# lav4e

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието

# Областна дирекция “Земеделие” Хасково

# КОМИСИЯ по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

**ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

Протокол № 2

от 26.04.2022 год.

# Р Е Ш Е Н И Е

**№ КЗЗ - 2**

от 26.04.2022 година

## ЗА : Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и

## утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи

## 

### КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал.1 , т. 1 от ЗОЗЗ

# Р Е Ш И:

***I. На основание чл. 22, ал. 1 във връзка с чл. 18 от ЗОЗЗ:***

1. **Утвърждава площадка за проектиране,** с която се засяга около 35 600 кв.м на земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Т. Б. ЕАД за изграждане на «Търговски комплекс с магазин - Практикер», в местност «Увата», имот с идентификатор 77195.214.4 по КК на град Хасково, общ. Хасково, при граници посочени в приложената скица.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ:***

1. **Променя предназначението на 35 600** кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, в землището на гр. Хасково, имот с идентификатор 77195.214.4 местност «Увата», собственост на Т. Б. ЕАД, за изграждане на «Търговски комплекс с магазин - Практикер» при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП в частта ПЗ. След промяна на предназначението на ПИ 77195.214.4 е задължително изготвянето на актуален план – схеми към парцеларен план, с отразени комуникации и подробно описание на пътната връзка към обекта, съгласувани от съответните институции.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т.1 на тарифата в размер на **113 386,00** лв.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

***При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.***

***Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.***

**Председател на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ: …………..……..……………**

/П/

**Секретар на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ: ……….………….………** /П/