



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" – Кърджали

## ПРОТОКОЛ

Днес, 29.11.2023 г. в 10.00 часа в гр. Кърджали, област Кърджали тръжна комисия за отдаване под аренда на свободните земеделски земи от ДПФ в област Кърджали, назначена със Заповед №РД-07-32/24.11.2023 г. на директора на ОД "Земеделие" – Кърджали в състав:

**Председател:** Иван Илиев – главен експерт ГД "АР" на ОД "Земеделие" – Кърджали;

**Членове:**

Златина Кузманова – главен юрисконсулт в Д „АПФСДЧР“ в ОД "Земеделие" – Кърджали;

Гюлсер Караали – старши експерт ГД "АР" на ОД "Земеделие" – Кърджали;

Резервни членове.

Жени Ламбова – главен експерт в Общинска служба по Земеделие – Кърджали;

Калинка Попниколова - младши експерт ГД "АР" на ОД "Земеделие" – Кърджали.

на свое заседание разгледа постъпилите в ОД "Земеделие" – Кърджали документи за участие в търг (втора тръжна сесия) за предоставяне под наем/аренда на свободни земеделски земи от ДПФ на територията на област Кърджали за стопанската 2023/2024 г., обявен в местен вестник: <https://rodopi24.com/> на 20.10.2023 г.

Търгът се провежда по реда и условията на ППЗСПЗЗ въз основа на Заповед № РД-04-179 от 20.10.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали, издадена на основание Заповед № РД 46-95/27.03.2023 г. на Министъра на земеделието.

До 17.30 часа на 20.10.2023 г. в ОД "Земеделие" са подадени документи за участие в търга от 7 участника.

Председателят на комисията, в обявения ден: 29.11.2023 г. и час: 10.00 часа, провери присъствието на членовете на тръжната комисия и констатира, че основният състав на комисията е налице и не се налага заместването на основни членове от резервни, след което ги представи на кандидатите. Всички явили се кандидати бяха поканени да удостоверят присъствието си като попълнят присъствен лист за участие във втора тръжна сесия. След представяне на присъствения лист на тръжната комисия установи, че всички кандидати за участие в търга са на лице.

На председателя на комисията бяха предадени с приемо-предавателен протокол – входящ регистър (тетрадка) 1 бр. и запечатани непрозрачни пликосе – 7 бр.

Председателят на комисията обяви откриването на търга (*втора тръжна сесия*) с тайно наддаване за отдаване под наем/аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Кърджали за стопанската 2023/2024 година за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смески и за създаване на трайни насаждения.

Всички членове на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 47ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Председателят на Комисията пристъпи към отварянето на пликосете с документите за участие в търга по поредния номер на подаването им, представи участниците и ги покани да се легитимират, извърши проверка на редовността на документите, съдържащи се в пликосете, самоличността и пълномощията на кандидатите.

Комисията се запозна с редовността на постъпилите заявления - оферти. Кандидатите в търга са представили документи съгласно чл. 47з, ал. 1, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

След извършване проверка на редовността на документите комисията допуска за участие в търга всички явили се кандидати.

**Предложенията в заявленията-оферти от кандидатите в търга са следните:**

№	дата	Име фамилия	Община	Землище	Имот №	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Предложена цена лв./дка
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Горна крепост	16267.11.56	Нива	IX	5,321	36,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Горна крепост	16267.18.62	Нива	VIII	8,800	36,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.1.3	Нива	IV	15,452	34,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.500.11	Нива	IX	8,677	34,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.501.115	Нива	X	19,248	35,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Мост	49120.12.45	Изоставена нива	VI	5,739	34,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.11.235	Нива	VII	5,374	34,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.11.237	Нива	IV	4,311	34,00
1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.13.78	Нива	VII	17,738	34,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Малък Девесил	46872.14.378	Нива	IX	48,597	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.62	Нива	IX	1,804	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.63	Нива	IX	1,076	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.64	Нива	IX	2,270	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.65	Изоставена нива	IX	2,768	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.68	Нива	IX	1,487	32,00
2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.69	Изоставена нива	IX	2,116	32,00
3	16.11.2023	Айше Хасан	Кирково	Фотиново	76159.15.94	нива	IV	13,772	33,00
4	17.11.2023	Юмер Ахмед	Кирково	Хаджийско	77092.15.47	Нива	IV	6,001	41,00
5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Бук	06906.1.269	Нива	IX	0,839	30,00
5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Голям Девесил	15727.12.139	Нива	X	0,682	30,00
5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Гривка	17868.9.48	Нива	IX	1,312	16,00
5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Девесилово	20403.10.130	Нива	X	0,612	30,00
5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Девесилово	20403.4.59	Нива	IX	0,804	30,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.1.3	Нива	IV	15,452	36,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.500.11	Нива	IX	8,677	36,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.501.115	Нива	X	19,248	34,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.501.2	Нива	X	5,919	36,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.502.29	Нива	IX	9,200	36,00
6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.502.5	Нива	IX	10,401	36,00
7	20.11.2023	Селями Ахмед	Кърджали	Звиница	30524.13.45	Нива	IV	21,152	72лв. - 5-7 год. 108 лв - 8 - 25 год.
7	20.11.2023	Селями Ахмед	Кърджали	Звиница	30524.15.41	Нива	VI	3,460	72лв. - 5-7 год. 108 лв - 8 - 25 год.

