



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, тел. 078 / 55 02 71, E-mail: odzg_kyustendil@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-269/ 21.12.2022 г.

гр. Кюстендил

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

НАРЕЖДАМ:

I. Одобрявам споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на с. **Пелатиково, ЕКАТТЕ 55734**, община Невестино, област Кюстендил, сключено между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за календарната 2023 година.

II. Одобрявам разпределението на масиви за ползване на пасища, мери и ливади и имоти по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ, разпределени на ползвателя, както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия - за физически лица/ наименование - за ЕТ или юридическо лице)	Масив за ползване (№)	Имот № по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ (№ имот по КВС или по КК)	Средна рентна вноска по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ (лева/дка)	Дължима сума (лева)
1.	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.6	8.00	49.28
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.4	8.00	36.39
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.7	8.00	23.02
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.3	8.00	10.51
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.10	8.00	6.32
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.2	8.00	3.76
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	4	20.14	8.00	14.87
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	3	20.27	8.00	23.20
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	20	4.20	8.00	43.10
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	21	4.4	8.00	24.11
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	21	4.2	8.00	6.20
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.56	8.00	67.86
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.64	8.00	47.94
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.65	8.00	39.58
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.57	8.00	38.56
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.55	8.00	36.69
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.125	8.00	26.03
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.59	8.00	23.20
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.48	8.00	20.07
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.61	8.00	18.38
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.50	8.00	17.79
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.58	8.00	16.75
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.60	8.00	16.21
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.63	8.00	15.34
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.53	8.00	9.81
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.62	8.00	6.37
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.51	8.00	5.52
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.54	8.00	3.12
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.52	8.00	2.81
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6	5.28	8.00	32.62
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6	5.29	8.00	3.82
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6	5.27	8.00	1.80
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.34	8.00	37.74
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.35	8.00	25.88

	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.36	8.00	23.66
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.114	8.00	19.24
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.32	8.00	15.36
	МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	9	5.11	8.00	6.72
	ОБЩО за ползвателя (дка)				819.61

III. Лицето по т. I, на което са определени площи по т. II внася по сметка за чужди средства сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на настоящата заповед.

Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие” – Кюстендил:

ТБ ОББ АД – КЛОН КЮСТЕНДИЛ

IBAN: BG50 UBBS 8002 3300 2513 10, BIC: UBBS BGSF.

IV. На основание чл. 37ж, ал. 12, във връзка с приложението на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, за ползвател, който не е заплатил сумите за ползваните земи, разпределени по реда на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОД „Земеделие“ – Кюстендил издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателя превежда сумите по сметка на ОД „Земеделие“ – Кюстендил.

V. На основание чл. 37ж, ал. 11, във връзка с чл. 37в, ал. 5 и 6 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед незабавно да се обяви в кметството на с. Пелатиково, община Невестино и в сградата на Общинска служба по земеделие – Невестино, както и незабавно да се публикува на интернет страниците на Община Невестино и Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Невестино.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК. Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

VI. Неразделна част от настоящата заповед е:

1. Споразумението по т. I.

ДИРЕКТОР: / п /
/Й. ДОМОЗЕТОВ/

СПОРАЗУМЕНИЕ
за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от
ЗСПЗЗ
за календарната 2023 г.

за землището на с. Пелатиково, ЕКАТТЕ 55734
община Невестино, област Кюстендил

Днес, 24.11.2022 г. в с. Пелатиково, община Невестино, област Кюстендил, между:

1. **МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ**

адрес: гр. Кюстендил, ул. ПИЯНЕЦ № 21, тел. 0895439452

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Пелатиково, общ. Невестино, обл. Кюстендил сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **131.558** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-84/02.12.2022г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Кюстендил.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. **МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 29.107 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 102.451 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 4, 3, 20, 21, 5, 6, 7, 9, общо площ: 131.558 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2023 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 8.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 2 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Невестино.

Подписи:

1. _____ /п /

(МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ)

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение за създаване на масиви за ползване на пасища, мери и ливади по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ
за календарната 2023 година
за землището на с. Пелатиково, ЕКАТТЕ 55734, община Невестино, област Кюстендил.**

