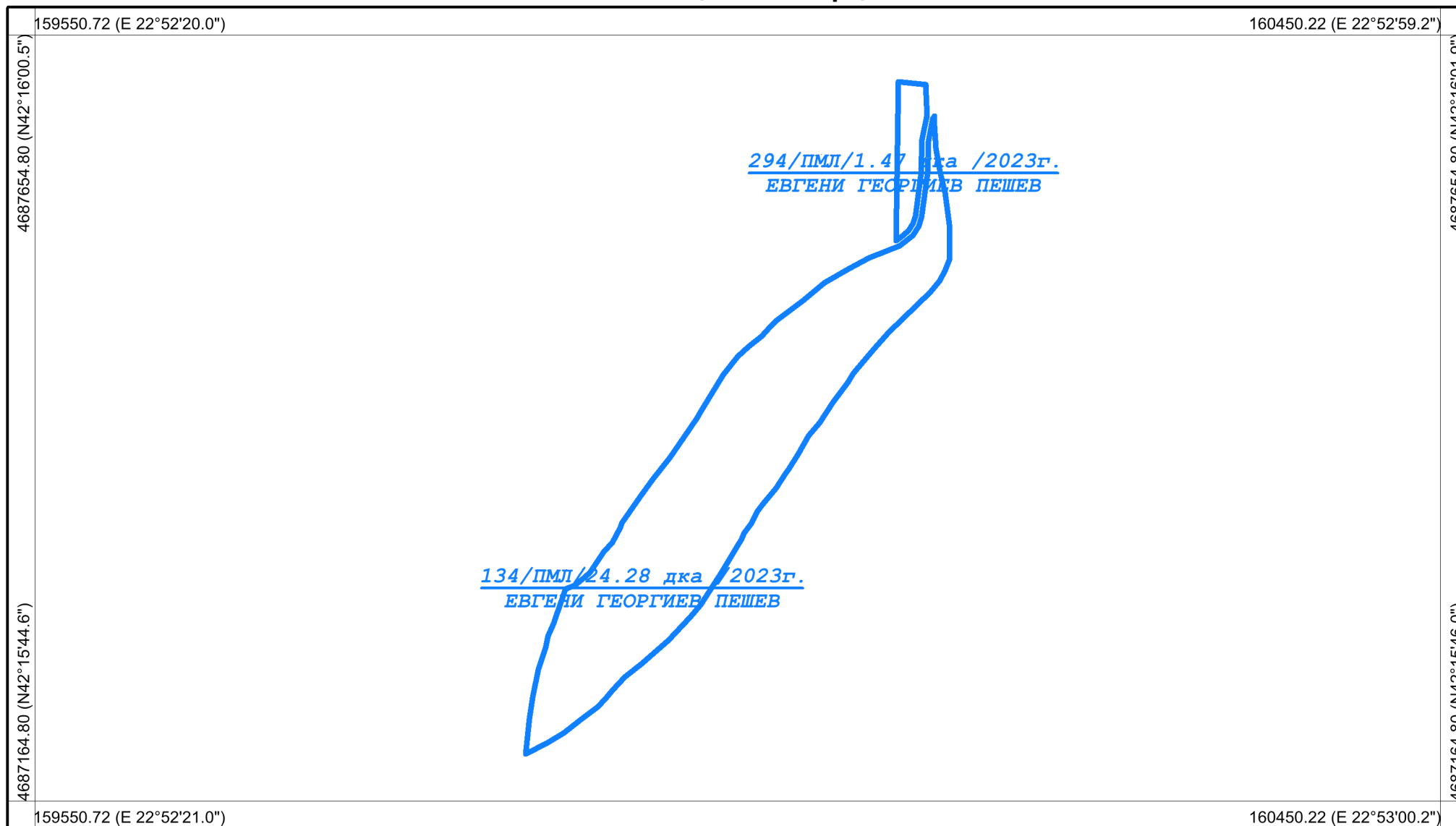
2. / п /
(ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ ПЕШЕВ)

Област: **Кюстендил**
Община: **Невестино**
ЕКАТТЕ: **81284**

LOGO

РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Четирци

Утвърдил: _____



Координатна система: **WGS84 (UTM), 35N**
Картна подложка: **ГЦ на СА, 1971-1991г.**
Актуалност на данните: **29.11.2022-29.11.2022 г.**
Дата на отпечатване: **29.11.2022 г.**

