



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"- КЮСТЕНДИЛ

2500 гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, тел. 078 / 55 02 71, E-mail: odzg_kyustendil@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-306/23.12.2021г.

гр. Кюстендил

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

НАРЕЖДАМ:

I. Одобрявам споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на с. **Яхиново, ЕКАТТЕ 87727**, община Дупница, област Кюстендил, сключено между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за календарната 2022година.

II. Одобрявам разпределението на масиви за ползване на пасища, мери и ливади и имоти по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ, , разпределени на ползвателя, както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия - за физически лица/ наименование - за ЕТ или юридическо лице)	Масив за ползване (№)	Имот № по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ (№ имот по КВС или по КК)	Средна рентна вноска по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ (лева/дка)	Дължима сума (лева)
1.	ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ	2	101.73	6.00	2.88
	ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ	3	101.67	6.00	142.42
	ОБЩО за ползвателя (лв.)				145.30

III. Лицето по т. I, на което са определени площи по т. II внася по сметка за чужди средства сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на настоящата заповед.

Банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил:

ТБ ОББ АД – КЛОН КЮСТЕНДИЛ

IBAN: BG50 UBBS 8002 3300 2513 10, BIC: UBBS BGSF.

IV. На основание чл. 37ж, ал. 12, във връзка с приложението на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, за ползвател, който не е заплатил сумите за ползваните земи, разпределени по реда на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОД „Земеделие“ – Кюстендил издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателя превежда сумите по сметка на ОД „Земеделие“ – Кюстендил.

V. На основание чл. 37ж, ал. 11, във връзка с чл. 37в, ал. 5 и 6 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед незабавно да се обяви в кметството на с. Яхиново, община Дупница и в сградата на офис Дупница на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис

Сапарева баня, както и незабавно да се публикува на интернет страниците на Община Дупница и Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

VI. Неразделна част от настоящата заповед е:

1. Споразумението по т. I.

**ДИРЕКТОР: /п/
/Й. ДОМОЗЕТОВ/**

ОСЗ Дупница с офис Сапарева баня

СПОРАЗУМЕНИЕ
за създаване на масиви за ползване на земеделските земи по реда на чл.37ж, ал. 6 от
ЗСПЗЗ
за календарната 2022 г.

за землището на с. Яхиново, ЕКАТТЕ 87727
община Дупница, област Кюстендил

Днес, 16.11.2021 г. в с. Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, между:

1. ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ
адрес: с. Яхиново, ул. ул. ХРИСТО БОТЕВ № 60, тел. 0882266219
2. ЕТ ИВАН ГРЪНЧАРОВ - ЕСПРЕСО
адрес: с. Яхиново, ул. ул. ХРИСТО БОТЕВ № 93, тел. 0898632936
3. ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ КОСТОВ
адрес: гр. Дупница, ул. ДУПНИЦА, бл. 3а, вх. А. ет. 7, ап. 35, тел.
4. ЙОРДАН И КРАСИ ЕООД
адрес: с. Яхиново, ул. ГЕНЕРАЛ ГУРКО 9, тел. 0899847779
5. ЙОРДАНКА АНГЕЛОВА МИЛУШЕВА
адрес: с. Яхиново, ул. № 1, тел. 0882443463

в качеството си на собственици/съсобственици и/или ползватели на пасища, мери и ливади в землището на с. Яхиново, общ. Дупница, обл. Кюстендил сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на пасища, мери и ливади по реда на чл. 37ж от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), в размер общо на **29.954** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на данните по чл. 37ж, ал. 7 от ЗСПЗЗ, предоставени от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-80/03.11.2021 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Кюстендил.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37ж от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 5.737 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 24.217 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, общо площ: 29.954 дка
2. ЕТ ИВАН ГРЪНЧАРОВ - ЕСПРЕСО
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка
3. ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ КОСТОВ
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

ОСЗ Дупница с офис Сапарева
баня

4. ЙОРДАН И КРАСИ ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

5. ЙОРДАНКА АНГЕЛОВА МИЛУШЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.

Настоящото споразумение се сключва за календарната 2022 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ и е в размер на 6.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 2 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Дупница.

Подписи:

1. /п/
(ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ)

2. /п/
(ЕТ ИВАН ГРЪНЧАРОВ - ЕСПРЕСО)

3. /п/
(ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ КОСТОВ)

4. /п/
(ЙОРДАН И КРАСИ ЕООД)

5. /п/
(ЙОРДАНКА АНГЕЛОВА МИЛУШЕВА)

Вх. № ПО – 09- 2109/ 17.11.2021г. Споразумението е изготвено с помощта на програмен продукт CadIS8 (www.cadis.bg) по образец, одобрен със заповед на министъра на земеделието и храните № РД 46 - 22/14.02.2017 г.

ОСЗ Дупница с офис Сапарева баня

ПРИЛОЖЕНИЕ

Споразумение за създаване на масиви за ползване на пасища, мери и ливади по чл. 37ж, ал. 6 от ЗСПЗЗ за календарната 2022 година за землището на с. Яхиново, ЕКАТТЕ 87727, община Дупница, област Кюстендил.

Ползвател	Масив №	Имот - собствен или с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ		
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължимо рентно плащане в лева
ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ	2	101.64	5.737			
ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ	2			101.73	0.480	2.88
ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ	3			101.67	23.736	142.42
ОБЩО за ползвателя (дка)			5.737		24.217	145.30

Подписи:

1. /п/
(ЕМИЛ НИКОЛОВ ВАСИЛИЕВ)
2. /п/
(ЕТ ИВАН ГРЪНЧАРОВ - ЕСПРЕСО)
3. /п/
(ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ КОСТОВ)
4. /п/
(ЙОРДАН И КРАСИ ЕООД)
5. /п/
(ЙОРДАНКА АНГЕЛОВА МИЛУШЕВА)



РАБОТНА КАРТА
НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ (2017-2018 г.)
Землище: с. Яхиново

Утвърден: _____