Ползвател	Масив №	Имот - собствен или с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ		
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължимо рентно плащане в лева
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.6	6.160	49.28
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.24	5.961			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.4	4.549	36.39
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.7	2.877	23.02
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.3	1.313	10.51
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1	19.8	1.147			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.10	0.790	6.32
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	1			19.2	0.470	3.76
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	2	20.16	3.968			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	4			20.14	1.859	14.87
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	3			20.27	2.899	23.20
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	20			4.20	5.388	43.10
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	21	4.3	6.131			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	21			4.4	3.014	24.11
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	21			4.2	0.775	6.20
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.56	8.482	67.86
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.64	5.993	47.94
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5	5.49	5.075			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.65	4.947	39.58
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.57	4.820	38.56
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.55	4.586	36.69
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.125	3.254	26.03
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.59	2.900	23.20
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.48	2.509	20.07
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.61	2.298	18.38
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.50	2.224	17.79
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.58	2.094	16.75
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.60	2.026	16.21
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.63	1.917	15.34
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.53	1.226	9.81
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.62	0.796	6.37
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.51	0.690	5.52
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.54	0.390	3.12
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	5			5.52	0.351	2.81
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6			5.28	4.077	32.62
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6			5.29	0.478	3.82
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	6			5.27	0.225	1.80
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7	5.37	6.825			
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7			5.34	4.717	37.74
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7			5.35	3.235	25.88
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7			5.36	2.958	23.66
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7			5.114	2.405	19.24
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	7			5.32	1.920	15.36
МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ	9			5.11	0.839	6.72
ОБЩО за ползвателя (дка)			29.107		102.451	819.61

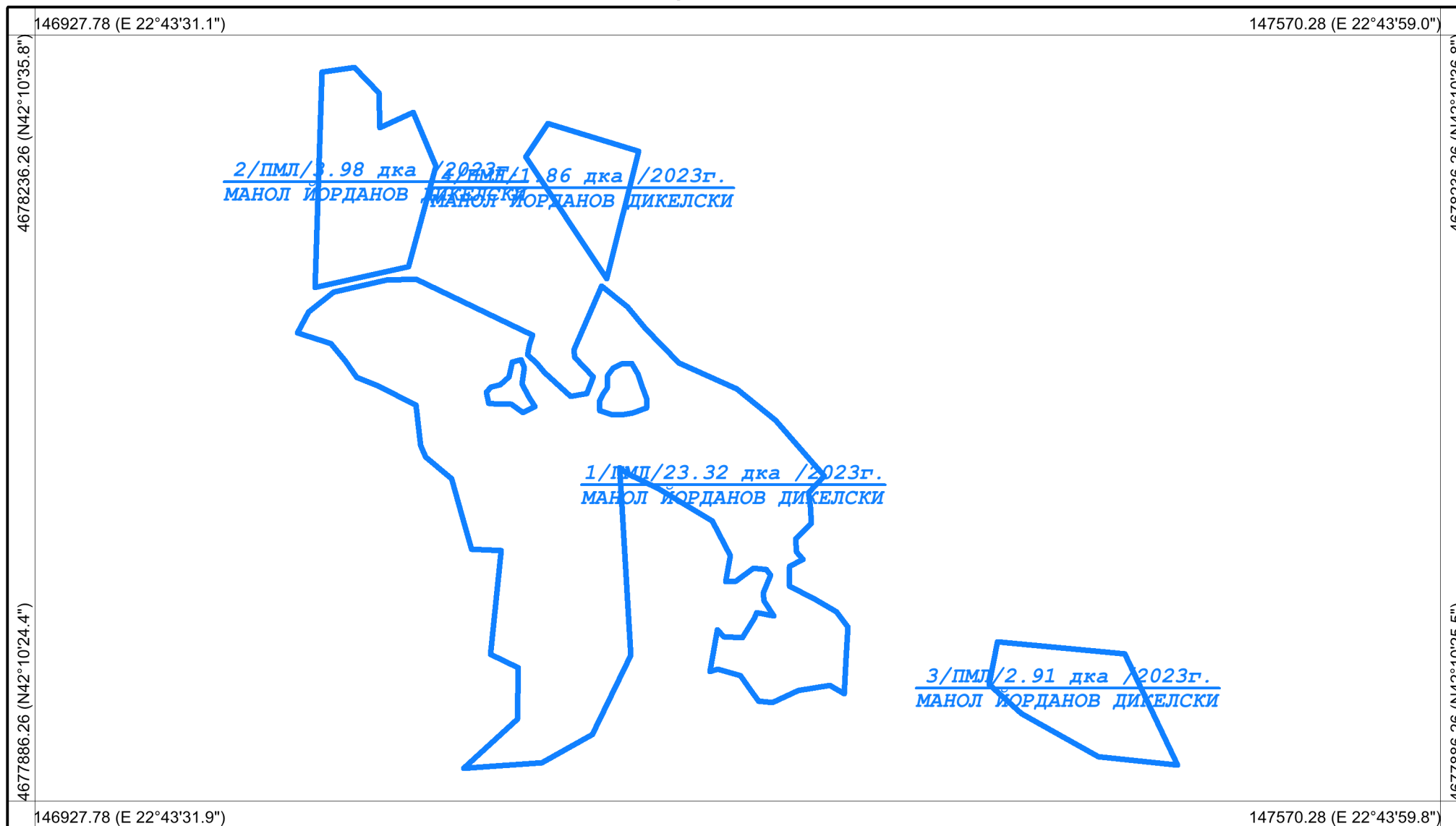
1. **Подписи: / п /
(МАНОЛ ЙОРДАНОВ ДИКЕЛСКИ)**

