



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" – Кърджали

З А П О В Е Д

№ РД-07-20/02.08.2024 г.

гр. Кърджали

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ и чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, относно създаване на масиви за ползване по споразумения между собствениците и/или ползвателите

НАРЕЖДАМ :

I. Откривам процедура по сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите на земеделски земи за **стопанската 2024/2025 г.** за землища на територията на община Момчилград, област Кърджали.

II. Определям комисии в състав по землища, както следва :

Землище с. Багрянка, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Тунай Сали – кмет на с. Багрянка, община Момчилград;
3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Балабаново, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Владимир Въгларов – кмет на с. Балабаново, община Момчилград;
3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Върхари, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Баки Зейнал – кмет на с. Върхари, община Момчилград;

3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Груево, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Ахмед Ибрахим – кмет на с. Груево, община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;
 4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Гургулица, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Алириза Юсуф – кметски наместник на с. Гургулица, община Момчилград;
 3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;
 4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище гр. Момчилград, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Мехмед Мехмед – началник на отдел ТТСГС в Общинска администрация – Момчилград;
 3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;
 4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Момина сълза, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Алириза Юсуф – кметски наместник на с. Гургулица, община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;
 4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Нановица, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;

2. Мустафа Мустафа – кмет на с. Нановица, община Момчилград;

3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;

4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;

2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Неофит Бозвелиево, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;

2. Исмет Ахмедов – кмет на с. Неофит Бозвелиево, община Момчилград;

3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;

4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;

2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Постник, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;

2. Сезгин Али – кмет на с. Постник, община Момчилград;

3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;

4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;

2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Прогрес, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;

2. Сабри Юсеин – кмет на с. Прогрес, община Момчилград;

3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;

4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;

2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Садовица, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;

2. Мехмед Исмаил – кметски заместник на с. Садовица, община Момчилград;

3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД ”Земеделие” – Кърджали;

4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;

2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Свобода, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Байрам Сюлейман – кмет на с. Свобода, община Момчилград;
3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Седлари, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Йозджан Хюсеин – кмет на с. Седлари, община Момчилград;
3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

Землище с. Соколино, община Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград

- и членове: 1. Емрах Сюлейман – старши експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Аксой Хасан – кмет на с. Соколино, община Момчилград;
3. Гюлсер Караали – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. Лада Милушева – главен специалист в „СПК“ в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Представител на ОСЗ – Момчилград;
2. Представител на ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. Представител на СГКК – Кърджали.

със следните задачи :

1. В срок до **20 август 2024 г.** комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта), и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителните канали, които не функционират.

2. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ:

- ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;
- съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви, в случай, че между ползвателите не се постигне доброволно споразумение или има само един заявител ;
- може да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на горните функции.
- заседанията на комисията се свикват по инициатива на нейния председател и се оповестяват чрез обяви в кметството и в сградата на ОСЗ, които се публикуват и на интернет страницата на общината и на ОДЗ.

- заседанията са публични и на тях могат да присъстват представители на собствениците и на ползвателите и други заинтересувани лица. За заседанията на комисията се съставя протокол.

3. В срок до 30 септември 2024 г. комисията изготвя доклад до директора на областната дирекция "Земеделие" със съдържанието по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ.

4. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 и от заявленията по чл. 70, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

5. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се представя на комисията на хартиен и/или магнитен носител до 30 август 2024 г.

6. До 15 септември 2024 г. комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните в следните случаи:

- когато не е сключено споразумение и при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- за останалата една трета от площта в съответното землище, определена за създаване на масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

7. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 4. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 25 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

8. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3.

Настоящата заповед да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие на съответното землище и да се публикува на интернет страницата на областна дирекция "Земеделие" гр. Кърджали.

ЙОРДАНКА ГОЧЕВА

Директор ОД "Земеделие" гр. Кърджали

