



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали

Изх. № РД-12-02-288/10.03.2026 г.

П О К А Н А

Във връзка с прилагане на чл. 56а, ал. 4, т. 2; чл. 56ж, ал. 2 и чл. 105, ал. 7 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, последно изменен с ПМС 337/17.12.2019 г., ДВ бр. 100 от 20.12.2019 г., ОД „Земеделие“ гр. Кърджали, организира избор за оценители на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, вписани в регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения за изготвяне на пазарни оценки на:

1. прилежащи площи към сгради, находящи се в границите на стопанските дворове за процедура по чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ;
2. парцели, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване в границите на стопанските дворове за процедура по чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ;
3. земеделски земи в границите на стопанските дворове по § 12а от ЗИД на ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

ОД „Земеделие“ гр. Кърджали кани вписани в регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения да представят на адрес: гр. Кърджали, бул. „България“ № 74, ет. 2, стая № 208 до 17.30 часа на 31.03.2026 г. /включително/, оферти за сключване на договор за изготвяне на пазарни оценки за определяне на пазарната стойност на имоти по чл. 27, ал. 6 и чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ; чл. 56е, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 105 от ППЗСПЗЗ за периода 2026 г. - 2027 г.

Към офертите да се приложат:

- сертификат за оценителска правоспособност на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители;
- използвани подходи и методи за определяне на стойността на земята;
- ценова оферта за изготвяне на 1 брой оценка на имот;
- ценова оферта за актуализация на изготвена оценка;
- срок за изготвяне на оценката.

Ценовото предложение да бъде с посочена сума с ДДС и без ДДС.

Критерии за избор на изпълнител за извършване на оценките на имотите ще бъде най-ниска предложена цена за един имот и минимален срок за изготвянето ѝ.

Показатели за оценка на офертите:

$T = T1 + T2$ където,

Предложена цена /T1/ тежест: 50 т.

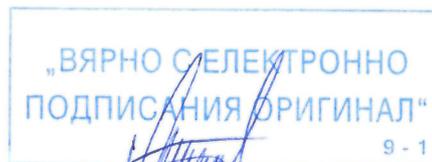
$T1 = Цп\ min \times 50$, където Цп min е най-ниското предложение по критерия цена на 1 бр. имот;

Срок за изпълнение /T2/ тежест: 50 т.

$T2 = Сип\ min \times 50$, Сип min където е най-ниското предложение по критерия „срок за изпълнение“

X

Йорданка Иванова Гочева (Директор)
10.03.2026г. 11:38ч.
ОДЗ-Кърджали



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s