Протокол №8

от 27.09.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 8**

**от 27.09.2023 година**

**ЗА**: **Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

**и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** 3539 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „С“ ЕООД за изграждане на обект: ”Автосервиз и магазин за авточасти”, ПИ с идентификатор 40909.23.14 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 8282,26 лв.

**2**. На 665 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на МИ, СМ и СМ за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, ПИ с идентификатор 15268.13.77 по КККР на с. Гняздово, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 375,06 лв.

**3.** На 312 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на МБИ за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, ПИ с идентификатор 58342.10.296 по КККР на с. Прилепци, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 37,44 лв.

**4.** На 999,89 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на ГСИ за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ № 190, КР 18 по ПНИ на с. Резбарци, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 468,00 лв.

**5.** На 503 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на ФРМ за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, ПИ с идентификатор 40909.19.291 по КККР на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 614,67 лв.

**6**. На 932,25 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на АМО за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ № 396, КР 18 по ПНИ на с. Резбарци, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 436,64 лв.

**7**. На 5000 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на ФФ, ХА, РИ и АЧ за изграждане на обект: ”Жилищни сгради”, ПИ с идентификатор 56054.15.3 по КККР на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2250,00 лв.

**8**. На 535,03 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на САМ за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ № 623, КР 501 по ПНИ на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 166,92 лв.

**9**. На 1300 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на ГИП за изграждане на обект: ”Склад за съхранение на първично обработена широколистна и иглолистна дървесина”, ПИ с идентификатор 07747.11.601 по КККР на с. Бял извор, община Ардино, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 526,50 лв.

**ІI. На основание чл. 59б, ал. 2, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:**

**10.** Разрешава временно ползване за срок до 30.09.2032 г. на 150 кв. м земеделска земя от девета категория, собственост на община Крумовград, за нуждите на ВМГ за реализиране на обект: „Навес за животни“ върху 150 кв.м в част от поземлен имот с идентификатор 43726.2.16 по КККР на с. Лимец, община Крумовград, област Кърджали, при граници, съгласно приложената ситуационна скица за разполагане на временния обект.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока, инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

*Решението подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.*