Протокол №2

от 23.02.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 2**

**от 23.02.2023 година**

**ЗА**: **Промяна предназначението на земеделски земи за**

**неземеделски нужди и утвърждаване на площадки**

**и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Р Е Ш И:**

**І. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** На 500 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на ГСП за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ с №28, КР132 по ПНИ на с. Брош, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 156,00 лв.

**2**. На 263 кв. м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на АСК за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ №125, КР11 по ПНИ на с. Опълченско, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 71,01 лв.

**3**. На 500 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на ТИЛ за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ с №44, КР126 по ПНИ на с. Брош, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 156,00 лв.

**4.** На 5100 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Е“ ЕООД за изграждане на обект: ”Хотел и заведение за обществено хранене ”, ПИ с идентификатор 69852.27.10 по КККР на с. Стремци, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4590,00 лв.

**5.** На 532 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на мдп за изграждане на обект: ”Вилна сграда”, НПИ №854, КР501 по ПНИ на с. Петлино, община Кърджали, област Кърджали, при посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 165,98 лв.

**ІІ. На основание чл. 59б, ал. 2, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:**

**6**. Разрешава временно ползване за срок до 30.09.2028 г. на 200 кв. м земеделска земя от десета категория, собственост на община Крумовград, за нуждите на АЛО за реализиране на обект: „Навес“ върху 200 кв.м в част от поземлен имот с идентификатор 49103.14.667 по КККР на с. Морянци, община Крумовград, област Кърджали, при граници, съгласно приложената ситуационна скица за разполагане на временния обект.

На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока, инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

*Решението подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:**

**ЙОРДАНКА ГОЧЕВА**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:**

**ИВАН ИЛИЕВ**