Протокол №1

 от 18.01.2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 1**

**от 18.01.2024 година**

**ЗА**: **Промяна предназначението на земеделски земи за**

 **неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

 **и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** На 370 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на М. В. Г. за изграждане на обект ”Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 62668.11.101 по КККР на с. Ридово, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 66,60 лв.

**2**. На 1798 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Б. Н. Х. за изграждане на обект: ”Еднофамилни жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 27512.10.247 по КККР на с. Енчец, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 339,82 лв.

**3.** На 2000,31 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на П. П. П. за изграждане на обект: ”Сгради за сезонно ползване- Вилни сгради- 4бр.”, новообразуван имот №148, кадастрален район 50 по плана на новообразуваните имоти на с. Опълченско, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 32, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 810,00 лв.

**4.** На 486 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Д. С. К. за изграждане на обект: ”Еднофамилна жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 20746.10.303 по КККР на гр. Джебел, община Джебел, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 122,47 лв.

**5.** На 1047 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Б. А. М. за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, новообразуван имот №124, кадастрален район 316 по плана на новообразуваните имоти на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, ЗЗП 29, §4, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1061,66 лв**.**

**6**. На 4637 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Ф. Х. Т. за изграждане на обект: ”Вилно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 40909.19.260 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 8499,62 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**7**. На 3956 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Г“ ЕООД- чрез управител Ю. С. Й. за изграждане на обект: ”Жилищна сграда с гаражи”, поземлен имот с идентификатор 40909.13.101 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3857,10 лв.

**8**. На 11972 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Д. С. А. за изграждане на обект: ”Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 40909.20.192 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали. при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 36574,46 лв. и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

*Решението подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.*