**КОМИСИЯТА КЛАСИРА УЧАСТНИЦИТЕ, КАКТО СЛЕДВА:**

Класир ане	№	дата	Име фамилия	Община	Землище	Имот №	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Предложена цена лв./дка
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Горна крепост	16267.11.56	Нива	IX	5,321	36,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Горна крепост	16267.18.62	Нива	VIII	8,800	36,00
2	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.1.3	Нива	IV	15,452	34,00
2	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.500.11	Нива	IX	8,677	34,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Житарник	29413.501.115	Нива	X	19,248	35,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Мост	49120.12.45	Изоставена нива	VI	5,739	34,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.11.235	Нива	VII	5,374	34,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.11.237	Нива	IV	4,311	34,00
1	1	15.11.2023	Бисер Пехливанов	Кърджали	Черешница	80594.13.78	Нива	VII	17,738	34,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Малък Девесил	46872.14.378	Нива	IX	48,597	32,00

1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.62	Нива	IX	1,804	32,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.63	Нива	IX	1,076	32,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.64	Нива	IX	2,270	32,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.65	Изоставена нива	IX	2,768	32,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.68	Нива	IX	1,487	32,00
1	2	15.11.2023	Асен Топалов	Крумовград	Чернооки	81205.19.69	Изоставена нива	IX	2,116	32,00
1	3	16.11.2023	Айше Хасан	Кирково	Фотиново	76159.15.94	нива	IV	13,772	33,00
1	4	17.11.2023	Юмер Ахмед	Кирково	Хаджийско	77092.15.47	Нива	IV	6,001	41,00
1	5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Бук	06906.1.269	Нива	IX	0,839	30,00
1	5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Голям Девесил	15727.12.139	Нива	X	0,682	30,00
1	5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Гривка	17868.9.48	Нива	IX	1,312	16,00
1	5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Девесилово	20403.10.130	Нива	X	0,612	30,00
1	5	17.11.2023	Сабрие Осман	Крумовград	Девесилово	20403.4.59	Нива	IX	0,804	30,00
1	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.1.3	Нива	IV	15,452	36,00
1	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.500.11	Нива	IX	8,677	36,00
2	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.501.115	Нива	X	19,248	34,00
1	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.501.2	Нива	X	5,919	36,00
1	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.502.29	Нива	IX	9,200	36,00
1	6	17.11.2023	Осман Осман	Кърджали	Житарник	29413.502.5	Нива	IX	10,401	36,00
1	7	20.11.2023	Селями Ахмед	Кърджали	Звиница	30524.13.45	Нива	IV	21,152	72лв. - 5-7 год. 108 лв - 8 - 25 год.
1	7	20.11.2023	Селями Ахмед	Кърджали	Звиница	30524.15.41	Нива	VI	3,460	72лв. - 5-7 год. 108 лв - 8 - 25 год.

При отказ на спечелилия участник да сключи договор, съгласно чл. 47м, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, кандидатът класиран на второ място, се поканва да сключи договор при предложената от него цена, но не по-ниска от 90 на сто от цената, предложена от първия кандидат. В случай на отказ процедурата се прекратява.

Съгласно чл. 47м, ал. 7 от ППЗСПЗЗ депозитите на кандидатите класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

На основание чл. 47м, ал. 6 от ППЗСПЗЗ внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 14-дневен срок след приключването на търга, а депозитът на кандидата класиран на второ място- след подписване на договора за наем или аренда със спечелилия кандидат.

На основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да обжалват протокола на тържната комисия по реда на Административно процесуалния кодекс - в 14-дневен срок от обявяването - чрез Областна дирекция “Земеделие” – Кърджали.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**Председател:** .....П.....  
/Иван Илиев/

**Членове:**

.....П.....  
/Златина Кузманова/

.....П.....  
/Гюлсер Караали/