Мащаб **1:3500**
1 см = 35 м

0 35 70 105 140 175

Картен лист: **1/1**

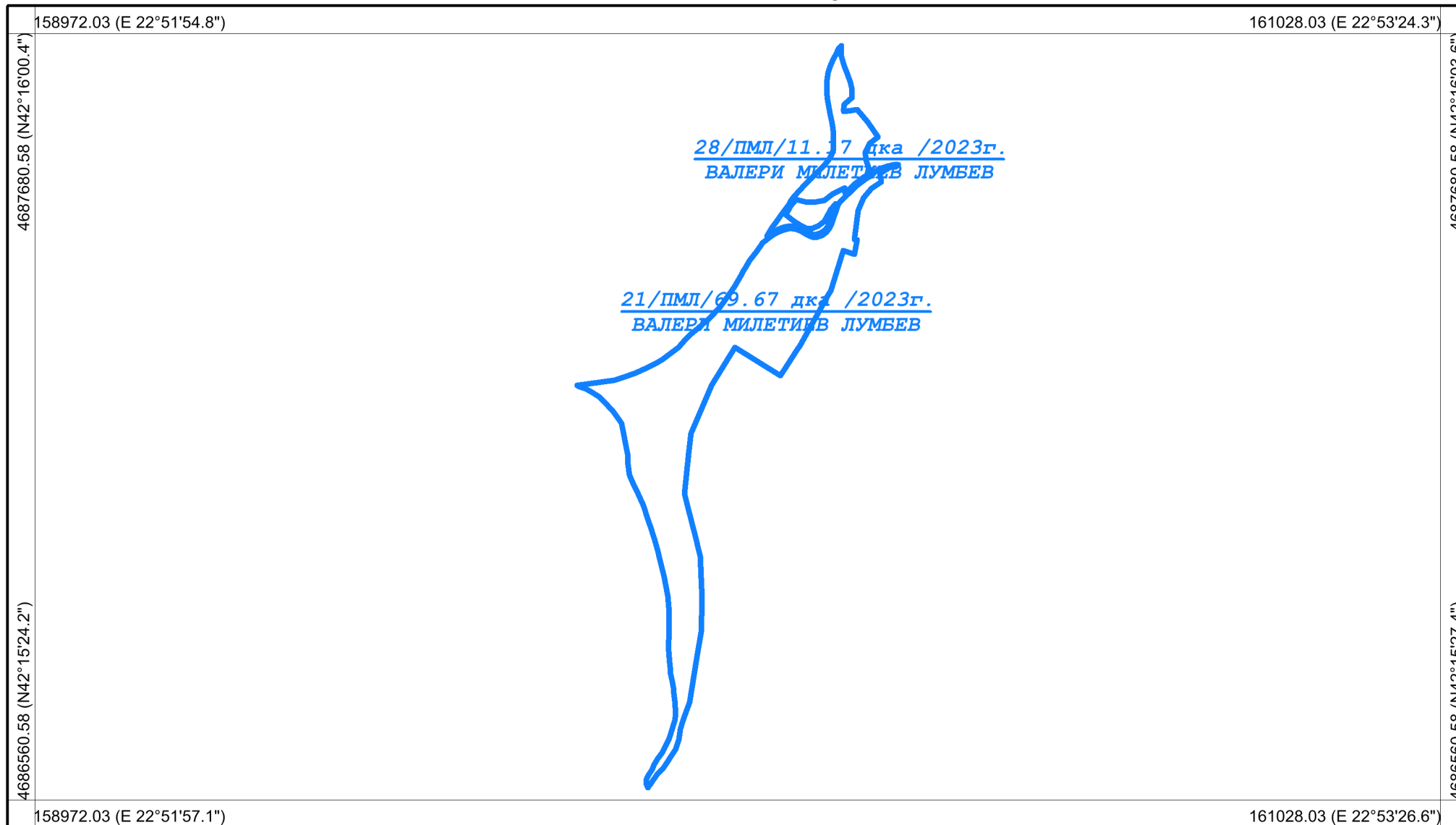
Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД

Област: Кюстендил
Община: Невестино
ЕКАТТЕ: 81284

LOGO

РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Четирци

Утвърдил: _____



Координатна система: WGS84 (UTM), 35N
Картна подложка: ГЦ на СА, 1971-1991г.
Актуалност на данните: 29.11.2022-29.11.2022 г.
Дата на отпечатване: 29.11.2022 г.