Област: **Кюстендил**
Община: **Невестино**
ЕКАТТЕ: **55734**

LOGO

РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Пелатиково

Утвърдил: _____



Координатна система: **WGS84 (UTM), 35N**
Картна подложка: **ГЦ на СА, 1971-1991г.**
Актуалност на данните: **24.11.2022-24.11.2022 г.**
Дата на отпечатване: **24.11.2022 г.**

Мащаб **1:2500**
1 cm = 25 m

0 25 50 75 100 125

Картен лист: **1/1**

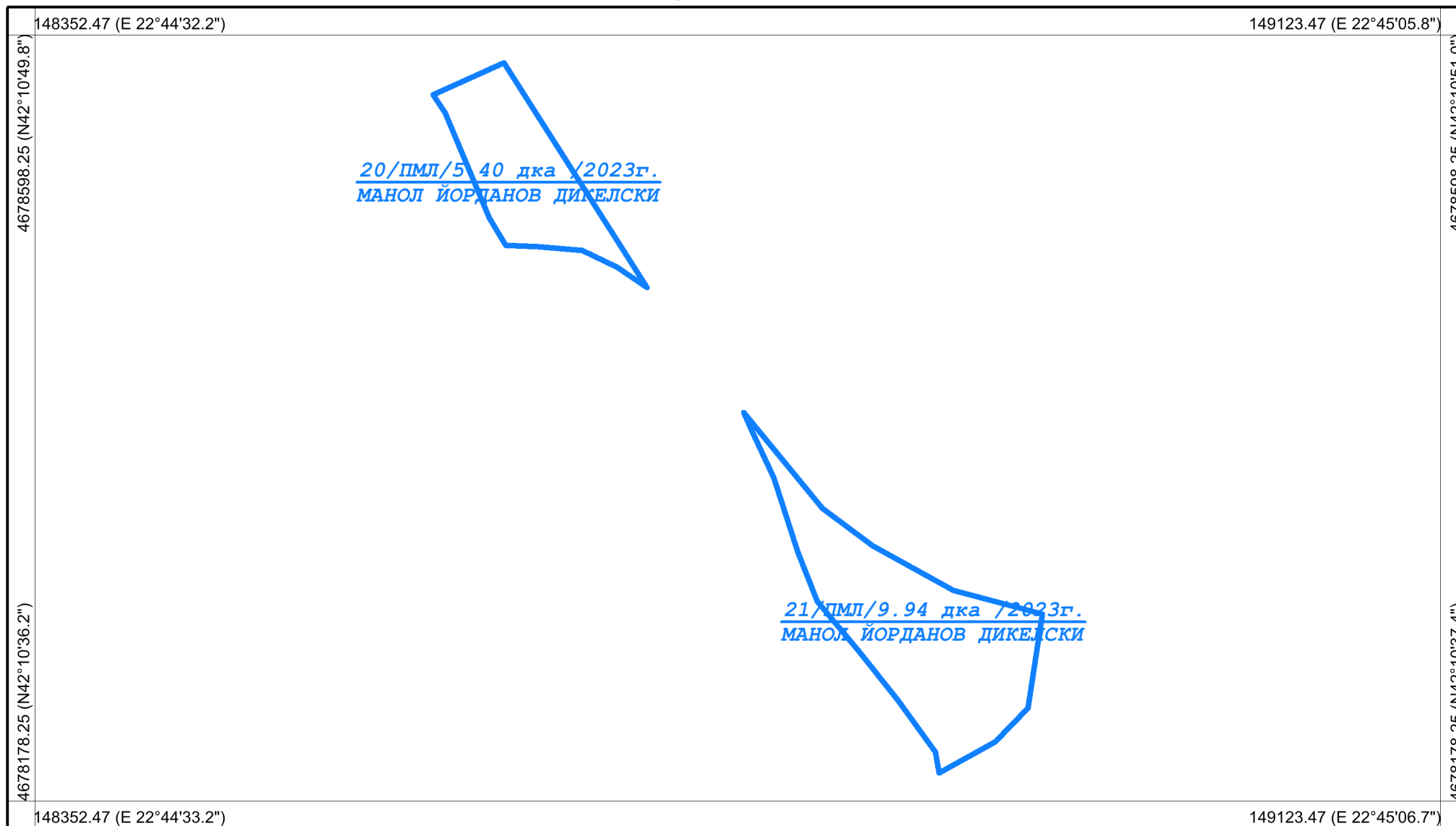
Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД

Област: Кюстендил
Община: Невестино
ЕКАТТЕ: 55734



РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Пелатиково

Утвърдил: _____



Координатна система: WGS84 (UTM), 35N
Картна подложка: ГЦ на СА, 1971-1991г.
Актуалност на данните: 24.11.2022-24.11.2022 г.
Дата на отпечатване: 24.11.2022 г.

