



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, тел. 078 / 55 02 71, E-mail: [odzg\\_kyustendil@mzh.government.bg](mailto:odzg_kyustendil@mzh.government.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-285/21.12.2022 г.

гр. Кюстендил

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

### НАРЕЖДАМ:

I. Одобрявам споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на **с. Смоличано, ЕКАТТЕ 67619**, община Невестино, област Кюстендил, сключено между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за календарната 2023 година.

II. Одобрявам разпределението на масиви за ползване на пасища, мери и ливади и имоти по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ, разпределени на ползвателя, както следва:

| № по ред | Ползвател<br>(име, презиме, фамилия -<br>за физически лица/<br>наименование -<br>за ЕТ или юридическо лице ) | Масив<br>за<br>ползване<br>(№) | Имот №<br>по чл. 37ж, ал. 5<br>от ЗСПЗЗ<br>(№ имот по КВС<br>или по КК) | Средна рентна<br>вноска по<br>чл. 37ж, ал. 12 от<br>ЗСПЗЗ<br>(лева/дка) | Дължима<br>сума<br>(лева) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.       | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 1                              | 18.6                                                                    | 4.00                                                                    | 5.87                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 1                              | 18.8                                                                    | 4.00                                                                    | 5.16                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 1                              | 18.12                                                                   | 4.00                                                                    | 0.99                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 1                              | 18.5                                                                    | 4.00                                                                    | 0.62                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 1                              | 18.10                                                                   | 4.00                                                                    | 0.40                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 2                              | 18.113                                                                  | 4.00                                                                    | 7.33                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 4                              | 18.89                                                                   | 4.00                                                                    | 5.52                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 4                              | 18.87                                                                   | 4.00                                                                    | 4.45                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 5                              | 18.60                                                                   | 4.00                                                                    | 10.14                     |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 5                              | 18.65                                                                   | 4.00                                                                    | 4.47                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 5                              | 18.59                                                                   | 4.00                                                                    | 1.58                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 5                              | 18.25                                                                   | 4.00                                                                    | 0.65                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 6                              | 18.30                                                                   | 4.00                                                                    | 4.09                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 6                              | 18.31                                                                   | 4.00                                                                    | 0.98                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 7                              | 18.40                                                                   | 4.00                                                                    | 4.78                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 7                              | 18.32                                                                   | 4.00                                                                    | 3.94                      |
|          | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА                                                                                 | 7                              | 18.39                                                                   | 4.00                                                                    | 3.48                      |

|  |                                 |   |       |      |              |
|--|---------------------------------|---|-------|------|--------------|
|  | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА    | 7 | 18.41 | 4.00 | 2.33         |
|  | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА    | 7 | 18.31 | 4.00 | 2.23         |
|  | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА    | 7 | 18.37 | 4.00 | 0.68         |
|  | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА    | 8 | 18.34 | 4.00 | 3.20         |
|  | ГЮРКА ПАНЧОВА<br>КОСТАДИНОВА    | 8 | 18.53 | 4.00 | 1.11         |
|  | <b>ОБЩО за ползвателя (лв.)</b> |   |       |      | <b>74.00</b> |

**III.** Лицето по т. I, на което са определени площи по т. II внася по сметка за чужди средства сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на настоящата заповед.

**Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил:**  
**ТБ ОББ АД – КЛОН КЮСТЕНДИЛ**  
**IBAN: BG50 UBBS 8002 3300 2513 10, BIC: UBBS BGSE.**

**IV.** На основание чл. 37ж, ал. 12, във връзка с приложението на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, за ползвател, който не е заплатил сумите за ползваните земи, разпределени по реда на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОД „Земеделие“ – Кюстендил издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателя превежда сумите по сметка на ОД „Земеделие“ – Кюстендил.

