Протокол №2

 от 14.03.2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 2**

**от 14.03.2024 година**

**ЗА**: **Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** На 500.17 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на В. В. С. за изграждане на обект ”Вилна сграда”, новообразуван имот №25, кадастрален район 102 по плана на новообразуваните имоти на с. Калинка, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 8, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 405,81 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**2**. На 743 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на З. Р. Й. и В. Р. Й. за изграждане на обект: ”Разширение на съществуващ търговски обект”, поземлен имот с идентификатор 22928.16.10 по КККР на с. Домище, община Кирково, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 735,57 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**3.** Променя предназначението на 3000 кв. м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на А. А. Я. и И. Д. И. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 40909.7.31 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 7020,00 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**4.** На 1097.41 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Ю. И. М. за изграждане на обект: ”Сграда за сезонно ползване- Вилна сграда”, новообразуван имот №364, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 28, §4 и новообразуван имот №175, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 28, §4, при посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 513,40 лв.

**5.** На 453.43 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Р. Б. Д. за изграждане на обект: ”Сграда за сезонно ползване- Вилна сграда”, новообразуван имот №114, кадастрален район 7 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, ЗЗП 28, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 82,45 лв.

**6.** На 960 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „П.“ ООД за изграждане на обект: ”Автомивка и шоурум”, поземлен имот с идентификатор 22928.14.144 по КККР на с. Домище, община Кирково, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 172,80 лв.

**7**. На 681 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Н. Д. Е. и С. М. за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, новообразуван имот №859, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти на с. Петлино, ЗЗП 28, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 212,47 лв.

**8**. На 332 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Р. Д. С. за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, новообразуван имот №1612, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 28, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 224,43 лв.

**9.** На 3015 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Е. М. Г. и Г. М. А. за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 40909.19.254 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5526,50 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**10.** На 400.05 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на И. Х. М., Н. Х. М. и П. Н. М. за изграждане на обект: „Сграда за сезонно ползване и вилен отдих“, новообразуван имот №15, кадастрален район 133 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 17, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 312,00 лв.

**11.** На 2315 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Н. М. Р. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 81362.10.66 по КККР на с. Чилик, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1250,10 лв.

**12.** На 400.20 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Н. Х. М. за изграждане на обект: „Сграда за сезонно ползване и вилен отдих“, новообразуван имот №16, кадастрален район 133 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 17, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 312,00 лв.

**13.** На 319.29 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на М. Б. Ш. за изграждане на обект: „Вилна сграда“, новообразуван имот №1101, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 27, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 216,32 лв.

**14.** На 523 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Л. К. А. за изграждане на обект: ”Еднофамилна жилищна сграда“ поземлен имот с идентификатор 20746.10.304 по КККР на гр. Джебел, община Джебел, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 131,80 лв.

**15.** На 489.98 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Е. Е. М. за изграждане на обект: „Вилна сграда“, новообразуван имот №583, кадастрален район 501 по плана на новообразуваните имоти на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 28, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 152,88 лв.

**16.** На 1500 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на С. Х. Ю. за изграждане на обект: ”Вилна сграда“, поземлен имот с идентификатор 06567.11.25 по КККР на с. Брош, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 810,00 лв.

**ІI. На основание чл. 59б, ал. 2, във връзка с чл. 59а, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:**

**17.** Разрешава временно ползване за срок до 14.03.2034 г. на 103 кв. м земеделска земя от девета категория, собственост на В. А. И., за поставяне на преместваем обект: „Монтаж на дървена конструкция за навес“ в землището на с. Бенковски, част от поземлен имот с идентификатор 03825.30.746 по КККР на с. Бенковски, община Кирково, област Кърджали.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока, инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид, годен за земеделско ползване.

**18.** Разрешава временно ползване за срок до 30.09.2033 г. на 200 кв.м земеделска земя от десета категория, собственост на Община Крумовград за нуждите на Н. Б. И., за поставяне на преместваем обект: “Навес с изцяло дървена носеща конструкция” в землището на с. Поточница, част от поземлен имот с идентификатор 57950.32.26 по КККР на с. Поточница, община Крумовград, област Кърджали.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока, инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

*Решението подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.*