Мащаб 1:3000
1 см = 30 м
0 30 60 90 120 150
Картен лист: 1/1

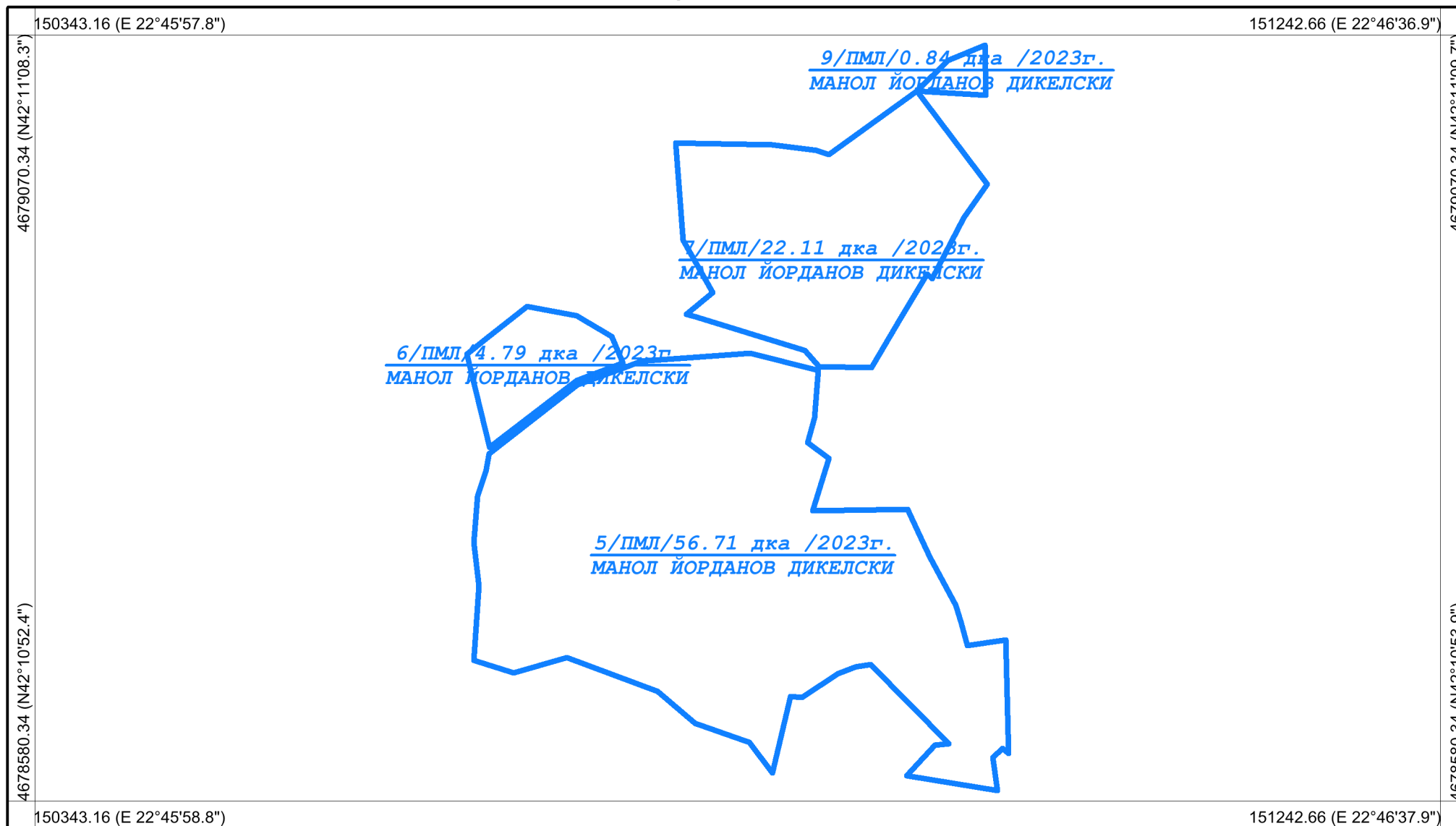
Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД

Област: **Кюстендил**
Община: **Невестино**
ЕКАТТЕ: **55734**



РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ
Землище: с. Пелатиково

Утвърдил: _____



Координатна система: **WGS84 (UTM), 35N**
Картна подложка: **ГЦ на СА, 1971-1991г.**
Актуалност на данните: **24.11.2022-24.11.2022 г.**
Дата на отпечатване: **24.11.2022 г.**

Мащаб **1:3500**
1 см = 35 м

0 35 70 105 140 175

Картен лист: **1/1**

Изработил: _____
КА МОДЕКС ЕООД