**V.** На основание чл. 37ж, ал. 11, във връзка с чл. 37в, ал. 5 и 6 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед незабавно да се обяви в кметството на с. Смоличано, община Невестино и в сградата на Общинска служба по земеделие – Невестино, както и незабавно да се публикува на интернет страниците на Община Невестино и Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Невестино.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК. Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

**VI.** Неразделна част от настоящата заповед е:  
1. Споразумението по т. I.

**ДИРЕКТОР:**           /п/  
**/Й. ДОМОЗЕТОВ/**

**СПОРАЗУМЕНИЕ**  
**за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от**  
**ЗСПЗЗ**  
**за календарната 2023 г.**

за землището на с. Смоличано, ЕКАТТЕ 67619  
община Невестино, област Кюстендил

Днес, 24.11.2022 г. в с. Смоличано, община Невестино, област Кюстендил, между:

1. ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА  
адрес: , ул. , тел. 0894790393

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Смоличано, общ. Невестино, обл. Кюстендил сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **59.033** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД- 07-84/02.11.2022 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Кюстендил.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

## 1. ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 40.534 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 18.499 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, общо площ: 59.033 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2023 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 4.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 2 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Невестино.

**Подписи:**

1. /п/  
(ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА)

## ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение за създаване на масиви за ползване на пасища, мери и ливади по чл.  
37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ  
за календарната 2023 година  
за землището на с. Смоличано, ЕКАТТЕ 67619, община Невестино, област  
Кюстендил.**

| Ползвател                       | Маси<br>в № | Имот - собствен<br>или с<br>регистрирано<br>правно<br>основание |               | Имот по чл. 37ж, ал. 5 от<br>ЗСПЗЗ |               |                                         |
|---------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|
|                                 |             | №                                                               | Площ<br>дка   | №                                  | Площ<br>дка   | Дължим<br>о рентно<br>плащане<br>в лева |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           | 18.3                                                            | 9.535         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           |                                                                 |               | 18.6                               | 1.468         | 5.87                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           |                                                                 |               | 18.8                               | 1.290         | 5.16                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           |                                                                 |               | 18.12                              | 0.248         | 0.99                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           |                                                                 |               | 18.5                               | 0.155         | 0.62                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 1           |                                                                 |               | 18.10                              | 0.101         | 0.40                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 2           |                                                                 |               | 18.113                             | 1.831         | 7.33                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 3           | 18.82                                                           | 1.438         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 4           | 18.88                                                           | 2.500         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 4           | 18.86                                                           | 2.455         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 4           |                                                                 |               | 18.89                              | 1.381         | 5.52                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 4           |                                                                 |               | 18.87                              | 1.113         | 4.45                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.67                                                           | 4.572         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.58                                                           | 2.957         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           |                                                                 |               | 18.60                              | 2.536         | 10.14                                   |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.64                                                           | 2.460         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.63                                                           | 1.210         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           |                                                                 |               | 18.65                              | 1.117         | 4.47                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.27                                                           | 0.954         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.26                                                           | 0.820         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.66                                                           | 0.572         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           |                                                                 |               | 18.59                              | 0.395         | 1.58                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           | 18.56                                                           | 0.361         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 5           |                                                                 |               | 18.25                              | 0.163         | 0.65                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 6           | 18.29                                                           | 1.513         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 6           | 18.14                                                           | 1.463         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 6           | 18.15                                                           | 1.259         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 6           |                                                                 |               | 18.30                              | 1.022         | 4.09                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 6           |                                                                 |               | 18.31                              | 0.246         | 0.98                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           | 18.3                                                            | 6.465         |                                    |               |                                         |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.40                              | 1.195         | 4.78                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.32                              | 0.984         | 3.94                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.39                              | 0.870         | 3.48                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.41                              | 0.581         | 2.33                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.31                              | 0.557         | 2.23                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 7           |                                                                 |               | 18.37                              | 0.170         | 0.68                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 8           |                                                                 |               | 18.34                              | 0.800         | 3.20                                    |
| ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА       | 8           |                                                                 |               | 18.53                              | 0.276         | 1.11                                    |
| <b>ОБЩО за ползвателя (дка)</b> |             |                                                                 | <b>40.534</b> |                                    | <b>18.499</b> | <b>74.00</b>                            |

Подписи:

