



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали

ЗАПОВЕД

№ РД-04-14

гр. Кърджали, 28.01.2026 г.

На основание чл. 56м, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 33, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), писмо изх. №66-39/21.01.2026 г. на Министерството на земеделието и храните, относно одобрени от министъра на земеделието и храните протоколи №4 от 18.12.2025 г. и №4-В от 05.01.2026 г., изготвени в изпълнение на чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от комисия, определена със Заповед №РД-07-44/16.12.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Кърджали и Заповед №РД 46-136/26.04.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

О П Р Е Д Е Л Я М

класираните на първо и второ място кандидати от проведен на 18.12.2025 г. търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, от ППЗСПЗЗ за придобиване право на собственост, чрез покупко-продажба на поземлени имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗСПЗЗ), негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в област Кърджали, както следва:

По точка I. – „Общ търг“, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 57950.37.43 по кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Поточница, ЕКАТТЕ 57950, община Крумовград, област Кърджали, с начин на трайно ползване: За стопански двор и площ 6264 кв. м, при начална тръжна цена **12 782.30 евро** (*дванадесет хиляди седемстотин осемдесет и две евро и тридесет евроцента*)/**25 000.00 лева** (*двадесет и пет хиляди лева*).

На първо място класира – С. К. А., ЕГН ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост в размер на **13 089.07 евро** (*тринадесет хиляди осемдесет и девет евро и седем евроцента*)/**25 600.00 лева** (*двадесет и пет хиляди и шестстотин лева*).

На второ място класира – О. Ф. М., ЕГН ***** с предложена по-ниска цена от тази на първия заявител за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост в размер на **12 782.30 евро** (*дванадесет хиляди седемстотин осемдесет и две евро и тридесет евроцента*)/**25 000.00 лева** (*двадесет и пет хиляди лева*).

В 3–дневен срок настоящата заповед да се доведе до знанието на участниците по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, съгласно чл. 56м, ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

Заповедта подлежи на обжалване от участниците в търга в 14–дневен срок от уведомлението по чл. 56м, ал. 7 от ППЗСПЗЗ по реда на по реда на АПК.

Когато в 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта лицето, спечелило търга, не внесе по сметка на Министерството на земеделието и храните цената, дължимите данъци, такси, разходи по чл. 56ш, ал. 1 и режимни разноси, директорът на областната дирекция „Земеделие“ уведомява по реда на АПК класирания на второ място кандидат.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерство на земеделието и храните и на ОД „Земеделие“ – Кърджали, при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни.

/п/

ЙОРДАНКА ГОЧЕВА

Директор на ОД „Земеделие“ – Кърджали