

Вх. №...../.....

ДО  
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ

**СПОРАЗУМЕНИЕ**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание  
чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската година 20.../20...  
за землището на ....., ЕКАТТЕ .....  
община ....., област .....**

Днес, ..... Г. в ....., община ....., област ....., между:

**1. Ползвател 1**

.....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

адрес: гр./с. ...., ул. .... тел:.....

**2. Ползвател 2**

.....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

адрес: гр./с. ...., ул. .... тел:.....

**3. Ползвател 3**

.....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

адрес: гр./с. ...., ул. .... тел:.....

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на ....., сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на гр./с....., общ. ...., обл....., предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № ...../..... г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – .....

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване – ..... броя, ползващи имоти с регистрирано правно основание с площ от .....дка.

Обща площ на територията, на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ .....

**Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено:**

(използва се само т. 1 или само т. 2)

1. със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от ..... дка или

2. при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, като е подписано от не по-малко от две трети от участниците в процедурата (..... броя участници) и обхваща .. дка, представляваща

не по-малко от две трети от площта в землището, определена за създаване на масивите за ползване.

Вх. №...../.....

1. ....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

Площ на имоти, ползвани на правно основание: ..... дка;

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта - .....дка;

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: .....лева

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:

.....- общо площ :... дка, от които .... дка за обработка и ...дка в маломерен / маломерни масив/и.

2. ....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

Площ на имоти, ползвани на правно основание: ..... дка;

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта - .....дка;

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: .....лева

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:

.....- общо площ : ... дка, от които .... дка за обработка и ...дка в маломерен / маломерни масив/и.

3. ....  
(име, презиме, фамилия за физическо лице; наименование на юридическо лице, ЕТ)

Площ на имоти, ползвани на правно основание: ..... дка;

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта - .....дка.

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: .....лева

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:.....-

общо площ: ... дка, от които .... дка за обработка и .... дка в маломерен / маломерни масив/и.

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели е представен в Приложението и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител, подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 20.../20... година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на ..... лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в ... еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – .....

**Подписи:**1. ....  
(Ползвател 1)2. ....  
(Ползвател 2)3. ....  
(Ползвател 3)

Одобен със Заповед № РД 46-221/16.08.2024 г.

към Вх. №...../.....

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ  
за стопанската ...../..... година  
за землището на гр./с. ...., ЕКАТТЕ ....., община ....., област .....

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

Ползван масив		Имот с регистрирано правно основание		
Номер на масив	Площ дка	Номер на имот	Площ /дка	
			площ на имота	ползвана площ
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				
1	45	1.1	10	3.456
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				<b>100</b>
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				
2	80	2.1	128	14.35
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				<b>200</b>
<b>ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				<b>...</b>
<b>ОБЩО за всички ползватели</b>				<b>12 000.00</b>

Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3,  
т. 2 от ЗСПЗЗ

Ползван масив		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ		
Номер на масив	Площ дка	Номер на имот	Площ /дка	
			площ на имота	ползвана площ
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				
<b>ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				<b>...</b>
<b>ОБЩО за всички ползватели</b>				

### Разпределяне на маломерни масиви

Маломерни масиви		Земеделски земи, попадащи в маломерния масив		
Номер на масив	Площ дка	Номер на имот	Площ /дка	
			площ на имота	на частта от имота в маломерния масив
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 1</b>				
<b>ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ 2</b>				
<b>ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				
...	...	...	...	...
...	...	...	...	...
<b>ОБЩО за ПОЛЗВАТЕЛ nnn</b>				...
<b>ОБЩО за всички ползватели</b>				