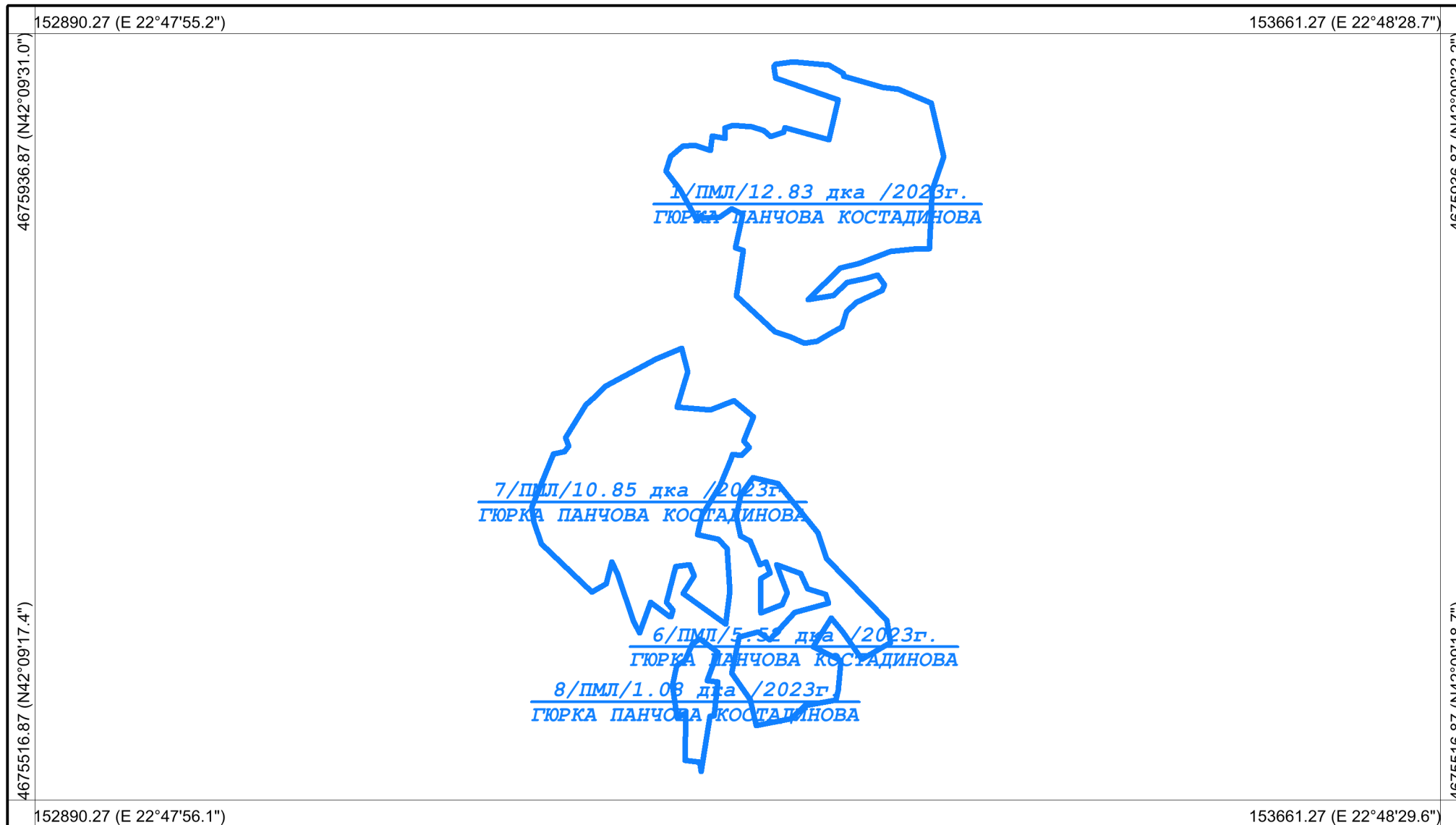
1. /п/  
(ГЮРКА ПАНЧОВА КОСТАДИНОВА)

Област: **Кюстендил**  
Община: **Невестино**  
ЕКАТТЕ: **67619**

LOGO

**РАБОТНА КАРТА  
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ  
Землище: с. Смоличано**

Утвърдил: \_\_\_\_\_



Координатна система: **WGS84 (UTM), 35N**  
Картна подложка: **ГЩ на СА, 1971-1991г.**  
Актуалност на данните: **24.11.2022-24.11.2022 г.**  
Дата на отпечатване: **24.11.2022 г.**

**Мащаб 1:3000**  
1 см = 30 м

0 30 60 90 120 150

Картен лист: 1/1

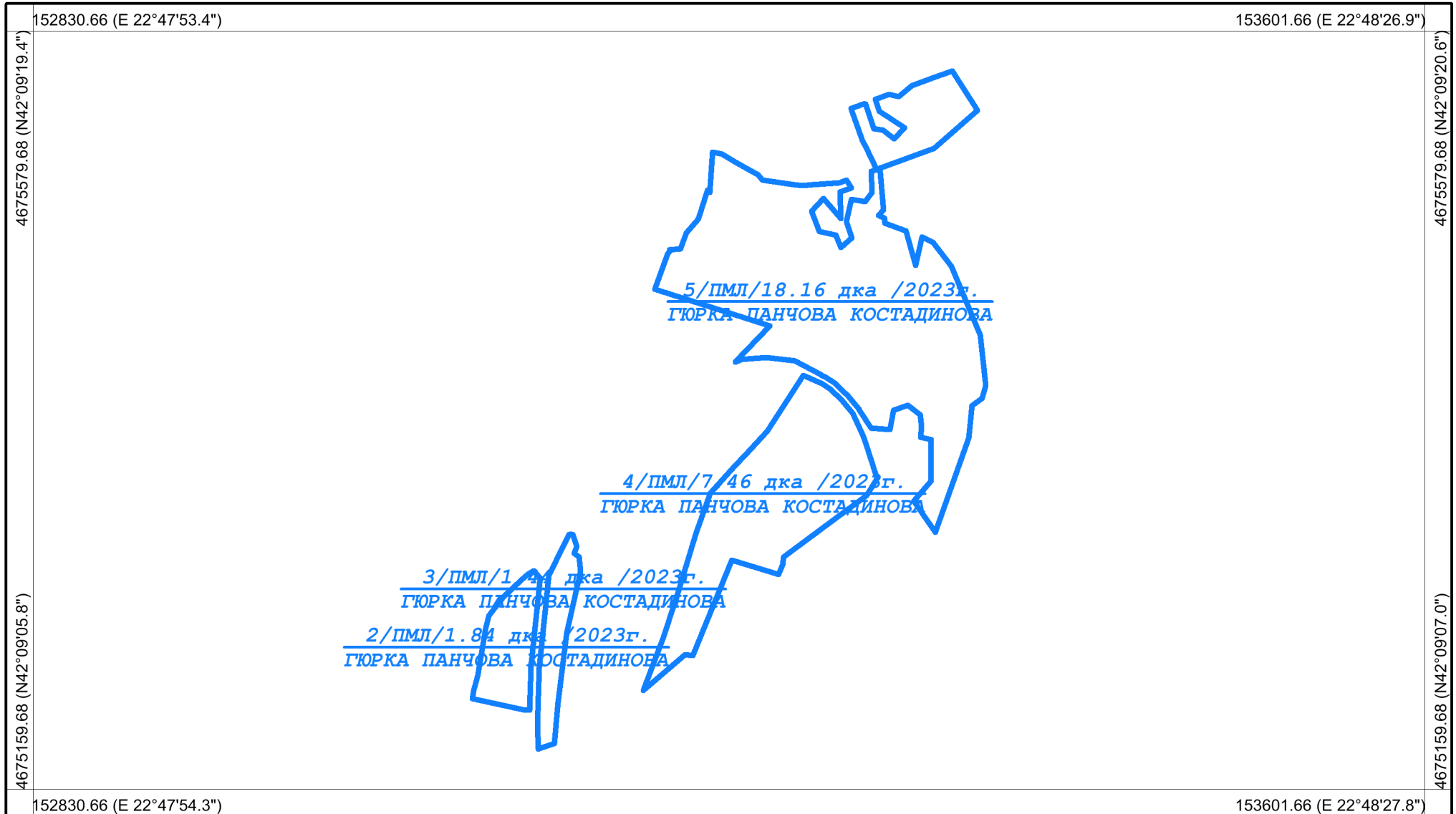
Изработил: \_\_\_\_\_  
КА МОДЕКС ЕООД

Област: **Кюстендил**  
Община: **Невестино**  
ЕКАТТЕ: **67619**

LOGO

**РАБОТНА КАРТА  
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ  
Землище: с. Смоличано**

Утвърдил: \_\_\_\_\_



Координатна система: **WGS84 (UTM), 35N**  
Картна подложка: **ГЦ на СА, 1971-1991г.**  
Актуалност на данните: **24.11.2022-24.11.2022 г.**  
Дата на отпечатване: **24.11.2022 г.**

**Мащаб 1:3000**  
1 cm = 30 m

0 30 60 90 120 150

Картен лист: 1/1

Изработил: \_\_\_\_\_  
КА МОДЕКС ЕООД