Мащаб 1:8000
1 см = 80 м
0 80 160 240 320 400
Картен лист: 1/1

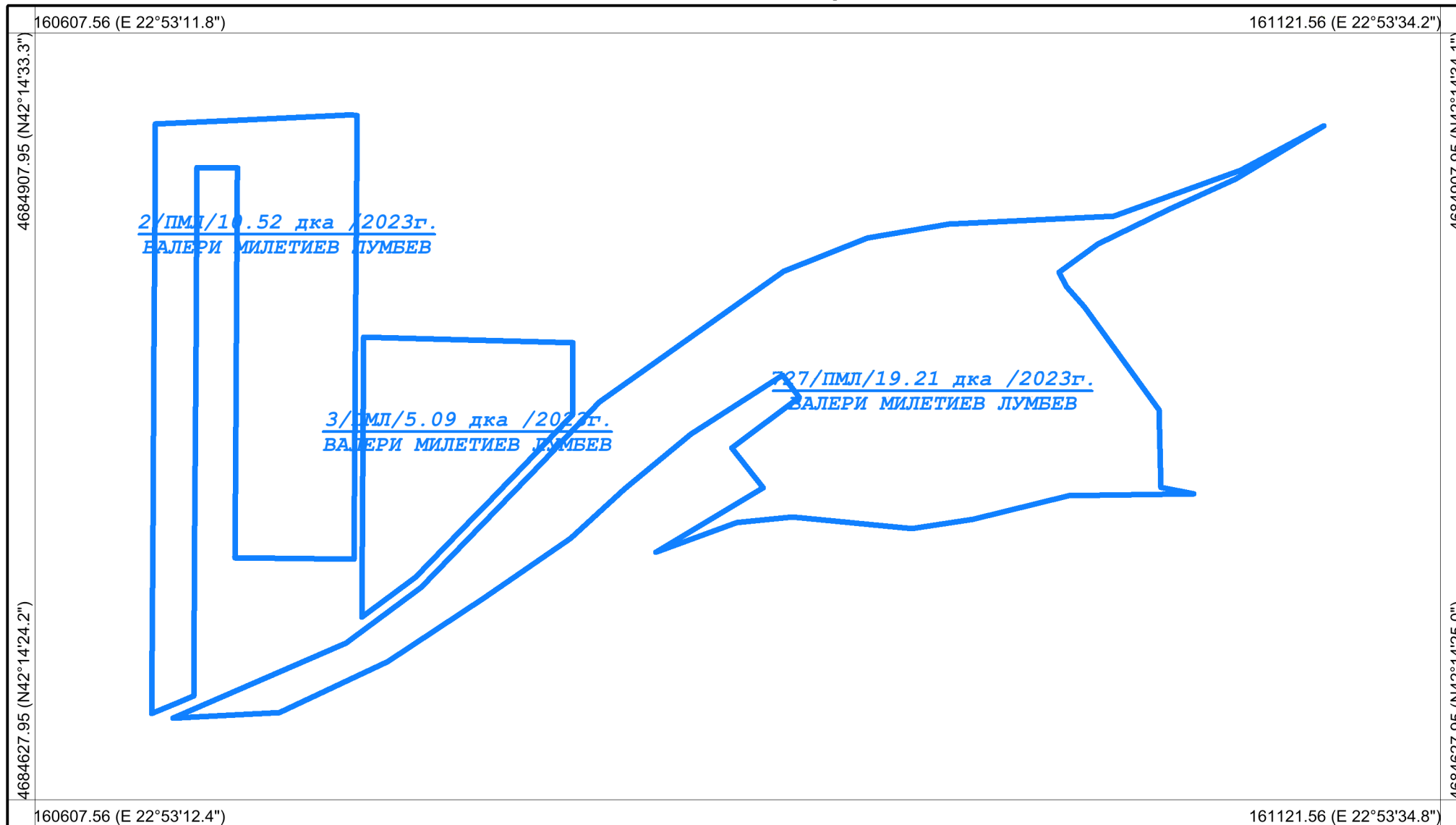
Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД

Област: Кюстендил
Община: Невестино
ЕКАТТЕ: 81284

LOGO

РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Четирци

Утвърдил: _____



Координатна система: WGS84 (UTM), 35N
Картна подложка: ГЦ на СА, 1971-1991г.
Актуалност на данните: 29.11.2022-29.11.2022 г.
Дата на отпечатване: 05.12.2022 г.

Мащаб 1:2000
1 см = 20 м
0 20 40 60 80 100
Картен лист: 1/1

Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД