Протокол №5

от 25.05.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 5**

**от 25.05.2023 година**

**ЗА**: **Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

**и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** На 11238 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Б“ ЕООД за изграждане на обект: ”Фотоволтаична електроцентрала и ТП”, ПИ с идентификатор 48996.76.115 по КККР на гр. Момчилград, община Момчилград, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на **701,25 лв.**.

**2**. На 1510 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „К“ ЕООД за изграждане на обект: ”Автосервиз, гаражи и други помещения”, ПИ с идентификатор 18558.11.461 по КККР на с. Горно Кирково, община Кирково, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на **353,34 лв.**

**3**. На 3001 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Б“ ООД за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, НПИ №1629, КР27 по ПНИ на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **3043,01 лв.**

**4.** На 3149 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на ФМА за изграждане на обект: ”Жилищни сгради ”, ПИ с идентификатор 15268.10.44 по КККР на с. Гняздово, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **2550,69 лв.**

**5.** На 2653 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на ДЗЧ за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, ПИ с идентификатор 20746.11.419 по КККР на гр. Джебел, община Джебел, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **1074,47 лв.**

**6.** На 49800 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „Г“ ЕООД за изграждане на обект: ”Фотоволтаична електроцентрала”, ПИ с идентификатор 69657.501.172 по КККР на с. Стражница, община Черноочене, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на **747,00 лв.**

**7.** На 1928 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „Б“ ЕООД за изграждане на обект: ”Разширение на база за риболовен туризъм и отдих и изграждане на три нови едноетажни къщи за настаняване”, ПИ с идентификатор 03825.30.776 по КККР на с. Бенковски, община Кирково, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **1301,40 лв.**

**8.** На 500 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на КВП за изграждане на обект: ”Жилищна сграда”, ПИ с идентификатор 62668.11.157 по КККР на с. Ридово, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **108,00 лв.**

**9.** На 522 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на ОАД и ГЮД за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ №1735, КР27 по ПНИ на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **352,87 лв.**

**10.** На 1188 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Ч“ ЕООД за изграждане на обект: ”Търговски и други обслужващи сгради за развлечение – басейн със съблекални, летен бар”, ПИ с идентификатор 22928.14.81 по КККР на с. Домище, община Кирково, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на **1176,12 лв.**

**ІІ. На основание чл. 59б, ал. 2, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:**

**11**. Разрешава временно ползване за срок до 30.09.2028 г. на 300 кв. м земеделска земя от девета категория, собственост на община Крумовград, за нуждите на РЗМ за реализиране на обект: „Навес“ върху 300 кв.м в част от поземлен имот с идентификатор 44344.20.162 по КККР на с. Луличка, община Крумовград, област Кърджали., при граници, съгласно приложената ситуационна скица за разполагане на временния обект.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока, инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

*Решението подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:**